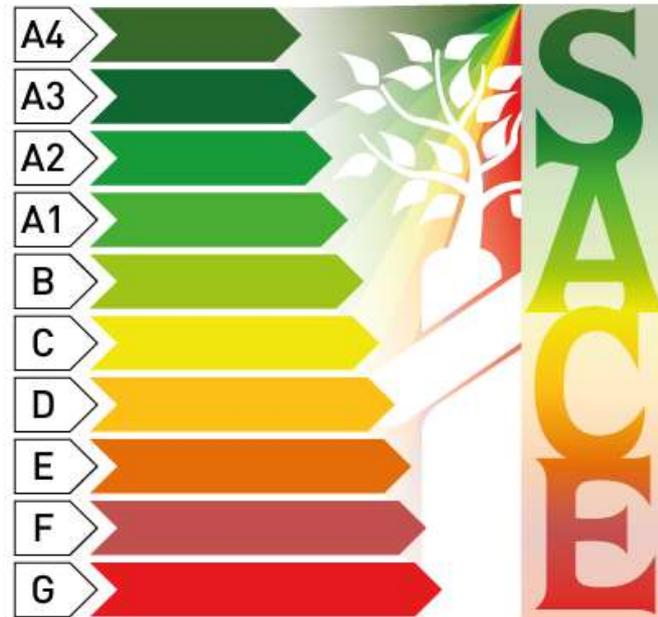


# Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici



Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

**ERVET**

EMILIA-ROMAGNA VALORIZZAZIONE ECONOMICA TERRITORIO

ORGANISMO DI ACCREDITAMENTO REGIONALE

 Regione Emilia-Romagna

# Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici



La nuova versione del software SACE per la compilazione online, emissione e trasmissione telematica degli Attestati di Prestazione Energetica per la Regione Emilia-Romagna, prevede l'inserimento delle caratteristiche mediante menù a discesa pre-compilati.

Il SACE salva automaticamente i dati inseriti. In ogni caso, durante la compilazione, al fine di non perdere i dati inseriti, si raccomanda di selezionare il pulsante “*Salva parzialmente dati attestato*” al termini di ogni sezione, che consente di salvare i dati inseriti fino a quel momento.

Attenzione: prima di emettere l'Attestato si consiglia vivamente di redigere una versione “*Bozza*” e di controllare attentamente i dati inseriti: il salvataggio definitivo dell'Attestato (emissione) comporta il blocco dei dati catastali inseriti, ovvero non è possibile compilare altri attestati di prestazione per il medesimo foglio, particella, subalterno.

## **INDICE**

### **PARTE PRIMA**

- **ACCESSO AL SISTEMA E DESCRIZIONE DELLE FUNZIONI PRINCIPALI**

### **PARTE SECONDA**

- **GESTIONE PORTAFOGLIO**

### **PARTE TERZA**

- **REDAZIONE DI UN NUOVO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**

### **PARTE QUARTA**

- **INSERIMENTO MANUALE DATI AGGIUNTIVI**

### **PARTE QUINTA**

- **RECUPERO E MODIFICA DI UN ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA GIA' EMESSO**

### **PARTE SESTA**

- **REGISTRAZIONE DEFINITIVA CON FIRMA DIGITALE**

### **PARTE SETTIMA**

- **CONTENUTI DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (output)**

# **PARTE PRIMA**

## **ACCESSO AL SISTEMA E DESCRIZIONE DELLE FUNZIONI PRINCIPALI**

## Schermata di accesso al sistema

E-R | Energia | Accesso area riservata SACE

AREA RISERVATA

SACE - Sistema Accreditamento Certificazione Energetica vers. 2.6 © 2012

Username:

Password:

Recupera credenziali di accesso dimenticate

Accedi

Per informazioni e richieste è possibile scrivere all'indirizzo di posta elettronica  
[accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it](mailto:accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it)  
e/o telefonare al numero 051.5276565

**Inserire Username e Password fornite al momento dell'accREDITamento.**

**La password deve essere aggiornata ogni sei mesi.**

**Nel caso in cui si siano dimenticati i propri dati è possibile recuperare Username e Password mediante il comando "Recupera credenziali di accesso dimenticate" i dati saranno inviato all'indirizzo mail fornito al momento dell'accREDITamento presente nell'anagrafica**

**Attenzione! controllare che l'indirizzo web sia corretto:  
<https://sace.regione.emilia-romagna.it>**

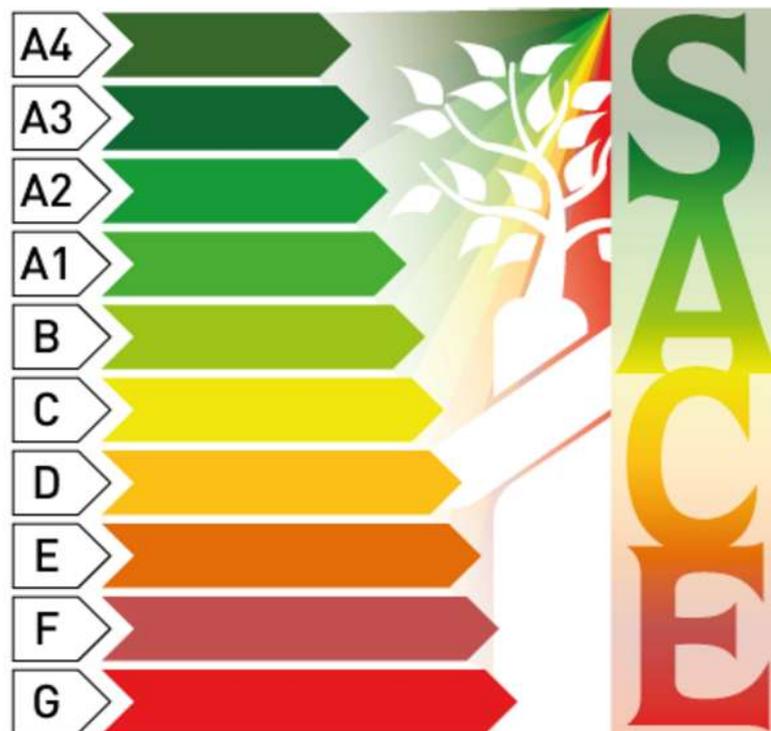
## Schermata iniziale – Descrizione delle funzioni

Certificatore/Ispettore connesso: kristian.fabbri  
Accreditamento numero: 00001 - Stato soggetto: Accreditato

Primo Piano

- HOME PAGE
- + DATI ANAGRAFICI
- + GESTIONE ATTESTATI
- + CATASTO ENERGETICO
- + PORTAFOGLIO
- CAMBIA PASSWORD
- MANUALI D'USO
- LOGOUT

ER | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica



Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

## Schermata iniziale – Descrizione delle funzioni

Primo Piano

Entra in Regione

Temi

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

### » Richiesta integrazione PEC - Posta elettronica certificata su dati Anagrafici

Stiamo aggiornando il registro dei soggetti certificatori accreditati nell'ambito del sistema di certificazione energetica regionale SACE, raccogliendo il loro indirizzo PEC.

Nel prossimo futuro, infatti, tutte le comunicazioni tra Organismo di Accreditamento e i singoli soggetti certificatori avverranno esclusivamente utilizzando la casella di posta elettronica certificata.

La preghiamo quindi di aggiornare la Sua anagrafica con l'inserimento dell'indirizzo PEC, utilizzando questa finestra: una volta aggiornata automaticamente l'anagrafica, il sistema NON Le proporrà più questo messaggio. Questo messaggio Le verrà riproposto fino a quando non verrà inserito il Suo indirizzo PEC per aggiornare l'anagrafica.

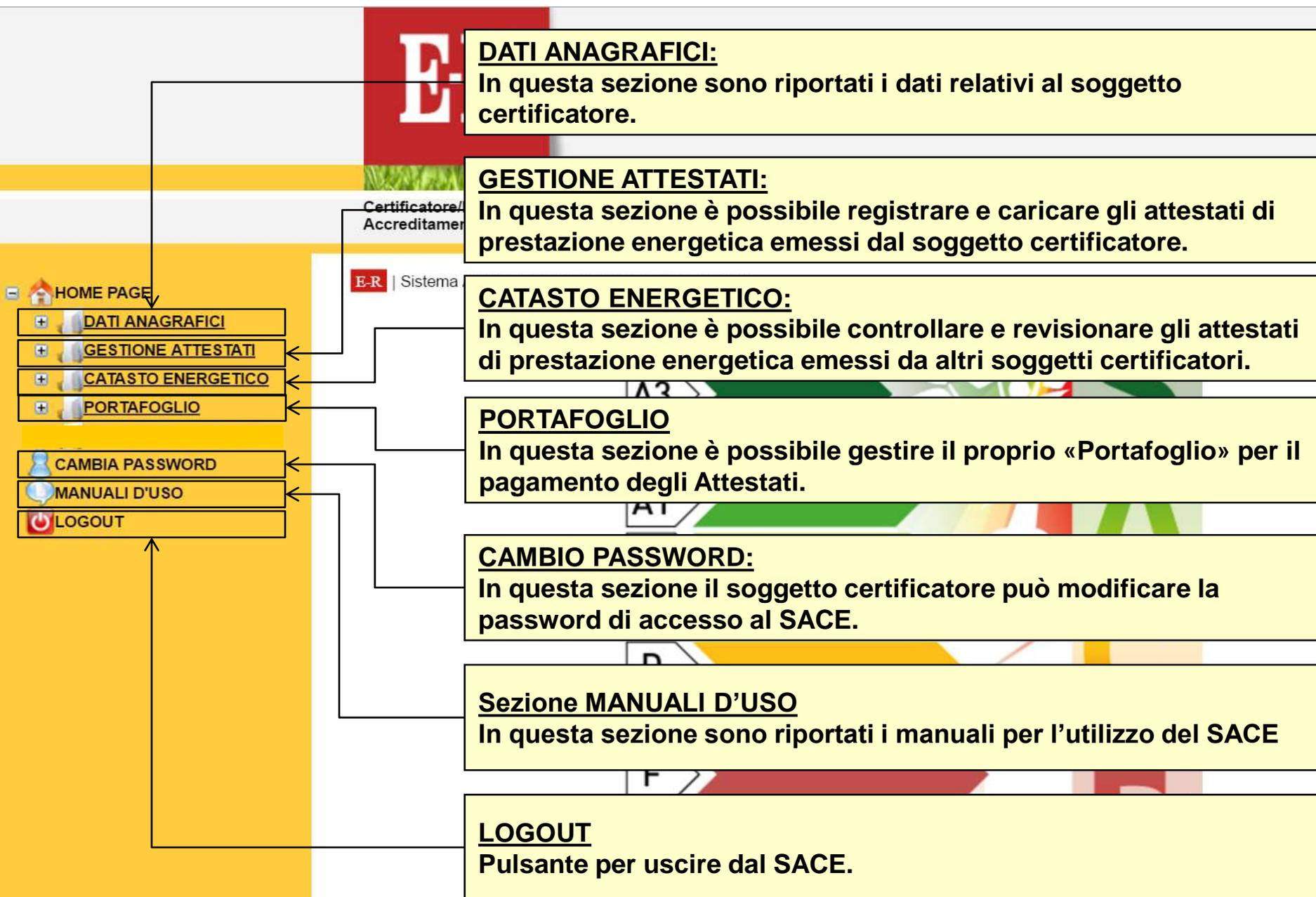
Con un successivo messaggio verrà indicata la data a partire dalla quale tutte le comunicazioni avverranno esclusivamente via PEC.

GRAZIE PER LA SUA DISPONIBILITA'

PEC - Posta elettronica certificata (\*)

Salva indirizzo posta elettronica certificata

**Nel caso in cui non sia stato comunicato l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) appare la seguente schermata. Le comunicazioni da parte dell'Organismo di Accreditamento saranno inviate esclusivamente tramite PEC**



## Menù di navigazione – SEZIONE DATI ANAGRAFICI - Descrizione delle funzioni



E-R

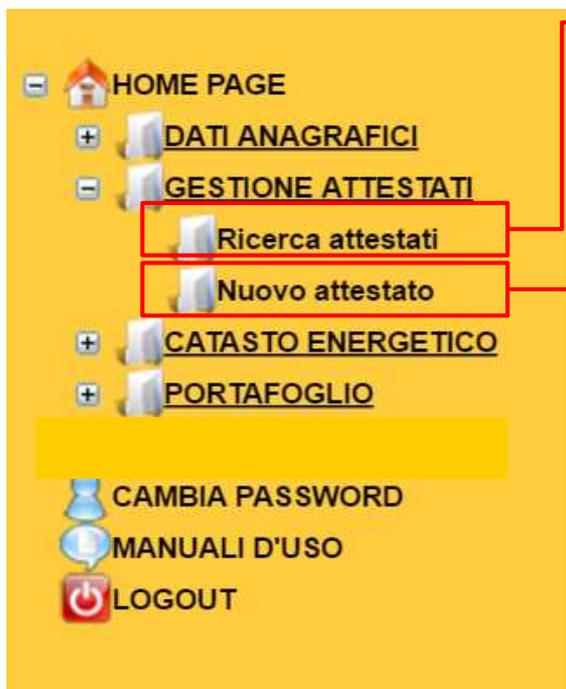
**Dati Anagrafici:** In questa sezione è possibile controllare e modificare i dati anagrafici inseriti al momento dell'accreditamento.

*Si consiglia di mantenere i dati aggiornati e verificare la correttezza dell'indirizzo di posta elettronica e di posta elettronica certificata PEC.*



**Dati Elenco pubbl.:** In questa sezione è possibile controllare e modificare i dati che si è deciso di rendere pubblici nella fase di accreditamento.

## Menù di navigazione – Descrizione delle funzioni - Sezione GESTIONE ATTESTATI



### Sezione GESTIONE ATTESTATI

**Ricerca attestati**: in questa sezione il soggetto certificatore può ricercare i propri attestati emessi, annullati o in bozza.

**Nuovo attestato**: in questa il soggetto certificatore può emettere i nuovi attestati di prestazione energetica.



Queste funzioni vengono dettagliatamente descritte nelle relative sezioni

<b>RICERCA ATTESTATI</b>	<b>pg. 10</b>
<b>NUOVO ATTESTATO</b>	<b>pg. 28 e seguenti</b>

## Menù di navigazione – Descrizione delle funzioni - Sezione CATASTO ENERGETICO

- HOME PAGE
- DATI ANAGRAFICI
- GESTIONE ATTESTATI
- CATASTO ENERGETICO**
  - Ricerca attestati
- PORTAFOGLIO
- CAMBIA PASSWORD
- MANUALI D'USO
- LOGOUT

### Sezione CATASTO ENERGETICO

Ricerca attestati: in questa sezione è possibile cercare gli Attestati di Prestazione Energetica Emessi da altri soggetti certificatori al fine di :

- (1) verificare se sono già presenti Attestati per la medesima unità immobiliare;
- (2) revisionare un attestato emesso da un altro soggetto certificatore nei casi previsti dalla DAL 156/2008 e smi.

L'Attestato oggetto di revisione sarà emesso con il nominativo del nuovo soggetto certificatore e con il medesimo Codice univoco identificati aggiornato con il numero di revisione (\_Rev1 etc..)

RICERCA SU CATASTO ENERGETICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Tipo di ricerca

Ricerca attestato per codice

Ricerca attestato per dati catastali

Codice attestato

Ricerca attestati

RICERCA SU CATASTO ENERGETICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Tipo di ricerca

Ricerca attestato per codice

Ricerca attestato per dati catastali

Comune (\*)

Foglio (\*)

Particella o Mappale (\*)

Subalmeno

Ricerca attestati

La ricerca può essere effettuata

- a partire dal Codice dell'Attestato,
- dai Dati Catastali indicato obbligatoriamente il Comune, Foglio e Particella o Mappale

## MENU GESTIONE ATTESTATI – DESCRIZIONE DETTAGLIATA DELLE FUNZIONI



Di seguito sono descritte le funzioni della Sezione **GESTIONE ATTESTATI**:

- **Ricerca Attestati**, da utilizzarsi per verificare gli attestati emessi, in bozza, etc. dal soggetto certificatore, e nel caso di modifica di attestati già emessi;
- **Nuovo Attestato**, da utilizzarsi per inserire un nuovo attestato nel SACE per la prima volta



## MENU GESTIONE ATTESTATI – RICERCA ATTESTATI

**E-R** | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

### RICERCA ATTESTATI ENERGETICI

Codice attestato	<input type="text"/>
Data Rilascio	da: <input type="text"/> a: <input type="text"/>
Richiesta di attestato per	-- Selezionare --
Destinazione d'uso	-- Selezionare --
Classe energetica	-- Selezionare --
Proprietario immobile	<input type="text"/>
Provincia	-- Selezionare --
Dati Catastali	Comune <input type="text" value="Codici catastali..."/>
	Foglio <input type="text"/>
	Particella o Mappale <input type="text"/>
	Subalterno <input type="text"/>
Conteggio attestati	Attestati in bozza <input type="text"/>
	Attestati definitivi <input type="text"/>
	Attestati annullati <input type="text"/>

**In questa sezione è possibile cercare attestati emessi dal soggetto certificatore a partire dal Codice Attestato, oppure dai Dati Catastali.**

**Nella Sezione «Catasto energetico» è possibile ricercare gli attestati emessi da altri soggetti certificatori.**

The screenshot displays the user interface of the 'Sistema Accreditamento Certificazione Energetica'. On the left, a navigation menu includes: HOME PAGE, DATI ANAGRAFICI, GESTIONE ATTESTATI (with sub-items 'Ricerca attestati' and 'Nuovo attestato'), CATASTO ENERGETICO, and PORTAFOGLIO. Below the menu are links for 'CAMBIA PASSWORD', 'MANUALI D'USO', and 'LOGOUT'. The 'Nuovo attestato' option is highlighted with a red box and a red arrow pointing to a yellow callout box containing the text 'Nuovo Attestato'. On the right, a graphic shows a vertical scale of energy performance levels: A4, A3, A2, A1, B, and C. Each level is represented by a horizontal arrow pointing right, with the color of the arrow indicating the efficiency: A4 is dark green, A3 is medium green, A2 is light green, A1 is yellow-green, B is yellow, and C is bright yellow. The background of the graphic features a stylized green leaf.

**In questa Sezione è possibile inserire un NUOVO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA. Di seguito sono descritti, punto per punto, i contenuti, la prestazione energetica ed i dati tecnici, che è obbligatorio inserire per l'emissione dell'Attestato**

**ATTENZIONE:**  
**Nella compilazione delle sezioni attendere il caricamento delle modifiche e ricordarsi di salvare i dati**

# **PARTE SECONDA**

## **GESTIONE PORTAFOGLIO**

# FIRMA DIGITALE ed invio dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici

Avvia nuova ricerca attestati

Salva e controlla dati attestato

Crea bozza dell'attestato

Cancella attestato

Firma e crea attestato definitivo

Dati Aggiuntivi

**ATTENZIONE !!!**

**CON IL COMANDO «Firma e crea attestato definitivo»  
SI PROCEDE AL PAGAMENTO DEI 15 € PER L'EMISSIONE DELL'APE  
ED ALLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE E INVIO DELL'APE**

E' necessario caricare credito nel portafoglio per poter procedere con la firma digitale dell'attestato. Clicca sul pulsante "Ricarica portafoglio" per procedere al caricamento credito. Il pagamento richiesto per ogni certificato è pari a 15,00 euro.

Ricarica portafoglio

Avvia nuova ricerca attestati

Salva e controlla dati attestato

Crea bozza dell'attestato

Cancella attestato

Firma e crea attestato definitivo

Dati Aggiuntivi

**ATTENZIONE !!!**

**Nel caso in nel PORTAFOGLIO non sia presente un credito sufficiente per il pagamento dell'Emissione dell'Attestato apparirà il seguente messaggio. In tal caso è necessario procedere al caricamento del credito.**

## MENU PORTAFOGLIO – DESCRIZIONE DETTAGLIATA DELLE FUNZIONI

The image shows a screenshot of the ER Energia web application interface. On the left, a yellow sidebar contains a navigation menu with the following items: HOME PAGE, DATI ANAGRAFICI, GESTIONE ATTESTATI, CATASTO ENERGETICO, PORTAFOGLIO (highlighted with a minus sign), Portafoglio utente, and Ricarica PayER. Below the menu are links for CAMBIA PASSWORD, MANUALI D'USO, and LOGOUT. The main content area shows the 'E-R | S' logo and a callout box for the 'Sezione PORTAFOGLIO UTENTE'. Below this, another callout box describes the 'Sezione RICARICA PayER'. At the bottom, a graphic shows energy efficiency classes C, D, E, F, and G with corresponding colored arrows, and the logo for 'Sistema Accreditamento Certificazione Energetica'.

**Sezione PORTAFOGLIO UTENTE**  
In questa sezione è possibile verificare il proprio Estratto Conto SACE ed i movimenti del portafoglio

**Sezione RICARICA PayER**  
In questa sezione è possibile ricaricare il proprio credito mediante procedura di ricarica online

C  
D  
E  
F  
G

Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli Edifici

# PORTAFOGLIO UTENTE

HOME PAGE  
 DATI ANAGRAFICI  
 SELEZIONE ATTIVITÀ  
 STATISTICO ENERGETICO  
 PORTAFOGLIO  
 RENDICONTI  
 RICEVUTE PAYER  
 SELEZIONE SERVIZI  
 CARICHI PREVISIONE  
 MANUALE D'USO  
 LOGGOUT

**12** Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

Data Movimento da:  a:

Cerca

**Saldo attuale € 154,00**

Data Movimento	Importo	Descrizione	Risultato	Esito	ID Movimento
30/03/2016 12:08:59	17,00	Ingresso PayER	Risultato	Operazione completata	2007240C-80F4198-088C-F7841899F0C82
30/03/2016 11:55:45	90,00	Ingresso PayER		Operazione non completata	EF8D5A0D-0ACD-4911-877A-05A3F0890C68
30/03/2016 11:42:47	10,00	Ingresso PayER		Operazione non completata	C190C96-83E7-474F-8F31-3F584885141
30/03/2016 11:41:19	18,00	Ingresso PayER		Esito conosciuto	C81884C-F19-4902-8088-C8A2220793E
30/03/2016 11:34:33	-10,00	Pag. elettrico 8900168750 2016		Operazione completata	88CE965-9D3-4632-801C-F12187108198
30/03/2016 11:11:21	10,00	Ingresso PayER		Esito conosciuto	9F92CE8C-7907-40A9-8836-4A92D038F477
30/03/2016 11:04:40	150,00	Ingresso Bonifico dal 25/03/2016	Risultato	Operazione completata	7F28008B-88FF-47A8-8C49-8731283AA874
30/03/2016 11:01:10	10,00	Ingresso PayER		Esito conosciuto	F566856-8A97-4A4E-8791-72FEE8F7D46
30/03/2016 11:00:21	40,00	Ingresso PayER		Esito conosciuto	90CD4A9C-CE2B-40CD-8C88-9FAA3323B572
30/03/2016 10:53:21	40,00	Ingresso PayER		Esito conosciuto	805F18F6-7295-43D1-8625-FDD962F768D

1 2 3 4

**Data Movimento da: a:**

In questa sezione è possibile selezionare il periodo del quale si vogliono conoscere i movimenti di ricarica portafoglio e pagamento APE

**SALDO ATTUALE** del portafoglio (valore in euro)

Resoconto ed esiti dei movimenti proprio estratto conto: incassi, pagamenti.

**Ricarica online con PayER**

È possibile effettuare la ricarica del proprio portafoglio elettronico mediante pagamento on-line dell'importo desiderato. Il pagamento on-line avviene tramite il circuito PayER - PagoPA, ovvero attraverso la piattaforma dei pagamenti della Regione Emilia-Romagna che permette di effettuare transazioni online. La piattaforma PayER è coordinata con la piattaforma nazionale PagoPA, ovvero il sistema di regole, standard e strumenti definiti dall'Agenzia per l'Italia Digitale per supportare i pagamenti elettronici verso la Pubblica Amministrazione.

Selezionando questa opzione, una volta indicato l'importo da caricare sul portafoglio elettronico l'applicativo SACE reindirizza il soggetto certificate alle pagine interattive di PayER, che consentono di effettuare il relativo versamento on-line, utilizzando tutte le diverse modalità previste dai canali convenzionati. Occorre quindi seguire la procedura di pagamento che viene di volta in volta proposta, e seconda del metodo di pagamento selezionato: il versamento è gratuito degli oneri di transazione previsti dai diversi soggetti convenzionati.

Una volta terminata la procedura di pagamento, si viene reindirizzati automaticamente all'applicativo SACE. Il credito viene caricato nel portafoglio elettronico del soggetto certificate in tempo pressoché immediato (il sistema arriva in stato di attesa per circa 30 secondi, per consentire al circuito di effettuare tutte le verifiche necessarie), rendendolo subito disponibile per le operazioni di registrazione degli APE.

Si consiglia di leggere attentamente la guida prima di accedere:

**Procedi >>>**

**Pulsante per accedere alla procedura di ricarica mediante «Ricarica PayER»**

**Ricarica con Bonifico**

È possibile effettuare la ricarica del proprio portafoglio elettronico dell'importo desiderato mediante bonifico bancario diretto sulle seguenti coordinate IBAN:

- contante corrente bancario IT4700200802400000062838795
- contante corrente postale IT324070010240000001637406

Inviare a ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA, indicando come causale "portafoglio elettronico SACE - caricazione n. 100000", e inviare copia del bonifico effettuato in formato pdf ai seguenti indirizzi di posta elettronica: [amministr@ervet.it](mailto:amministr@ervet.it) e [gioco@ervet.it](mailto:gioco@ervet.it)

Utilizzando tale modalità di ricarica, il credito viene reso disponibile solo dopo verifica dell'invio della istanza e mediante intervento di un operatore dell'Area Amministrazione di ERVET Spa, che provvede al caricamento manuale dell'importo versato sul portafoglio elettronico del soggetto certificate. In considerazione di ciò, possono passare 5 giorni lavorativi dal momento in cui si effettua il bonifico al momento in cui il credito viene caricato e reso disponibile per le operazioni di registrazione degli APE. Il versamento può essere gratuito degli oneri di transazione previsti dall'istituto bancario presso il quale si effettua il bonifico.

Si precisa che in particolari momenti ed in prossimità di scadenze fiscali o societarie tali tempi potrebbero non essere rispettati.

**Tipologie di pagamento:**

- Ricarica online con PayER
- Ricarica con Bonifico
- Ricarica con versamento in contanti c/o ERVET

**Ricarica con versamento in contanti**

È possibile effettuare la ricarica del proprio portafoglio elettronico mediante pagamento in contanti, per importi non superiori ai 2.000,00 euro, presso gli uffici amministrativi della società ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA, sita in via G.E. Morgagni 6 a Bologna. Non sono applicati oneri di transazione.

Utilizzando tale modalità di ricarica, il credito viene reso disponibile solo dopo l'intervento di un operatore dell'Area Amministrazione di ERVET Spa, che provvede al caricamento manuale dell'importo versato sul portafoglio elettronico del soggetto certificate. In considerazione di ciò, possono passare 5 giorni lavorativi dal momento in cui si effettua il versamento al momento in cui il credito viene caricato e reso disponibile per le operazioni di registrazione degli APE.

Il pagamento in contanti è possibile dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10.30 alle ore 11.30. Tale servizio non viene effettuato nel mese di agosto e nel periodo che intercorre fra il 20 dicembre e il 10 gennaio dell'anno successivo.

## PORTAFOGLIO UTENTE

ER | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

Data Movimento da:  a:

Data Movimento da: a:

In questa sezione è possibile selezionare il periodo del quale si vogliono conoscere i movimenti di ricarica portafoglio e pagamento APE

Il pulsante «Ricevuta» consente di ottenere copia PDF della ricevuta di pagamento da utilizzare a fini fiscali

Saldo attuale: € 154,00

Data Movimento	Importo	Descrizione	Ricevuta	Esito	ID Movimento
30/03/2016 12:05:39	17,00	Incasso PayER	Ricevuta	Operazione completata	2027240E-562F-4198-BB8C-F7841BB5FCB2
30/03/2016 11:55:43	16,00	Incasso PayER		Operazione non completata	EF6D55A0-0ADD-4311-B77A-E6A3F0560CEE
30/03/2016 11:48:47	15,00	Incasso PayER		Operazione non completata	C118C638-B357-471F-BF31-3F58B4860141
30/03/2016 11:47:15	15,00	Incasso PayER		Esito sconosciuto	C312B80C-F119-45D2-9068-C59A222D073C
30/03/2016 11:34:03	-15,00	Pag. attestato 00001-008792-2016		Operazione completata	B5DE59E6-8043-4EE2-901C-F13187306188
30/03/2016 11:11:21	15,00	Incasso PayER		Esito sconosciuto	9F82CE8C-7507-454F-9838-449EDD38F477
30/03/2016 11:04:40	150,00	Incasso Bonifico del 25/03/2016	Ricevuta	Operazione completata	7F26B808-BBFF-47A8-8D49-5731293AAB74
30/03/2016 11:01:13	15,00	Incasso PayER		Esito sconosciuto	F6999656-BA87-4AAE-B7B1-72FFE0EFF0A8
30/03/2016 11:00:21	40,00	Incasso PayER		Esito sconosciuto	0CCBAA86-CE28-49CE-8C8B-5FAAA322B572
30/03/2016 10:33:51	45,00	Incasso PayER		Esito sconosciuto	905F1BF5-7230-43D1-982D-FDD5FE5F765D

Data Movimento e valore dell'importo caricato (in euro)

Descrizione dell'operazione effettuata:

- Pagamento APE
- Ricarica da PayER,
- Ricarica con mediante bonifico
- Ricarica con pagamento contanti

Esito dell'operazione per verificare se l'operazione è stata completata oppure no.

- Operazione completata
- Operazione non completata

Codice ID del movimento

**PORTAFOGLIO UTENTE****MODALITA' DI PAGAMENTO****Ricarica online con PayER**

E' possibile effettuare la ricarica del proprio portafoglio elettronico mediante pagamento on-line dell'importo desiderato. Il pagamento on-line avviene tramite il circuito PayER – PagoPA, ovvero attraverso la piattaforma dei pagamenti della Regione EmiliaRomagna che permette di effettuare transazioni online. La piattaforma PayER è coordinata con la piattaforma nazionale PagoPA, ovvero il sistema di regole, standard e strumenti definiti dall'Agenzia per l'Italia Digitale per supportare i pagamenti elettronici verso la Pubblica Amministrazione.

Selezionando questa opzione, una volta indicato l'importo da caricare sul portafoglio elettronico l'applicativo SACE re-indirizza il soggetto certificatore alle pagine interattive di PayER, che consentono di effettuare il relativo versamento on-line, utilizzando tutte le diverse modalità previsti dai canali convenzionati. Occorre quindi seguire la procedura di pagamento che viene di volta in volta proposta, a seconda del circuito di pagamento selezionato: il versamento è gravato degli oneri di transazione previsti dai diversi soggetti convenzionati.

Una volta terminata la procedura di pagamento, si viene re-indirizzati automaticamente all'applicativo SACE: il credito viene caricato nel portafoglio elettronico del soggetto certificatore in tempi pressoché immediati (il sistema entra in stato di attesa per circa 30 secondi, per consentire al circuito di effettuare tutte le verifiche necessarie), rendendolo subito disponibile per le operazioni di registrazione degli APE.

Si consiglia di leggere attentamente la guida prima di procedere.

**Procedi »»**

**Selezionando il comando «PROCEDI» si viene re-indirizzati nella pagina «Ricarica PayER»**

**PORTAFOGLIO UTENTE****MODALITA' DI PAGAMENTO****Ricarica con Bonifico**

E' possibile effettuare la ricarica del proprio portafoglio elettronico dell'importo desiderato mediante bonifico bancario diretto sulle seguenti coordinate IBAN:

- conto corrente bancario IT47Q0200802480000002853795
- conto corrente postale IT52N0760102400000021697404

intestati a ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA, indicando come causale "portafoglio elettronico SACE - certificatore n. XXXXX", e inviando copia del bonifico effettuato in formato .pdf ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

pagamenti.sace@ervet.it

Utilizzando tale modalità di ricarica, il credito viene reso disponibile solo dopo verifica dell'avvenuto incasso e mediante intervento di un operatore dell'Area Amministrazione di ERVET Spa che provvede al caricamento manuale dell'importo versato sul portafoglio elettronico del soggetto certificatore. In considerazione di ciò, possono passare 5 giorni lavorativi dal momento in cui si effettua il bonifico al momento in cui il credito viene caricato e reso disponibile per le operazioni di registrazione degli APE. Il versamento può essere gravato degli oneri di transazione previsti dall'istituto bancario presso il quale si effettua il bonifico.

Si precisa che in particolari momenti ed in prossimità di scadenze fiscali o societarie tali tempi potrebbero non essere rispettati.

**Ricarica con versamento in contanti**

E' possibile effettuare la ricarica del proprio portafoglio elettronico mediante pagamento in contanti, per importi non superiori ai 2.999,99 euro, presso gli uffici amministrativi della società ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA, siti in Via G.B. Morgagni 6 a Bologna. Non sono applicati oneri di transazione.

Utilizzando tale modalità di ricarica, il credito viene reso disponibile solo dopo l'intervento di un operatore dell'Area Amministrazione di ERVET Spa, che provvede al caricamento manuale dell'importo versato sul portafoglio elettronico del soggetto certificatore. In considerazione di ciò, possono passare 3 giorni lavorativi dal momento in cui si effettua il versamento al momento in cui il credito viene caricato e reso disponibile per le operazioni di registrazione degli APE.

Il pagamento in contanti è possibile dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10,30 alle ore 11,30. Tale servizio non viene effettuato nel mese di agosto e nel periodo che intercorre fra il 20 dicembre e il 10 gennaio dell'anno successivo.

## Ricarica PayER

HOME PAGE

- DATI ANAGRAFICI
- GESTIONE ATTESTATI
- CATASTO ENERGETICO
- PORTAFOGLIO
  - Portafoglio utente
  - Ricarica PayER
- CAMBIA PASSWORD
- MANUALI D'USO
- LOGOUT

**E-R** | Sistema Accredimento Certificazione Energetica

Ricarica con PayER (Online):  
Scegliere l'importo da ricaricare e premere il pulsante per avviare il pagamento.

150 €

**Procedi con il pagamento online**

Inserire l'importo che si intende ricaricare.  
In questo caso si ipotizza 150 €

dopo aver indicato la somma che si intende accreditare sul proprio portafoglio, procedere con il pagamento on-line:

si viene così re-indirizzati automaticamente alle pagine del Nodo dei Pagamenti PagoPA, attraverso il quale è possibile effettuare il pagamento on-line

Modalità di pagamento

Codice Ricarica	Identificativo documento	Importo (€)
0000		

MODALITÀ DI NOTIFICA  
Selezionata:  
Mail: [redacted]

MODALITÀ DI PAGAMENTO

**pagoPA**

- Modo Nazionale Pagamenti!
  - Intesa Sanpaolo S.p.A. - Pago in Conto Gruppo Intesa Sanpaolo. Il servizio è offerto ai cittadini ed imprese per facilitare la relazione con la Pubblica Amministrazione e contribuire alla diffusione di canali di pagamento innovativi. Il servizio è disponibile per tutti i clienti del Gruppo Intesa Sanpaolo titolari del contratto servizi via internet call e tel. attraverso la funzionalità di Pago in Conto che prevede l'automatizzata compilazione del bonifico a favore della P.A. creditrice. - [Costo: Gratuito]
  - Intesa Sanpaolo S.p.A. - Il servizio è offerto ai cittadini ed imprese per facilitare la relazione con la Pubblica Amministrazione e contribuire alla diffusione di canali di pagamento innovativi. Clienti e non clienti delle Banche del Gruppo Intesa Sanpaolo possono usufruire del servizio tramite l'utilizzo di carte di pagamento aderenti ai circuiti VISA-MASTERCARD-MONETA ONLINE. Importo massimo pagabile 1000 Euro. - [Costo: € 1,50 SOGE - € 2,50 imp. sup. 300,01]
  - ICBP e Cortesi - È la piattaforma di pagamento dell'istituto Centrale delle Banche Popolari Italiane, che utilizza il POS virtuale di Cortesi. Scegliendo questa modalità puoi pagare con le carte: VISA, MasterCard, Maestro, VISA Electron, in un ambiente conforme ai protocolli di sicurezza previsti dai circuiti internazionali. Un sistema sicuro, facile ed immediato. I dati del pagamento effettuato ti saranno inviati via mail. - [Costo: € 1,40 SOGE - € 2,00 imp. sup. 500]
  - Unicredit S.p.A. - Il Servizio consente di effettuare pagamenti con carte emesse a valore sui circuiti VISA, MASTERCARD, MAESTRO. Le condizioni applicative dipendono dalla Segna in cui ricade l'importo dell'operazione di pagamento: Segna1 (S1) da € 0,01 a € 30; Segna2 (S2) da € 30,1 a € 300; Segna3 (S3) da € 300,1 a € 1.000. - [Costo: S1-€ 0,95; S2-€ 1,30; S3-€ 3,00]
  - Unicredit S.p.A. - Mobile - APPLICAZIONE di UniCredit per pagamenti innovativi mediante l'utilizzo di smartphone e tablet. Le condizioni applicative dipendono dalla Segna in cui ricade l'importo dell'operazione di pagamento: Segna1 (S1) da € 0,01 a € 30; Segna2 (S2) da € 30,1 a € 300; Segna3 (S3) da € 300,1 a € 1.000. Scopi di più. - [Costo: S1-€ 0,95; S2-€ 1,30; S3-€ 3,00]

Info Costi

Pagamenti in corso	Importo	Costo del servizio	Totale addebitato
1	0,10 €		

Avanti

Apparirà la seguente schermata  
Scegliere la modalità di ricarica/pagamento

## Ricarica PayER

payER

Modalità di pagamento

Codice fiscale	Identificativo documento	Importo (€)
██████████	00001-██████████	██████████

MODALITÀ DI NOTIFICA  
 Selezionata:  
 Mail: ██████████

MODALITÀ DI PAGAMENTO

**pagoPA**

• **Nodo Nazionale Pagamenti**

- Intesa Sanpaolo S.p.A. - Pago in Conto Gruppo Intesa Sanpaolo. Il servizio è offerto ai cittadini ed imprese per facilitare la relazione con la Pubblica Amministrazione e contribuire alla diffusione di canali di pagamento innovativi. Il servizio è disponibile per tutti i clienti del Gruppo Intesa Sanpaolo titolari del contratto servizi via Internet cell. e tel. attraverso la funzionalità di Pago in Conto che prevede l'automatica compilazione del bonifico a favore della P.A. creditrice. - [Costo: Gratuito]
- Intesa Sanpaolo S.p.A. - Il servizio è offerto ai cittadini ed imprese per facilitare la relazione con la Pubblica Amministrazione e contribuire alla diffusione di canali di pagamento innovativi. Clienti e non clienti delle Banche del Gruppo Intesa Sanpaolo possono usufruire del servizio tramite l'utilizzo di carte di pagamento aderenti ai circuiti VISA-MASTERCARD-MONETA ONLINE. Importo massimo pagabile 1500 Euro. - [Costo: E 1,50 500E - E 2,50 imp.sup.500,01]
- ICBPi x CartaSi - È la piattaforma di pagamento dell'Istituto Centrale delle Banche Popolari Italiane, che utilizza il POS virtuale di CartaSi. Scegliendo questa modalità puoi pagare con le carte: VISA, MasterCard, Maestro, VISA Electron, in un ambiente conforme ai protocolli di sicurezza previsti dai circuiti internazionali. Un sistema sicuro, facile ed immediato. I dati del pagamento effettuato ti saranno inviati via mail - [Costo: E 1,40 500E - E 2,00 imp.sup.500]
- Unicredit S.p.A. - Il Servizio consente di effettuare pagamenti con carte emesse a valere sui circuiti VISA, MASTERCARD, MAESTRO. Le condizioni applicate dipendono dalla Soglia in cui ricade l'importo dell'operazione di pagamento: Soglia1 (S1) da € 0,01 a € 30; Soglia2 (S2) da € 30,1 a € 300; Soglia3 (S3) da € 300,1 a € 1.000. - [Costo: S1:€ 0,95; S2:€ 1,30; S3:€ 3,00]
- Unicredit S.p.A. - Mobile +, APPLICAZIONE di UniCredit per pagamenti innovativi mediante l'utilizzo di smartphone e tablet. Le condizioni applicate dipendono dalla Soglia in cui ricade l'importo dell'operazione di pagamento: Soglia1 (S1) da € 0,01 a € 30; Soglia2 (S2) da € 30,1 a € 300; Soglia3 (S3) da € 300,1 a € 1.000. Scopri di più - [Costo: S1:€ 0,95; S2:€ 1,30; S3:€ 3,00]

Info Costi

Pagamenti in corso	Importo	Costo del servizio	Totale addebitato
1	██████████		

Avanti

**CONTROLLARE INDIRIZZO WEB:**  
payER

**CONTROLLARE CHE NOMINATIVO  
CODICE FISCALE E IMPORTO SIANO  
CORRETTI**

## ATTENZIONE:

selezionare l'operatore preferito per effettuare il pagamento: l'elenco è composta da tutti gli istituti di credito aderenti al *Nodo dei Pagamenti PagoPA*, e viene costantemente aggiornato.

Le modalità e le condizioni di pagamento sono stabilite dal singolo operatore.

A titolo di esempio, se si vuole procedere con il pagamento tramite carta di credito VISA, è possibile selezionare un qualunque operatore che riporta la specifica *"...il servizio consente di effettuare pagamenti con carte di credito emesse a valere sul circuito VISA ..."*

**CONTROLLARE L'IMPORTO DELLA  
RICARICA E SELEZIONARE «AVANTI»**

## Ricarica PayER

### ATTENZIONE !

si tratta di un esempio, le schermate variano in funzione dell'operatore selezionato

Procedere come da istruzioni a video.

Il costo del servizio può variare in base al proprio operatore o istituto di credito

Modalità di pagamento

REGIONE EMILIA ROMAGNA (ENP)

Codice fiscale	Identificativo documento	Importo (€)
[REDACTED]	0000 [REDACTED]	[REDACTED]

MODALITÀ DI NOTIFICA

Selezionata:

Mail [REDACTED]

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Nodo Nazionale Pagamenti

Intesa Sanpaolo S.p.A. - Il servizio è offerto ai cittadini ed imprese per facilitare la relazione con la Pubblica Amministrazione e contribuire alla diffusione di canali di pagamento innovativi. Clienti e non clienti delle Banche del Gruppo Intesa Sanpaolo possono usufruire del servizio tramite l'utilizzo di carte di pagamento aderenti ai circuiti VISA-MASTERCARD-MONETA ONLINE. Importo massimo pagabile 1500 Euro. [Costo: € 1,50 500€ - € 2,50 imp.sup.500,01]

Info Costi

Pagamenti in corso	Importo	Costo del servizio	Totale addebitato
1	[REDACTED]	I costi del Servizio sono determinati dal circuito di pagamento	[REDACTED]

Indietro **Conferma Pagamento**

PRIVACY | CONTATTI

Lepida S.p.A. - Sede Legale: Viale Aldo Moro, 64 40127 Bologna - P.IVA 02770891204





## Procedura di pagamento

### ATTENZIONE !

si tratta di un esempio, le schermate variano in funzione dell'operatore selezionato

### SEGUIRE LE ISTRUZIONI DEL PROPRIO OPERATORE E CONTROLLARE LA CORRETTEZZA DEI DATI E DEGLI IMPORTI INSERITI

1

SA SANPAOLO

Lingua Italiano

#### Selezione Metodo di Pagamento

Può effettuare il pagamento con una carta attiva sui circuiti indicati o, se sei cliente di una delle Banche Italiane del Gruppo Intesa Sanpaolo e hai attivato i servizi via internet, addebitando direttamente il tuo conto corrente.

Il servizio è disponibile dalle ore 0.00 alle ore 24.00 di tutti i giorni

**Pagamento con carta di credito**

Commissione per pagamenti fino a 500€:	1,50 €
Commissione per pagamenti da 500,01€ a 1500€:	2,50 €
Limite Massimo di Pagamento:	1500 €

VISA MasterCard MonetaOnline

**Per i Clienti del Gruppo Intesa Sanpaolo**

**Addebito su Conto Corrente**

Servizio "PagoinConto", riservato ai clienti delle Banche Italiane del Gruppo Intesa Sanpaolo, titolari del contratto Servizi Via Internet, cellulare e telefono

All'operazione sarà applicata la commissione per l'esecuzione del bonifico internet prevista dal contratto "Servizi via internet, cellulare e telefono"

#### Riepilogo Pagamento

Soggetto Pagante  
Nome: \_\_\_\_\_

CF / PIVA: \_\_\_\_\_

Trasazione: Pago la PA  
Codice Operazione T: RF7420565

Metodo di pagamento: Carta di Credito  
Importo Solletto: 150,00 €

Totale Commissioni: \_\_\_\_\_

Totale Pagamento: \_\_\_\_\_

Procedi con il pagamento

2

SA SANPAOLO

Lingua Italiano

#### Selezione Metodo di Pagamento

Può effettuare il pagamento con una carta attiva sui circuiti indicati o, se sei cliente di una delle Banche Italiane del Gruppo Intesa Sanpaolo e hai attivato i servizi via internet, addebitando direttamente il tuo conto corrente.

Il servizio è disponibile dalle ore 0.00 alle ore 24.00 di tutti i giorni

**Pagamento con carta di credito**

Commissione per pagamenti fino a 500€:	1,50 €
Commissione per pagamenti da 500,01€ a 1500€:	2,50 €
Limite Massimo di Pagamento:	1500 €

VISA MasterCard MonetaOnline

**Per i Clienti del Gruppo Intesa Sanpaolo**

**Addebito su Conto Corrente**

Servizio "PagoinConto", riservato ai clienti delle Banche Italiane del Gruppo Intesa Sanpaolo, titolari del contratto Servizi Via Internet, cellulare e telefono

All'operazione sarà applicata la commissione per l'esecuzione del bonifico internet prevista dal contratto "Servizi via internet, cellulare e telefono"

#### Riepilogo Pagamento

Soggetto Pagante  
Nome: \_\_\_\_\_

CF / PIVA: \_\_\_\_\_

Trasazione: Pago la PA  
Codice Operazione T: RF7420565

Metodo di pagamento: Carta di Credito  
Importo Solletto: 150,00 €

Totale Commissioni: \_\_\_\_\_

Totale Pagamento: 151,50 €

Procedi con il pagamento

Verifica condizioni di servizio per l'operazione e completa esecuzione del pagamento in mancanza dell'accelerazione l'esecuzione non potrà essere effettuata!

3

SETEFI

#### DATI ACQUISTO

Commerciante: PAGO LA PA  
Importo: EUR 151,50  
Riferimento Operazione: 14587596147560023  
Descrizione: PAGO LA PA

#### DATI PAGAMENTO

Numero carta \* \_\_\_\_\_  
CVV2/CVC2/4DBC \* \_\_\_\_\_  
Data Scadenza \* \_\_\_\_\_  
Titolare Carta \* \_\_\_\_\_  
Email per conferma \* \_\_\_\_\_

Accordo al trattamento dei dati \*  
[Informativa sulla Privacy](#)

PROCEDI [Annulla l'operazione](#)

\* Campo obbligatorio

4

SETEFI

#### DATI ACQUISTO

Commerciante: PAGO LA PA  
Importo: EUR 151,50  
Riferimento Operazione: 14587596147560023  
Descrizione: PAGO LA PA

#### DATI PAGAMENTO

Numero carta \* \_\_\_\_\_  
CVV2/CVC2/4DBC: 670  
Data Scadenza \* \_\_\_\_\_  
Titolare Carta \* \_\_\_\_\_  
Email per conferma \* \_\_\_\_\_

PAGA [Annulla l'operazione](#)

## FINE Procedura di pagamento

Terminata la procedura di pagamento presso il proprio operatore o istituto di credito, si verrà automaticamente indirizzati al SACE.

### ATTENZIONE !!!

**NON interrompere la procedura mentre il sistema sta effettuando le verifiche sul pagamento effettuato, altrimenti questo NON va a buon fine**



Al termine della procedura appare la dicitura «Operazione Completata. Pagamento effettuato con successo»

Selezionando il comando «Vai al portafoglio» è possibile verificare il proprio Estratto Conto e l'avvenuto accredito dell'importo.



ER | Sistema Accredimento Certificazione Energetica

Data Movimento da:  a:

Saldo attuale: € 304,00

Data Movimento	Importo	Descrizione	Ricevuta	Esito	ID Movimento
30/03/2016 16:46:0	150,00	Incaso PayER	Ricevuta	Operazione completata	CE1A5CBF-CF19-40E5-9CD5-807057E3E13D
30/03/2016 12:05:39	17,00	Incaso PayER	Ricevuta	Operazione completata	2027240E-582F-4198-BB8C-F7841BB5FCB2
30/03/2016 11:55:43	16,00	Incaso PayER		Operazione non completata	EF6D55A0-0ADD-4311-B77A-E6A3F0580CEE
30/03/2016 11:48:47	15,00	Incaso PayER		Operazione non completata	C118C638-B357-471F-BF31-3F58B4860141
30/03/2016 11:47:15	15,00	Incaso PayER		Esito sconosciuto	C312B80C-F119-45D2-9088-C59A222D073C
30/03/2016 11:34:03	-15,00	Pag. attestato 00001-008792-2016		Operazione completata	B5DE59E6-8043-4EE2-901C-F13187306188
30/03/2016 11:11:21	15,00	Incaso PayER		Esito sconosciuto	9F82CE8C-7507-454F-8838-449EDD38F477
30/03/2016 11:04:40	150,00	Incaso Bonifico del 25/03/2016	Ricevuta	Operazione completata	7F26B806-BBFF-47A8-8D49-5731293AAB74

# PARTE TERZA

## REDAZIONE DI UN NUOVO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Novità versione 2016

HOME PAGE  
+ DATI ANAGRAFICI  
- GESTIONE ATTESTATI  
+ Ricerca attestati  
+ Nuovo attestato  
+ CATASTO ENERGETICO  
+ PORTAFOGLIO  
CAMBIA PASSWORD  
MANUALI D'USO  
LOGOUT

E-R | Sistema Accredimento Certificazione Energetica

### INSERIMENTO NUOVO ATTESTATO

Per inserire un nuovo attestato, dichiarare di seguito i dati catastali dell'edificio.  
Il sistema controllerà se i dati sono già presenti nel catasto energetico: in tal caso è necessario effettuare una revisione dell'attestato partendo dal menu "Catasto Energetico".  
In caso contrario si potrà procedere con la compilazione e non si potranno più modificare i dati catastali dell'attestato.

Comune (*)	Codici catastali...
Oggetto dell'attestato (*)	<input checked="" type="radio"/> Unità immobiliare <input type="radio"/> Intero edificio <input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)	1
Dati catastali (*)	Aggiungi dati catastali

Conferma inserimento attestato

### INSERIMENTO NUOVO ATTESTATO:

Per inserire un nuovo attestato E' **OBBLIGATORIO** inserire prima il Comune ed i Dati Catastali per verificare se è già presente un altro Attestato nel SACE, in versione definitiva o in bozza, con i medesimi dati catastali.

**Nel caso in cui sia già presente nel SACE un Attestato con i medesimi dati catastali si possono presentare le seguenti condizioni:**

**a) Attestato EMESSO:** è possibile revisionare l'APE se ricorrono le condizioni previste dalla DGR 1275/2015;

**b) Attestato in BOZZA da parte di un altro soggetto certificatore:** non è possibile inserire un nuovo attestato fino a completamento della procedura (emissione o dopo 30 giorni, a scadenza della bozza);

**c) Attestato sottoposto ad ACCERTAMENTO o VERIFICA:** non è possibile emettere un nuovo Attestato fino a completamento della procedura di **ACCERTAMENTO** o di **VERIFICA**.

## Numero UNITA' IMMOBILIARI

Indicare se l'Attestato è riferito ad una «unità immobiliare», ad un «intero edificio» o ad un «Gruppo di unità immobiliari».

Nel caso in cui l'Attestato sia riferito ad una «unità immobiliare», di norma, si può inserire UN SOLO dato catastale (foglio, mappale, sub.)

B-R Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

### INSERIMENTO NUOVO ATTESTATO

Per inserire un nuovo attestato, dichiarare di seguito i dati catastali dell'edificio.

Il sistema controllerà se i dati sono già presenti nel catasto energetico: in tal caso è necessario effettuare una revisione dell'attestato partendo dal menu "Catasto Energetico".

In caso contrario si potrà procedere con la compilazione e non si potranno più modificare i dati catastali dell'attestato.

Comune (*)	Codici catastali...		
Oggetto dell'attestato (*)	<input checked="" type="radio"/> Unità immobiliare	<input type="radio"/> Intero edificio	<input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)	1		
Dati catastali (*)			Aggiungi dati catastali

Oggetto dell'attestato (*)	<input type="radio"/> Unità immobiliare	<input checked="" type="radio"/> Intero edificio	<input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)			

Se si seleziona «intero edificio» o «Gruppo di unità immobiliari» inserire il numero di unità immobiliari di cui è composto l'intero edificio.

Oggetto dell'attestato (*)	<input type="radio"/> Unità immobiliare	<input type="radio"/> Intero edificio	<input checked="" type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)			

**Novità versione 2016**

- HOME PAGE
- DATI ANAGRAFICI
- GESTIONE ATTESTATI
  - Ricerca attestati
  - Nuovo attestato
- CATASTO ENERGETICO
- PORTAFOGLIO
- CAMBIA PASSWORD
- MANUALI D'USO

**E-R** | Sistema Accredimento Certificazione Energetica

**INSERIMENTO NUOVO ATTESTATO**

Per inserire un nuovo attestato, dichiarare di seguito i dati catastali dell'edificio.  
 Il sistema controllerà se i dati sono già presenti nel catasto energetico; in tal caso è necessario effettuare una revisione dell'attestato partendo dal menu "Catasto Energetico".  
 In caso contrario si potrà procedere con la compilazione e non si potranno più modificare i dati catastali dell'attestato.

Comune (\*)

Oggetto dell'attestato (\*)  Intero edificio  Gruppo di unità immobiliare

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (\*)

Dati catastali (\*)

A944 - BOLOGNA
C065 - CASTEL BOLOGNESE
C121 - CASTEL GUELFO DI BOLOGNA
H678 - SALA BOLOGNESE

[Aggiungi dati catastali](#)

**Inserire il Comune**

- HOME PAGE
- DATI ANAGRAFICI
- GESTIONE ATTESTATI
  - Ricerca attestati
  - Nuovo attestato
- CATASTO ENERGETICO
- PORTAFOGLIO
- CAMBIA PASSWORD
- MANUALI D'USO
- LOGOUT

**E-R** | Sistema Accredimento Certificazione Energetica

**INSERIMENTO NUOVO ATTESTATO**

Per inserire un nuovo attestato, dichiarare di seguito i dati catastali dell'edificio.  
 Il sistema controllerà se i dati sono già presenti nel catasto energetico; in tal caso è necessario effettuare una revisione dell'attestato partendo dal menu "Catasto Energetico".  
 In caso contrario si potrà procedere con la compilazione e non si potranno più modificare i dati catastali dell'attestato.

Comune (\*)

Oggetto dell'attestato (\*)  Unità immobiliare  Intero edificio  Gruppo di unità immobiliare

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (\*)

Dati catastali (\*)

[Aggiungi dati catastali](#)

**Aggiungi dati catastali**

- HOME PAGE
- DATI ANAGRAFICI
- GESTIONE ATTESTATI
  - Ricerca attestati
  - Nuovo attestato
- CATASTO ENERGETICO
- PORTAFOGLIO
- CAMBIA PASSWORD
- MANUALI D'USO
- LOGOUT

**E-R** | Sistema Accredimento Certificazione Energetica

**INSERIMENTO NUOVO ATTESTATO**

Per inserire un nuovo attestato, dichiarare di seguito i dati catastali dell'edificio.  
 Il sistema controllerà se i dati sono già presenti nel catasto energetico; in tal caso è necessario effettuare una revisione dell'attestato partendo dal menu "Catasto Energetico".  
 In caso contrario si potrà procedere con la compilazione e non si potranno più modificare i dati catastali dell'attestato.

Comune (\*)

Oggetto dell'attestato (\*)  Unità immobiliare  Intero edificio  Gruppo di unità immobiliare

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (\*)

Dati catastali (\*)

Foglio (*)	<input type="text"/>
Mappale (*)	<input type="text"/>
Subalterno (*)	<input type="text"/>
Identificativo	<input type="text"/>

**Inserire Foglio, Mappale, Subalterno**

## Inserimento DATI CATASTALI

Dati catastali (\*)

Foglio (\*)

Mappale (\*)

Subalterno (\*)

Identificativo

Inserire i dati catastali: Sezione (se presente) Foglio, Mappale e Subalterno

Se necessario, inserire un identificativo (lettera) per distinguere diverse zone termiche

Dati catastali (\*)

Foglio (\*)

Mappale (\*)

Subalterno (\*)

Identificativo

Attenzione: è presente un attestato avente lo stesso Comune, Foglio, Subalterno!

**ATTENZIONE:**  
Nel caso sia già presente il dato catastale appare un messaggio d'errore.

### NEL CASO, VERIFICARE:

1. che non sia già stato emesso un Attestato per il medesimo dato catastale;
2. che non siano presenti dei propri Attestati in Bozza

Una volta inseriti, i dati catastali appaiono in questo modo

Dati catastali (\*)

Aggiungi dati catastali

Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Identificativo
	5	5	556	✘

Nel caso in cui sia stato selezionato «Unità immobiliare» è possibile inserire UN solo dato catastale.

Se si inserisce un ulteriore dato catastale appare il seguente messaggio d'errore

ATTENZIONE: di norma le unità immobiliari hanno un solo dato catastale, sei sicuro di volerne inserire un altro?

OK

Annulla

Le casistiche relative ai dati catastali possono essere molteplici, In questo caso è possibile proseguire specificando, nella sezione «Annotazioni» le ragioni tale scelta.

È possibile inserire fino ad un massimo **150 dati catastali**: nel caso di riferimenti plurimi, il sistema può prevedere e la stampa di una pagina integrativa

**Nel caso di edifici collettivi e/o identificati con più subalterni ri-selezionare il tasto “Aggiungi”**  
**Nel caso in cui la Particella o Mappale sia una lettera riportare il valore “-” ed indicare la lettera nell’identificativo e/o nelle Annotazioni**  
**Nel caso non sia presente il subalterno inserire il valore “-” (trattino)**

### ATTENZIONE !!!

**Una volta inserito il dato catastale non è possibile modificare il Comune**

**In caso di errata compilazione è possibile selezionare “cancella”, apparirà la seguente schermata con la quale confermare la cancellazione**



**Attenzione in caso di EMISSIONE dell’Attestato di Prestazione Energetica con ERRATA compilazione richiedere l’annullamento mediante l’invio di una mail PEC ad [accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it](mailto:accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it) specificando il motivo**

Dati catastali (\*)

Foglio (\*)

Mappale (\*)

Subalterno (\*)

Identificativo

**Inserimento Dati Catastali  
USO DEL CAMPO  
"Identificativo"**

inserisci annulla

Dati catastali (\*)

Aggiungi dati catastali

Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Identificativo	
	3	4	35	a	✘
	3	4	35	b	✘

Il dato "identificativo" deve essere usato nel caso in cui sia necessario identificare una o più unità immobiliari (o zone termiche) identificate da un unico subalterno.

Ad esempio nel caso cui si debba emettere un attestato di prestazione energetica di una unità immobiliare identificata con un unico subalterno, ma suddivisa in più zone termiche adibite ad usi energetici diversi, è possibile, :

- ✓ **emettere due attestati** (uno per ciascuna destinazione d'uso, corrispondente alla relativa zona termica): in tal caso, inserire il subalterno differenziando con un identificativo ciascuna zona termica (*esempio: Sub. 300a per gli uffici, Sub.300b per il capannone*);
- ✓ qualora non fosse tecnicamente possibile od opportuno trattare separatamente le diverse zone termiche, l'edificio è valutato e classificato in base alla *destinazione d'uso prevalente*, e viene emesso un unico attestato.

## Inserimento Dati Catastali COMUNI CON PIU' SEZIONI CATASTALI

Nel caso di COMUNI con più sezioni catastali, oltre all'inserimento del foglio, particella o subalterno e identificativo, compare il menù a tendina con riportato l'elenco delle SEZIONI CATASTALI del Comune.

**Modifica Comune**

Comune (\*) G337 - PARMA

Provincia (\*) Parma

Dati catastali (\*)

Sezione (\*) -- Selezionare --

Foglio (\*)

Mappale (\*)

Subalterno (\*)

Identificativo

inserisci annulla

Dati catastali (\*)

Sezione (\*) -- Selezionare --

Foglio (\*)

Mappale (\*)

Subalterno (\*)

Identificativo

Sezione Parma - 001  
Sezione San Lazzaro - 002  
Sezione Cortile San Martino - 003  
Sezione San Pancrazio - 004  
Sezione Golese - 005  
Sezione Parma Vigatto - 006

inserisci annulla

**Selezionare la  
SEZIONE**

HOME PAGE

- DATI ANAGRAFICI
- GESTIONE ATTESTATI
  - Ricerca attestati
  - Nuovo attestato
- CATASTO ENERGETICO
- PORTAFOGLIO
- CAMBIA PASSWORD
- MANUALI D'USO
- LOGOUT

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

Novità versione 2016

**INSERIMENTO NUOVO ATTESTATO**

Per inserire un nuovo attestato, dichiarare di seguito i dati catastali dell'edificio.

Il sistema controllerà se i dati sono già presenti nel catasto energetico: in tal caso è necessario effettuare una revisione dell'attestato partendo dal menu "Catasto Energetico". In caso contrario si potrà procedere con la compilazione e non si potranno più modificare i dati catastali dell'attestato.

Comune (*)	A944 - BOLOGNA				
Oggetto dell'attestato (*)	<input checked="" type="radio"/> Unità immobiliare <input type="radio"/> Intero edificio <input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare				
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)	1				
Dati catastali (*)	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Identificativo
		5	5	556	X

[Aggiungi dati catastali](#)

Conferma inserimento attestato

Completato l'inserimento dei Dati Catastali selezionare  
«Conferma inserimento attestato»

Apparirà la seguente schermata per l'importazione e/ola compilazione dell'Attestato

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**

Importa attestato	<input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato <input type="button" value="Carica attestato"/>				
Esporta attestato	<input type="button" value="Esporta"/>				
Codice attestato					
<b>Dati generali</b>					
Classificazione DPR 412/1993 (*)	-- Selezionare --				
Destinazione d'uso (*)	Non residenziale				
Oggetto dell'attestato (*)	<input checked="" type="radio"/> Unità immobiliare <input type="radio"/> Intero edificio <input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare				
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)	1				
	<input checked="" type="radio"/> Nuova costruzione <input type="radio"/> Passaggio di proprietà o compravendita				

«importa attestato»

in questa sezione il soggetto certificatore può importare il file di interscambio in formato \*.xml, del software di calcolo, per l'inserimento e la compilazione automatica dell'Attestato xml

**Sezione Dati generali:**

In questa sezione devono essere inserite le informazioni relative all'edificio ed all'Attestato di Prestazione Energetica

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA	
Importa attestato	<input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato <input type="button" value="Carica attestato"/>
Esporta attestato	
Codice attestato	
Numero	
Anno	
<b>Dati generali</b>	
Classificazione DPR 412/1993 (*)	-- Selezionare --
Destinazione d'uso (*)	<ul style="list-style-type: none"><li>-- Selezionare --</li><li>E1 - Collegi, conventi, case di pena, caserme</li><li>E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo</li><li>E1 (2) - Abitazioni adibite a residenza con occupazione saltuaria</li><li>E1 (3) - Alberghi, pensioni ed attività similari</li><li>E2 - Edifici adibiti a uffici e assimilabili</li><li>E3 - Edifici adibiti a ospedali, cliniche o case di cura e assimilabili</li><li>E4 (1) - Edifici adibiti a cinema e teatri, sale di riunione per congressi e assimilabili</li><li>E4 (2) - Edifici adibiti a mostre, musei e biblioteche, luoghi di culto e assimilabili</li><li>E4 (3) - Edifici adibiti a bar, ristoranti, sale da ballo e assimilabili</li><li>E5 - Edifici adibiti ad attività commerciali e assimilabili</li><li>E6 (1) - Edifici adibiti a piscine, saune e assimilabili</li><li>E6 (2) - Edifici adibiti a palestre e assimilabili</li><li>E6 (3) - Edifici adibiti a servizi di supporto alle attività sportive e assimilabili</li><li>E7 - Edifici adibiti ad attività scolastiche a tutti i livelli assimilabili</li><li>E8 - Edifici adibiti ad attività industriali ed artigianali e assimilabili</li></ul>
Oggetto dell'attestato (*)	
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)	
Richiesta di attestato per (*)	
Rilasciato il (gg/mm/aaaa) (*)	
Valido fino (gg/mm/aaaa)	
Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)	
Rilasciato da	
<input type="button" value="Salva dati attestato"/>	

**Selezionare la destinazione d'uso dell'edificio secondo la Classificazione DPR 412/1993**

## ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Importa attestato	<input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato
Esporta attestato	
Codice attestato	
Numero	
Anno	
<b>Dati generali</b>	
Classificazione DPR 412/1993 (*)	-- Selezionare --
Destinazione d'uso (*)	<input type="radio"/> Residenziale <input checked="" type="radio"/> Non residenziale
Oggetto dell'attestato (*)	<input checked="" type="radio"/> Unità immobiliare <input type="radio"/> Intero edificio <input type="radio"/> Gruppo di unità immobiliare
Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio (*)	1
Richiesta di attestato per (*)	<input checked="" type="radio"/> Nuova costruzione <input type="radio"/> Passaggio di proprietà o compravendita <input type="radio"/> Riqualificazione Energetica <input type="radio"/> Ristrutturazione importante <input type="radio"/> Locazione <input type="radio"/> Altro
Rilasciato il (gg/mm/aaaa) (*)	17/09/2015
Valido fino (gg/mm/aaaa)	17/09/2025
Data ultima modifica (gg/mm/aaaa)	17/09/2015
Rilasciato da	

In base alla destinazione d'uso viene determinato automaticamente se l'edificio è «Residenziale» o «Non residenziale»

Si ricorda che nel caso in cui l'edificio è «non residenziale» è obbligatorio compilare anche i campi relativi ai fabbisogni per illuminazione e trasporto di persone o cose.

Indicare la finalità della richiesta di Attestato. Nel caso in cui si seleziona la voce «Altro» specificare il tipo di richiesta nella sezione «Annotazioni».

Il SACE riporta automaticamente le date di «Rilascio», «Validità» e «Data di ultima modifica» dell'Attestato, ed il nominativo del soggetto certificatore.

Il SACE salva automaticamente i dati inseriti, in ogni caso è possibile confermare i dati con il comando «salva dati attestato»

**Prestare attenzione, nella compilazione manuale, della data al fine di evitare errori di digitazione**

## Inserire l'indirizzo dell'immobile

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario	
Comune (*)	Modifica comune A944 - BOLOGNA
Provincia	Bologna
Indirizzo (*)	via aldo
Cap (*)	Via Aldo Moro Casalecchio di Reno, BO
Numero Civico (*)	Via Aldo Moro San Lazzaro, BO
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	Via Aldo Civitadi Bologna, BO
Dati catastali (*)	Via Aldo Moro Bologna, BO
Piano	Via Aldo Pio Manuzio Bologna, BO
Interno	
Proprietari immobile (*)	
Anno di costruzione presunto (*)	

powered by Google

**Digitare l'indirizzo, il SACE propone una serie di indirizzi durante la digitazione**

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario	
Comune (*)	Modifica comune A944 - BOLOGNA
Provincia	Bologna
Indirizzo (*)	Via Aldo Moro
Cap (*)	40017
Numero Civico (*)	44
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	Scegli file Nessun file selezionato <b>Carica foto edificio</b>
Dati catastali (*)	Aggiungi dati catastali

**Termine dell'inserimento dati relativi all'indirizzo dell'immobile**

**Inserire la foto dell'edificio**

Dati identificativi dell'immobile o dell'unità immobiliare (riferimenti catastali) e del proprietario	
Comune (*)	Modifica comune A944 - BOLOGNA
Provincia	Bologna
Indirizzo (*)	Via Aldo Moro
Cap (*)	40017
Numero Civico (*)	44
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	Scegli file Nessun file selezionato <b>Carica foto edificio</b>

**Ai fini dell'emissione dell'Attestato è obbligatorio inserire una immagine (fotografia) dell'edificio in formato JPG**

Comune (*)	Modifica comune A944 - BOLOGNA
Provincia	Bologna
Indirizzo (*)	Via Aldo Moro
Cap (*)	40017
Numero Civico (*)	44
Foto/Mappa/Ortofoto dell'edificio	 
	Scegli file Nessun file selezionato <b>Carica foto edificio</b> <b>Cancello foto edificio</b>

**In alternativa alla foto, se questa non è disponibile, inserire la ORTOFOTO dell'edificio.**

**Una volta inserito l'indirizzo completo, il sistema provvede a inserire automaticamente la planimetria GIS.**

**LE DUE IMMAGINI (FOTO E PLANIMETRIA GIS) VERRANNO INSERITE NELL'ATTESTATO**

## Inserire i dati del proprietario

### Inserire il dati del PROPRIETARIO o del COSTRUTTORE

Aggiungi dati catastali					
Dati catastali (*)	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Identificativo
		1	1	4	✖
		2	2	244	✖

Piano

Interno

Proprietari immobile (\*)

Anno di costruzione presunto (\*)

[Aggiungi nuovo proprietario](#)

[Salva dati attestato](#)

E' possibile inserire più proprietari sia «Persona fisica» sia «Persona giuridica»

[Aggiungi nuovo proprietario](#)

Tipo di proprietario (\*)  Persona fisica  Persona giuridica

Nome (\*)  Cognome (\*)  Codice fiscale (\*)

[Salva](#) [Cancella](#)

Nel caso di «Persona fisica» inserire nome cognome e codice fiscale

[Aggiungi nuovo proprietario](#)

Tipo di proprietario (\*)  Persona fisica  Persona giuridica

Nome azienda (\*)  Forma giuridica (\*)  Partita Iva (\*)

[Salva](#) [Cancella](#)

Nel caso di «Persona giuridica» inserire «Nome azienda», la forma giuridica (menù a tendina) e la P.IVA

## Inserire i dati dell'edificio

### Inserire l'anno di costruzione dell'edificio.

Nel caso in cui il dato non sia disponibile, indicare un anno **PRESUNTO** con riferimento quinquennale (es. 1960, 1965, 1970, etc.)  
Deve essere inserito l'anno di costruzione e non eventuali varianti o ristrutturazioni.

Anno di costruzione presunto (\*)

Caratteristiche costruttive (\*)

Superficie utile totale calpestabile  $A_{sup,utile}$  (m<sup>2</sup>) (\*)

Superficie utile climatizzata A (m<sup>2</sup>) (\*)

**NEW !**

Superficie utile riscaldata  $A_{sup,utile,H}$  (m<sup>2</sup>) (\*)

Volume lordo riscaldato m<sup>3</sup> (\*)

Superficie utile raffrescata  $A_{sup,utile,C}$  (m<sup>2</sup>) (\*)

Volume lordo raffrescato m<sup>3</sup> (\*)

Zona climatica

GradiGiorno

Superficie disperdente lorda m<sup>2</sup> (\*)

Rapporto S/V

E

2261

### Caratteristiche costruttive.

Inserire le caratteristiche costruttive dell'edificio dal menù a tendina

-- Selezionare --  
-- Selezionare --  
Altro  
Muratura portante  
Telaio CA + tamponamento  
Struttura in acciaio  
Struttura in legno

inserire la superficie utile totale calpestabile  $A_{sup,utile}$  (m<sup>2</sup>) relativo all'unità immobiliare

inserire la superficie utile totale climatizzata A (m<sup>2</sup>) relativo all'unità immobiliare

inserire la superficie utile riscaldata  $A_{sup,utile,H}$  (m<sup>2</sup>) relativo alla superficie servita dall'impianto di climatizzazione invernale

Inserire il Volume Lordo Riscaldato (m<sup>3</sup>)

inserire la superficie utile raffrescata  $A_{sup,utile,C}$  (m<sup>2</sup>) relativo alla superficie servita dall'impianto di climatizzazione estiva (se presente)

Inserire il Volume Lordo Raffrescato (m<sup>3</sup>)

Inserire la superficie disperdente lorda (m<sup>2</sup>)

Il SACE carica automaticamente Zona Climatica e GradiGiorno a partire dal Comune

Il sistema calcola automaticamente il Rapporto S/V

**DEFINIZIONI: SUPERFICI****DGR 1275/2015**

**superficie utile riscaldata:** ai fini della determinazione degli indici di prestazione energetica, si intende la superficie netta calpestabile dell'area interessata al funzionamento del servizio energetico di climatizzazione invernale.

**superficie utile raffrescata:** ai fini della determinazione degli indici di prestazione energetica, si intende la superficie netta calpestabile dell'area interessata al funzionamento del servizio energetico di climatizzazione estiva (riportare un valore uguale a zero in assenza di impianto di raffrescamento).

**DECRETO 22 novembre 2012 (modifiche dell'Allegato A del DLgs 192/2005)**

**superficie utile** è la superficie netta calpestabile dei volumi interessati dalla climatizzazione ove l'altezza sia non minore di 1,50 m e delle proiezioni sul piano orizzontale delle rampe relative ad ogni piano nel caso di scale interne comprese nell'unità immobiliare, tale superficie è utilizzata per la determinazione degli specifici indici di prestazione energetica;

**UNI/TS 11300-5/2016**

**superficie utile climatizzata:** superficie utile riscaldata e/o raffrescata dell'unità immobiliare. Tale superficie è la superficie di riferimento da utilizzarsi al denominatore di tutti gli indici di prestazione energetica di tutti i servizi.

**ATTENZIONE:**

- **LA «SUPERFICIE UTILE CLIMATIZZATA» E' UTILIZZATA PER IL CALCOLO DELL'INDICE EP**
- la superficie climatizzata è ottenuta dall'unione della superficie riscaldata con quella raffrescata e non dalla somma. Nel caso di «impianto virtuale» si considera l'intera superficie utile relativa alla destinazione d'uso.

**ESEMPIO 1:**

Unità immobiliare da 100 m<sup>2</sup> con  
Impianto di riscaldamento a servizio dell'intera  
unità e climatizzatore split estivo per la sola  
camera da letto 16 m<sup>2</sup>. Fabbisogno energia  
primaria 15.000 kWh/anno  
In questo caso:  
SU risc. = 100 m<sup>2</sup>  
SU raffr. = 16 m<sup>2</sup>  
SU calp. = 100 m<sup>2</sup>  
SU clim. = 100 m<sup>2</sup>  
Indice EP = 150 kWh/m<sup>2</sup>anno

**ESEMPIO 2:**

Unità immobiliare da 45 m<sup>2</sup> con impianto di  
riscaldamento a biomassa a servizio di  
soggiorno e bagno (30 m<sup>2</sup>) dell'intera unità e  
pompa di calore estate/inverno per la camera  
da letto 15 m<sup>2</sup>. Fabbisogno energia primaria  
9.000 kWh/anno  
In questo caso:  
SU risc. = 45 m<sup>2</sup> (30 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup>)  
SU raffr. = 15 m<sup>2</sup>  
SU calp. = 45 m<sup>2</sup>  
SU clim. = 45 m<sup>2</sup>  
Indice EP = 200 kWh/m<sup>2</sup>anno

## Prestazione Energetica del fabbricato

### Prestazione energetica del fabbricato

Indice di prestazione termica utile per il riscaldamento  $EP_{H,nd}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

30,00

Indice di prestazione termica utile per il riscaldamento limite  $EP_{H,nd,limite}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

35,00

Trasmittanza termica periodica  $Y_{IE}$  (W/m<sup>2</sup> K) (\*)

0,0600

Area solare equivalente estiva  $A_{sol,est}$  (m<sup>2</sup>) (\*)

0,00

Area solare equivalente estiva per unità di superficie utile  $A_{sol,est} / A_{sup,utile}$

0,000

Fabbisogno di energia utile per la produzione di acqua calda sanitaria,  $Q_w$  (kWh) (\*)

1000,00

Riportare il fabbisogno di energia termica utile per la produzione di acqua calda sanitaria (kWh/anno) calcolato secondo la UNITS 11300 parte 2

Riportare il fabbisogno di energia termica utile per il RISCALDAMENTO ( $EP_{H,nd}$ )

Riportare il fabbisogno di energia termica utile per il RISCALDAMENTO LIMITE ( $EP_{H,nd,lim}$ ) (DGR 1275/2015 Allegato A-5 punto 1.b.1)

Riportare il valore della Trasmittanza termica periodica  $Y_{IE}$

Riportare l'area solare equivalente estiva, come definita dalla DGR 967/2015 Allegato 2 Sezione B.3.2

Il SACE calcola automaticamente il rapporto  $A_{sol,est} / A_{sup,utile}$



La scala delle classi per il fabbricato in REGIME INVERNALE, è definita a partire dal valore del medesimo indice di prestazione calcolato con le metodologie previste dall'Allegato A-3 per l'edificio di riferimento ( $EP_{H,nd,Lst}$ ), utilizzando i parametri di caratterizzazione termofisica di cui al punto 1.b.1, ed i criteri definiti al punto 2.1 dell'Allegato A-3 ed i della DGR 1275/2015.

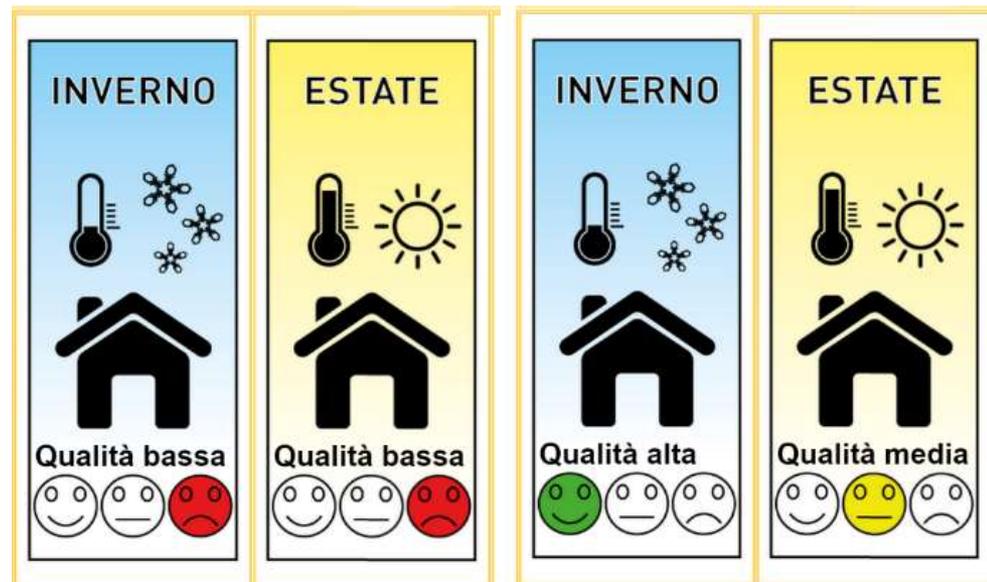
La scala delle classi per il fabbricato in REGIME ESTIVO, è definita a partire dai valori della trasmittanza termica periodica e del rapporto  $A_{sol,est} / A_{sup,utile}$  utilizzando i criteri definiti al punto 2.2 dell'Allegato A-3 della DGR 1275/2015.

## Prestazione Energetica del fabbricato

La sezione consente di determinare la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice fornisce un'indicazione della capacità dell'involucro edilizio di isolare termicamente, d'estate e d'inverno, gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. I valori di riferimento per la effettuazione di tale valutazione sono indicati alla successiva sezione 6; i valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3, mentre la scala di valutazione qualitativa utilizzata si basa sul seguente criterio grafico:



Sulla base dei dati inseriti in questa sezione l'applicativo SACE determina automaticamente la prestazione energetica dell'involucro edilizio in regime invernale ed in regime estivo e la relativa classificazione, sulla base delle regole riportate in ALLEGATO A-5 punto 2.2 della DGR 1275/2015



**Servizi energetici presenti****ATTENZIONE !!!**

La compilazione delle successive sezioni «Prestazione energetica globale» e «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti» tiene conto di tale scelta.

**RESIDENZIALE**

Selezionare i servizi energetici presenti

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione Invernale

Climatizzazione Estiva

Prod. Acqua calda sanitaria

Ventilazione Meccanica


 Sì  No

 Sì  No

 Sì  No

 Sì  No

Impianti combinati

Non presente

**NON RESIDENZIALE**

Selezionare i servizi energetici presenti  
(per gli edifici non residenziali indicare se son presenti  
«illuminazione artificiale» «Trasporto di persone o cose»)

+ illuminazione artificiale  
+ trasporto

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione Invernale

Climatizzazione Estiva

Prod. Acqua calda sanitaria

Ventilazione Meccanica

Illuminazione artificiale

Trasporto di persone o cose


 Sì  No

 Sì  No

 Sì  No

 Sì  No

 Sì  No

 Sì  No

Impianti combinati

Non presente

-- Selezionare --

Non presente

Impianto combinato per climatizzazione invernale e produzione di ACS (H+W)

Impianto combinato per climatizzazione invernale e climatizzazione estiva (H+C)

Impianto combinato per climatizzazione invernale, climatizzazione estiva e produzione di ACS (H+C+W)

Impianto combinato per climatizzazione estiva e produzione di ACS (C+W)

**IMPIANTI COMBINATI**

Nel caso di impianti combinati, ovvero un unico generatore asservito a più servizi energetici, selezionare l'opzione dal menù a tendina.

Nel caso non siano presenti impianti combinati selezionare «non presente»

Nel caso di impianto di climatizzazione invernale e produzione di ACS, selezionato la relativa opzione dal menù a tendina verrà richiesto l'inserimento dei dati della caratteristiche degli impianti corrispondenti al sistema combinato

**Servizi energetici presenti****ATTENZIONE !!!**

La compilazione delle successive sezioni «Prestazione energetica globale» e «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti» tiene conto di tale scelta.

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione Invernale


 Sì  No

Climatizzazione Estiva


 Sì  No

Prod. Acqua calda sanitaria


 Sì  No

Ventilazione Meccanica


 Sì  No

**RESIDENZIALE  
PRIVO di impianto per la  
climatizzazione invernale**

Nel caso di edifici sprovvisti di impianto/sistema per la climatizzazione invernale e, per il solo settore residenziale, per la produzione di Acs, ai fini della determinazione della prestazione energetica, si procede simulando la presenza di impianti termici in una configurazione standard, come previsto dalla DGR 1275/2015 allegato A-3 punto 5.1

Impianti combinati

Non presente

Salva dati attestato

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione Invernale


 Sì  No

Climatizzazione Estiva


 Sì  No

Prod. Acqua calda sanitaria


 Sì  No

Ventilazione Meccanica


 Sì  No

**RESIDENZIALE  
PRIVO di impianto per la  
climatizzazione invernale e  
produzione ACS**

Nel caso di edifici sprovvisti di impianto/sistema per la climatizzazione invernale e, per il solo settore residenziale, per la produzione di Acs, ai fini della determinazione della prestazione energetica, si procede simulando la presenza di impianti termici in una configurazione standard, come previsto dalla DGR 1275/2015 allegato A-3 punto 5.1

Impianti combinati

Non presente

Salva dati attestato

**Per gli edifici RESIDENZIALI gli impianti di «Climatizzazione invernale» e di «Produzione di ACS» si considerano sempre presenti (DGR 1275/2015 Allegato A-3 punto 5.1)**

**Servizi energetici presenti****ATTENZIONE !!!**

La compilazione delle successive sezioni «Prestazione energetica globale» e «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti» tiene conto di tale scelta.

**NON RESIDENZIALE  
PRIVO di impianto per la  
climatizzazione invernale**

**Servizi energetici presenti**

Climatizzazione Invernale	Climatizzazione Estiva	Prod. Acqua calda sanitaria	Ventilazione Meccanica	Illuminazione artificiale	Trasporto di persone o cose
					
<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No

Nel caso di edifici sprovvisti di impianto/sistema per la climatizzazione invernale e, per il solo settore residenziale, per la produzione di Acs, ai fini della determinazione della prestazione energetica, si procede simulando la presenza di impianti termici in una configurazione standard, come previsto dalla DGR 1275/2015 allegato A-3 punto 5.1

Impianti combinati

Non presente

Salva dati attestato

**Per gli edifici NON RESIDENZIALI gli impianti di «Climatizzazione invernale» si considerano sempre presenti (DGR 1275/2015 Allegato A-3 punto 5.1)**

## Servizi energetici presenti

In relazione ai servizi energetici selezionati compare la pertinente sezione «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti» da compilare

Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

Impianto 1 di Climatizzazione estiva C

Possono essere inseriti più impianti in relazione alla configurazione reale dell'edificio

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

In relazione ai «Servizi Energetici presenti» occorre compilare la relativa sezione con le «Caratteristiche di dettaglio sugli impianti». Il SACE prevede, di default, un impianto per ciascuna Servizio Energetico, nel caso in cui siano presenti più di un impianto tecnico per il medesimo Servizio Energetico, è possibile selezionare il comando «Aggiungi nuovo impianto ...»

Ciascuna sezione prevede una PRIMA PARTE nella quale inserire le caratteristiche tecniche dell'impianto, ed una SECONDA PARTE nella quale inserire le caratteristiche ed energie del vettore/i energetico/i presente/i

### Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale 

#### Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

Descrizione impianto (*)					
Anno di installazione (*)		Codice catasto impianti CRITER		Potenza nominale (kW) (*)	
Efficienza media stagionale (%) (*)		Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)		Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)	100,00 100,00%
Indice $EP_{ren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)		Indice $EP_{nren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)		Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*)	
Sistema di generazione (*)	-- Selezionare --				
Sistema di distribuzione	-- Selezionare --	Sistema di regolazione	-- Selezionare --	Sistema di emissione	-- Selezionare --
Fonte/vettore energetico (*)	<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete	<input type="checkbox"/> Gas naturale	<input type="checkbox"/> GPL	
	<input type="checkbox"/> Carbone	<input type="checkbox"/> Gasolio e olio combustibile	<input type="checkbox"/> Biomasse solide	<input type="checkbox"/> Biomasse liquide	
	<input type="checkbox"/> Biomasse gassose	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV	<input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico	
	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico	<input type="checkbox"/> Teleriscaldamento			

Salva Cancell

**PRIMA PARTE**  
Caratteristiche tecniche

**SECONDA PARTE**  
Vettore energetico ed energia

Di seguito si illustrano i dati da inserire per ciascun impianto

## Sezione impianti LOGICA DI COMPILAZIONE

### SERVIZIO ENERGETICO

Climatizzazione Invernale



Si  No

IMPIANTO 3

IMPIANTO 2

IMPIANTO 1

FONTE / VETTORE 3

FONTE / VETTORE 2

FONTE / VETTORE 1

Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	14800000
Fattore di conversione energia primaria (ben) (%)	0,0000
Fattore di conversione energia primaria (forn) (%)	1,0000
Fattore di conversione energia primaria totale	1,0000
Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (%)	0,100000
Fattore di emissione energia fornita in CO <sub>2</sub> (kg/kWh) (%)	0,1998

## LOGICA DI COMPILAZIONE

Selezionare i servizi energetici presenti

- Ad ogni servizio energetico selezionato possono essere associati più impianti: ogni impianto può servire l'intera superficie dell'U.I. (unica zona termica), o una sua parte (più zone termiche)
- Per ogni impianto selezionato devono essere indicate le fonti / vettori energetici impiegati per il suo funzionamento (ad esempio, per un impianto di riscaldamento tradizionale con caldaia a gas dovranno essere selezionati "gas naturale" e "energia elettrica da rete" per gli ausiliari)
- Per ogni fonte / vettore energetico selezionato, inserire il relativo valore **Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (\*)**
- il sistema, applicando gli opportuni valori di conversione, calcola automaticamente gli indici di prestazione EP e di emissione CO<sub>2</sub>
- La somma degli indici di prestazione EP e di emissione CO<sub>2</sub> relativi a ciascun impianto compilato fornisce gli indici globali EP<sub>gl,ren</sub> EP<sub>gl,nren</sub> e CO<sub>2gl</sub>

### INDICI

EP<sub>H,nren</sub>

EP<sub>H,ren</sub>

CO<sub>2</sub>

Nel caso di impianti termici centralizzati senza contabilizzazione del calore, ai fini della redazione dell'APE, i valori della potenza nominale, dei fabbisogni energetici e dell'energia prodotta da fonti energetiche rinnovabili, è ripartito in base ai volumi lordi climatizzati.

Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli Edifici

**Sezione fonti/vettore energetico  
LOGICA DI COMPILAZIONE**

Energia termica utile totale  
 $Q_{gn,out}$  (kWh/anno) (\*)

4500,00

Dato da compilare

Dato da compilare

Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (\*)

5000

Fonte/vettore energetico (\*)

Gas naturale

Fattore di conversione energia primaria Ren (\*)

0,000

Fattore di conversione energia primaria Nren (\*)

1,050

Fattore di conversione energia primaria totale

1,050

Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (\*)

0,106000

Fattore di emissione energia fornita in CO<sub>2</sub> (kWh/kg) (\*)

0,1998

Dati precompilati (modificabili)

Dato da compilare

Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (\*)

1000

Energia elettrica da rete

Fattore di conversione energia primaria Ren (\*)

0,470

Fattore di conversione energia primaria Nren (\*)

1,950

Fattore di conversione energia primaria totale

2,420

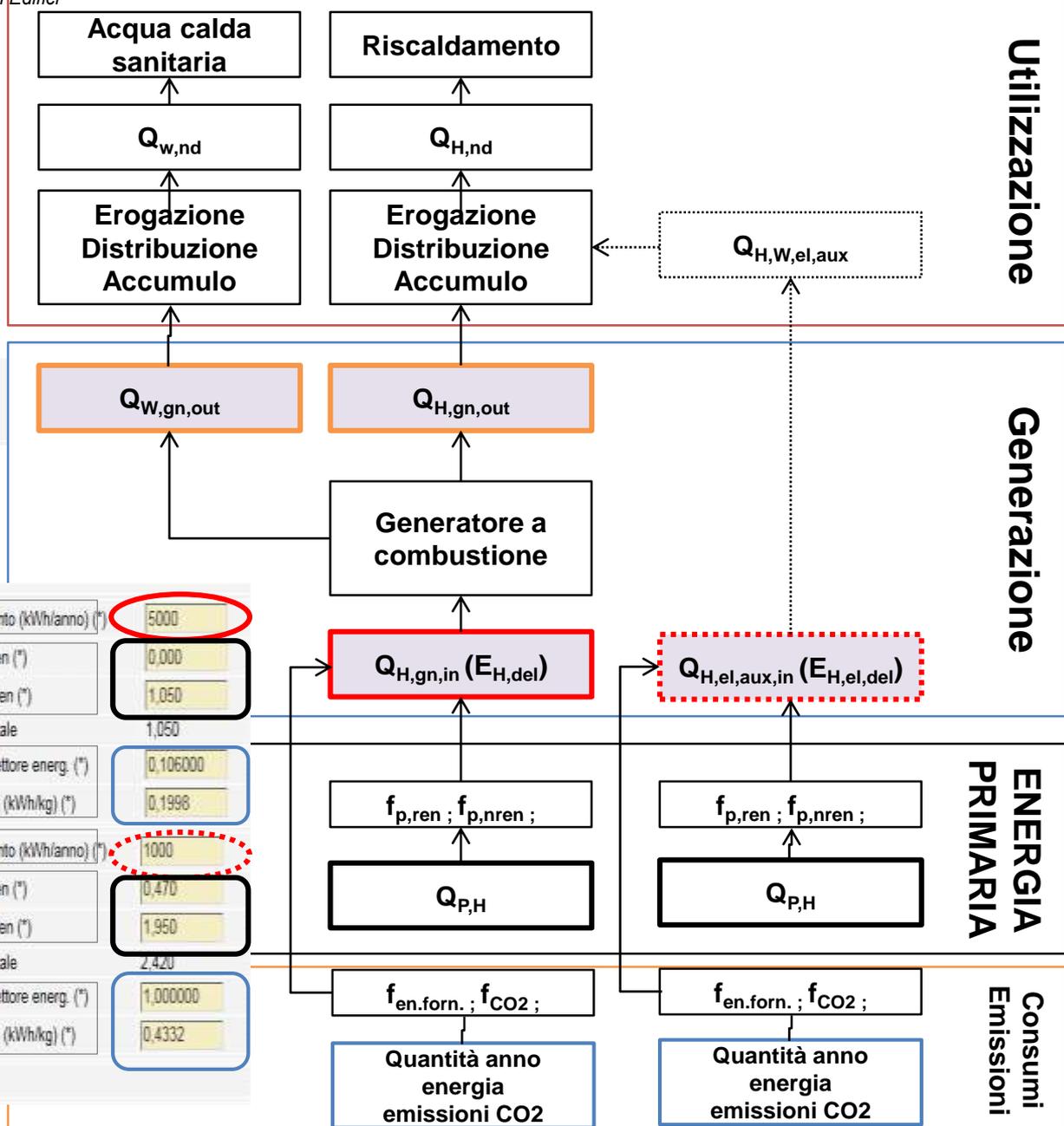
Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (\*)

1,000000

Fattore di emissione energia fornita in CO<sub>2</sub> (kWh/kg) (\*)

0,4332

Dati precompilati (modificabili)



Utilizzazione

Generazione

ENERGIA PRIMARIA

Consumi Emissioni

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto.  
Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare la dicitura «IMPIANTO STANDARD»

## Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

Nel caso diano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti di climatizzazione invernale.

**NEW!**

### Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Codice CRITER		Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale	
<b>Impianto 1 di Climatizzazione invernale H</b>			
Descrizione impianto (*)			
Anno di installazione (*)	Codice catasto impianti CRITER	Potenza nominale (kW) (*)	
Efficienza media stagionale (%) (*)	Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)	Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)	100,00 100,00%
Indice $EP_{ren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)	Indice $EP_{nren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)	Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*)	
Sistema di generazione (*)	Sistema di regolazione	Sistema di emissione	
Sistema di distribuzione			
Fonte/vettore energetico (*)			
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete	<input type="checkbox"/> Gas naturale	<input type="checkbox"/> GPL
<input type="checkbox"/> Carbone	<input type="checkbox"/> Gasolio e olio combustibile	<input type="checkbox"/> Biomasse solide	<input type="checkbox"/> Biomasse liquide
<input type="checkbox"/> Biomasse gassose	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV	<input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico
<input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico	<input type="checkbox"/> Teleriscaldamento		

Riportare l'efficienza media stagionale ottenuta dal rapporto tra il fabbisogno di energia termica utile del servizio e il corrispondente fabbisogno di energia primaria totale ( $nren+ren$ )  
Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale ( $Q_{gn,out}$ ) espressa in kWh/anno.

Riportare l'anno di installazione, se non si conosce riportare l'anno presunto.  
Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare l'anno di emissione/compilazione dell'attestato

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW).  
Nel caso di impianti costituiti da più generatori inserire la somma delle potenze nominali  
Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare il risultato secondo la UNI 12831 con i rendimenti di cui all'Allegato A-3 punto 5.1  
Nel caso di IMPIANTI TERMICI CENTRALIZZATI inserire la quota parte attribuibile all'unità immobiliare, ripartita in base al volume climatizzato.

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

### Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

Selezionare il «Sistema di generazione» dal menù a tendina

Riportare la SUPERFICIE UTILE DI RIFERIMENTO asservita all'impianto di climatizzazione invernale.

#### Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

##### Impianto 1 di Climatizzazione invernale H

Descrizione impianto (*)				Potenza nominale (kW) (*)	
Anno di installazione (*)		Codice catasto impianti CRITER		Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)	100,00 ← 100,00%
Efficienza media stagionale (%) (*)		Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)		Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*)	
Indice EP <sub>ren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)		Indice EP <sub>ren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)			
Sistema di generazione (*)	-- Selezionare --	Sistema di regolazione	-- Selezionare --	Sistema di emissione	-- Selezionare --
Sistema di distribuzione	-- Selezionare --				
Fonte/vettore energetico (*)	<input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Carbone <input type="checkbox"/> Biomasse gassose <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minidroeletrico	<input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input type="checkbox"/> Gasolio e olio combustibile <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Teleriscaldamento	<input type="checkbox"/> Gas naturale <input type="checkbox"/> Biomasse solide <input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico	<input type="checkbox"/> GPL <input type="checkbox"/> Biomasse liquide <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico	

Salva Cancell

Selezionare il «Sistema di distribuzione» dal menù a tendina

Selezionare il «Sistema di regolazione» dal menù a tendina

Selezionare il «Sistema di emissione» dal menù a tendina

-- Selezionare --

- Altro
- Impianto autonomo monotubo
- Impianto autonomo a collettori o ad anello
- Impianto centralizzato a colonne montanti
- Impianto centralizzato a collettori o anello
- Canali d'aria
- Sistemi idronici VRV/VRF

-- Selezionare --

- Altro
- On/Off
- Sonda climatica in centrale
- Termostato ambiente
- Termostato di zona
- Valvole termostatiche

-- Selezionare --

- Altro
- Radiatori a piastra
- Radiatori a colonna
- Pannelli radianti
- Ventilconvettori
- Termoconvettori
- Aerotermini o sistemi ad aria

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

### Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

Sistema di distribuzione -- Selezionare -- Sistema di regolazione -- Selezionare -- Sistema di emissione -- Selezionare --

Altro  
 Energia elettrica da rete  
 Gas naturale  
 GPL  
 Carbone  
 Gasolio e olio combustibile  
 Biomasse solide  
 Biomasse liquide  
 Biomasse gassose  
 Energia elettrica da solare FV  
 Energia termica da solare termico  
 Energia elettrica da minieolico  
 Teleriscaldamento

Salva Cancell

**SELEZIONARE** la Fonte/Vettore Energetico

Di seguito si riportano i dati da inserire per ciascun vettore energetico.  
Nel caso di EDIFICIO PRIVO DI IMPIANTO selezionare «Gas naturale»

Indicare la quantità di energia fornita dalla singola fonte/vettore energetico

Gas naturale  
 Biomasse solide  
 Energia termica da solare termico  
 GPL  
 Biomasse liquide  
 Energia elettrica da minieolico

Energia elettrica da miniidroelettrico  
 Teleriscaldamento

Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Energia primaria Ren (kWh/anno)	<input type="text"/>
Fattore di conversione energia primaria Ren (*)	0,000	Energia primaria Nren (kWh/anno)	<input type="text"/>
Fattore di conversione energia primaria Nren (*)	1,050	Energia primaria totale (kWh/anno)	<input type="text"/>
Fattore di conversione energia primaria totale	1,050	Quantità annua consumata in uso standard (Smc/anno)	<input type="text"/>
Fattore di conversione energia primaria in vettore energ. (*)	0,106000	Emissioni di CO <sub>2</sub> (kg/anno)	<input type="text"/>
Fattore di emissione energia primaria in CO <sub>2</sub> (kWh/kg) (*)	0,1998		

Salva Cancell

Il SACE riporta, in automatico, i fattori di conversione in energia primaria (DGR 1275/215 Allegato A-3 punto 2.1)

I valori dei fattori di conversione en.prim/vettore ed en.prim/emissioniCO2 possono essere modificati dal soggetto certificatore.

Il SACE calcola automaticamente la quantità di energia primaria, rinnovabile, non rinnovabile e totale. Inoltre riporta la Quantità annua di energia consumata in uso standard e le emissioni di CO2

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

### Impianto di climatizzazione invernale

I dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti di climatizzazione invernale.

#### Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale 

**Impianto 1 di Climatizzazione invernale H**

Descrizione impianto (\*) xxx

Anno di installazione (\*) 2015

Efficienza media stagionale (%) 90

Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Sistema di generazione (\*) caldaia

Sistema di distribuzione Impianto autonomo monotubo

Sistema di regolazione -- Selezionare --

Sistema di emissione -- Selezionare --

Altro  Energia elettrica da rete  Gas naturale  GPL

Carbone  Gasolio e olio combustibile  Biomasse solide  Biomasse liquide

Biomasse gassose  Energia elettrica da solare FV  Energia termica da solare termico  Energia elettrica da minieolico

Energia elettrica da minidroeltrico  Teleriscaldamento

Fonte/vettore energetico (*)	Gas naturale	Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	5000	Energia primaria Ren (kWh/anno)	
		Fattore di conversione energia primaria Ren (*)	0,000	Energia primaria Nren (kWh/anno)	
		Fattore di conversione energia primaria Nren (*)	1,050	Energia primaria totale (kWh/anno)	
		Fattore di conversione energia primaria totale	1,050	Quantità annua consumata in uso standard (Smc/anno)	
		Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (*)	0,106000	Emissioni di CO <sub>2</sub> (kg/anno)	
		Fattore di emissione energia fornita in CO <sub>2</sub> (kWh/kg) (*)	0,1998		
Energia elettrica da rete	Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	5000	Energia primaria Ren (kWh/anno)		
	Fattore di conversione energia primaria Ren (*)	0,470	Energia primaria Nren (kWh/anno)		
	Fattore di conversione energia primaria Nren (*)	1,960	Energia primaria totale (kWh/anno)		
	Fattore di conversione energia primaria totale	2,420	Quantità annua consumata in uso standard (kWh/anno)		
	Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (*)	1,000000	Emissioni di CO <sub>2</sub> (kg/anno)		
	Fattore di emissione energia fornita in CO <sub>2</sub> (kWh/kg) (*)	0,4332			

Salva Cancell

**Il sistema consente di inserire più vettori energetici per ciascun impianto**

**Ad esempio nel caso di un impianto con caldaia a gas naturale i vettori energetici sono:**

- Energia elettrica (pompe di circolazione, etc.)
- Gas naturale

## Fattori di conversione in fonte/vettore energetico e kgCO<sub>2</sub>

	fattore di conversione in energia primaria Nren	fattore di conversione in energia primaria Ren	fattore di conversione in energia primaria totale	Unità misura dell'energia primaria	Unità misura nella conversione dell'energia fornita E <sub>Edi</sub> in fonte/vettore energetico	Valore fattore di conversione dell'energia fornita E <sub>Edi</sub> in fonte/vettore energetico	Quantità consumata in uso standard : Unità di misura	Unità misura per il calcolo dell'emissione di CO <sub>2</sub> dell'energia fornita Q <sub>Edi</sub> per fonte/vettore energetico	Valore fattore di emissione in CO <sub>2</sub>	Unità di misura CO <sub>2</sub> emessa
Energia elettrica da rete	1,95	0,47	2,42	kWh	(kWh/kWhel)	1	(kWhel/anno)	(kWh/Kg)	0,4332 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Gas naturale	1,05	0	1,05	kWh	(kWh/ Smc)	0,106 <sup>(1)</sup>	(Smc/anno)	(kWh/Kg)	0,1998 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
GPL	1,05	0	1,05	kWh	(kWh/kg)	0,078 <sup>(1)</sup>	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0,2254 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Carbone	1,1	0	1,1	kWh	(kWh/kg)	0,126 <sup>(1)</sup>	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0,3402 <sup>(7)</sup>	Kg/anno
Gasolio e Olio combustibile	1,07	0	1,07	kWh	(kWh/kg)	0,085 <sup>(1)</sup>	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0,2642 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Biomasse solide generico	0,2	0,8	1	kWh	(kWh/kg)	0,345 <sup>(2)</sup>	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Biomasse solide: legna u.r. 25%	0,2	0,8	1	kWh	(kWh/kg)	0,26 <sup>(1)</sup>	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Biomasse solide: pellet	0,2	0,8	1	kWh	(kWh/kg)	0,214 <sup>(1)</sup>	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Biomasse liquida	0,4	0,6	1	kWh	(kWh/kg)	-	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Biomasse gassose	0,4	0,6	1	kWh	(kWh/kg)	-	(kg/anno)	(kWh/Kg)	0 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Solare fotovoltaico	0	1	1	kWh	(kWh/kWhel)	1	(kWhel/anno)	(kWh/Kg)	0 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Solare termico	0	1	1	kWh	(kWh/kWh <sub>t</sub> )	1	(kWh <sub>t</sub> /anno)	(kWh/Kg)	0 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Eolico	0	1	1	kWh	(kWh/kWhel)	1	(kWhel/anno)	(kWh/Kg)	0 <sup>(6)</sup>	Kg/anno
Teleriscaldamento	1,5 <sup>(4)</sup>	0	1,5 <sup>(4)</sup>	kWh	(kWh/kWh <sub>t</sub> )	1	(kWh <sub>t</sub> / anno)	(kWh/Kg)	0,36 <sup>(4) (7)</sup>	Kg/anno
Teleraffrescamento	0,5 <sup>(4)</sup>	0	0,5 <sup>(4)</sup>	kWh	(kWh/kWh <sub>t</sub> )	1	(kWh <sub>t</sub> / anno)	(kWh/Kg)	0,1688 <sup>(4) (7)</sup>	Kg/anno

### Note

(1) Fonte: Circolare Ministero dello sviluppo economico 18.12.2014 Nomina del responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia di cui all'art. 19 della legge 9 gennaio 1991 n. 10 e all'articolo 7 comma 1, lettera e) del decreto ministeriale 28 dicembre 2012. Metodologia di valutazione dei consumi energetici e comunicazione degli stessi. Tabella 1. Contenuto energetico dei vari combustibili valevoli ai fini del calcolo del consumo energetico.

(2) Fonte: Regione Emilia-Romagna. Banche dati. Nota metodologica e fattori di conversione. <http://energia.regione.emilia-romagna.it/servizi-on-line/banche-dati>

(3) Fonte: UNI EN 15603. Prestazione energetica degli edifici. Consumo energetico globale e definizioni dei metodi di valutazione energetica. Allegato E (informative) Factors and coefficients

(4) in assenza di valori dichiarati dal gestore

(5) inverso del fattore di conversione in energia primaria

(6) protocollo itaca

(7) regione Lombardia

**Per i dettagli si rimanda al documento: «Indicazioni metodologiche per l'applicazione dei fattori di conversione al metodo di calcolo di cui alla DGR 967/2015 e alla DGR 1275/2015»**

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di climatizzazione INVERNALE

In base ai valori inseriti, dal soggetto certificatore, il SACE attribuisce automaticamente i valori degli indici  $EP_{ren}$ ,  $EP_{nren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) e le emissioni di CO<sub>2</sub> (kg/m<sup>2</sup>/anno)

Impianto 1 di Climatizzazione invernale H						
Descrizione impianto (*)	xxx					
Anno di installazione (*)	2015	Codice catasto impianti CRITER		Potenza nominale (kW) (*)	50,00	
Efficienza media stagionale (%) (*)	90,00	Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)	4000,00	Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)	100,00 100,00%	
Indice $EP_{ren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)	4,70	Indice $EP_{nren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)	72,00	Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*)	14,32	
Sistema di generazione (*)	caldaia					
Sistema di distribuzione	Impianto autonomo monotubo	Sistema di regolazione	-- Selezionare --	Sistema di emissione	-- Selezionare --	
<input type="checkbox"/> Altro <input checked="" type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input checked="" type="checkbox"/> Gas naturale <input type="checkbox"/> GPL <input type="checkbox"/> Carbone <input type="checkbox"/> Gasolio e olio combustibile <input type="checkbox"/> Biomasse solide <input type="checkbox"/> Biomasse liquide <input type="checkbox"/> Biomasse gassose <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico <input type="checkbox"/> Teleriscaldamento						
Fonte/vettore energetico (*)	Gas naturale	Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	5000,00			
		Fattore di conversione energia primaria Ren (*)	0,000	Energia primaria Ren (kWh/anno)	0,00	
		Fattore di conversione energia primaria Nren (*)	1,050	Energia primaria Nren (kWh/anno)	5250,00	
		Fattore di conversione energia primaria totale	1,050	Energia primaria totale (kWh/anno)	5250,00	
		Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (*)	0,106000	Quantità annua consumata in uso standard (Smc/anno)	530,00	
		Fattore di emissione energia fornita in CO <sub>2</sub> (kWh/kg) (*)	0,1998	Emissioni di CO <sub>2</sub> (kg/anno)	999,00	
	Energia elettrica da rete	Energia fornita dalla fonte/vettore all'impianto (kWh/anno) (*)	1000,00			
		Fattore di conversione energia primaria Ren (*)	0,470	Energia primaria Ren (kWh/anno)	470,00	
		Fattore di conversione energia primaria Nren (*)	1,950	Energia primaria Nren (kWh/anno)	1950,00	
		Fattore di conversione energia primaria totale	2,420	Energia primaria totale (kWh/anno)	2420,00	
		Fattore di conversione energia fornita in vettore energ. (*)	1,000000	Quantità annua consumata in uso standard (kWhel/anno)	1000,00	
		Fattore di emissione energia fornita in CO <sub>2</sub> (kWh/kg) (*)	0,4332	Emissioni di CO <sub>2</sub> (kg/anno)	433,20	

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di climatizzazione INVERNALE

**NEL CASO SIANO PRESENTI PIU' IMPIANTI A SERVIZIO DELL'UNITA' IMMOBILIARE, E' POSSIBILE INSERIRE PIU' IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE**

Caratteristiche di dettaglio sugli impianti

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione invernale

**Impianto 1 di climatizzazione invernale**

Decisione impianto (?) 2015  
 Anno di installazione (?) 2015  
 Efficienza media stagionale (%) 90,00  
 Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m²anno) 4,75  
 Sistema di generazione (?) caldaia  
 Sistema di distribuzione Impianto autonomo a radiatori

Efficienza media stagionale (%) 90,00  
 Energia termica utile totale Q<sub>ut</sub> (kWh/m²anno) 4990,00  
 Superficie utile di riferimento (m²) 105,00  
 Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m²anno) 4,75  
 Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m²anno) 11,00  
 Indice di emissione CO<sub>2</sub> (g/m²anno) 14,32

Sistema di generazione (?) caldaia  
 Sistema di distribuzione Impianto autonomo a radiatori

Altri  
 Energia elettrica da rete  
 Gas naturale  
 GPL  
 Carbone  
 Gasolio e oli combustibili  
 Biomasse solide  
 Biomasse liquide  
 Biomasse gassosa  
 Energia elettrica da celle PV  
 Energia termica da solare termico  
 Energia elettrica da mini-idro  
 Energia elettrica da micro-idroelettrico  
 Fotovoltaico

Energia termica utile totale dell'impianto (kWh/m²anno) 4990,00  
 Fattore di conversione energia primaria f<sub>el</sub> (?) 0,000  
 Energia primaria f<sub>el</sub> (kWh/m²anno) 0,00  
 Fattore di conversione energia primaria f<sub>gas</sub> (?) 1,000  
 Energia primaria f<sub>gas</sub> (kWh/m²anno) 4990,00  
 Fattore di conversione energia primaria f<sub>totale</sub> (?) 1,000  
 Energia primaria totale (kWh/m²anno) 4990,00  
 Fattore di conversione energia termica in vettore energ. (?) 0,00000  
 Quantità energia consumata in uso standard (g/m²anno) 99,00  
 Fattore di emissione energia termica in CO<sub>2</sub> (g/kWh) (?) 0,000  
 Emissioni di CO<sub>2</sub> (g/m²anno) 99,00

Energia termica utile totale dell'impianto (kWh/m²anno) 4990,00  
 Fattore di conversione energia primaria f<sub>el</sub> (?) 0,275  
 Energia primaria f<sub>el</sub> (kWh/m²anno) 1371,25  
 Fattore di conversione energia primaria f<sub>gas</sub> (?) 1,000  
 Energia primaria f<sub>gas</sub> (kWh/m²anno) 3618,75  
 Fattore di conversione energia primaria f<sub>totale</sub> (?) 1,275  
 Energia primaria totale (kWh/m²anno) 4990,00  
 Fattore di conversione energia termica in vettore energ. (?) 0,00000  
 Quantità energia consumata in uso standard (g/m²anno) 100,00  
 Fattore di emissione energia termica in CO<sub>2</sub> (g/kWh) (?) 0,000  
 Emissioni di CO<sub>2</sub> (g/m²anno) 100,00

Salva Cancella

**Impianto 1 (esempio)**  
 Alimentato con Caldaia  
 con vettori energetici: gas naturale ed energia elettrica (pompe di circolazione, etc.)

**Impianto 2 di climatizzazione invernale**

Decisione impianto (?) 2015  
 Anno di installazione (?) 2015  
 Efficienza media stagionale (%) 90,00  
 Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m²anno) 4,00  
 Sistema di generazione (?) caldaia  
 Sistema di distribuzione Impianto autonomo a radiatori

Efficienza media stagionale (%) 90,00  
 Energia termica utile totale Q<sub>ut</sub> (kWh/m²anno) 1980,00  
 Superficie utile di riferimento (m²) 105,00  
 Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m²anno) 4,00  
 Indice EP<sub>tot</sub> (kWh/m²anno) 2,00  
 Indice di emissione CO<sub>2</sub> (g/m²anno) 5,00

Sistema di generazione (?) caldaia  
 Sistema di distribuzione Impianto autonomo a radiatori

Altri  
 Energia elettrica da rete  
 Gas naturale  
 GPL  
 Carbone  
 Gasolio e oli combustibili  
 Biomasse solide  
 Biomasse liquide  
 Biomasse gassosa  
 Energia elettrica da celle PV  
 Energia termica da solare termico  
 Energia elettrica da mini-idro  
 Energia elettrica da micro-idroelettrico  
 Fotovoltaico

Energia termica utile totale dell'impianto (kWh/m²anno) 1980,00  
 Fattore di conversione energia primaria f<sub>el</sub> (?) 0,000  
 Energia primaria f<sub>el</sub> (kWh/m²anno) 0,00  
 Fattore di conversione energia primaria f<sub>gas</sub> (?) 0,000  
 Energia primaria f<sub>gas</sub> (kWh/m²anno) 0,00  
 Fattore di conversione energia primaria f<sub>totale</sub> (?) 1,000  
 Energia primaria totale (kWh/m²anno) 1980,00  
 Fattore di conversione energia termica in vettore energ. (?) 0,00000  
 Quantità energia consumata in uso standard (g/m²anno) 50,00  
 Fattore di emissione energia termica in CO<sub>2</sub> (g/kWh) (?) 0,000  
 Emissioni di CO<sub>2</sub> (g/m²anno) 50,00

Salva Cancella

**Impianto 2 (esempio)**  
 Alimentato con Termocamino (biomassa)  
 con vettori energetici: biomassa solida ed energia elettrica (pompe di circolazione, etc.)

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di climatizzazione ESTIVO

NEW!

Nel caso siano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti di climatizzazione estiva.

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione estiva



Impianto 1 di Climatizzazione estiva C		Codice CRITER	
Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>	Codice catasto impianti CRITER	<input type="text"/>
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>	Energia termica utile totale $Q_{gn,out}$ (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>
Efficienza media stagionale (%) (*)	<input type="text"/>	Indice $EP_{nren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)	<input type="text"/>
Indice $EP_{ren}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)	<input type="text"/>	Potenza nominale (kW) (*)	<input type="text"/>
Sistema di generazione (*)	-- Selezionare --	Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)	100,00
Sistema di distribuzione	-- Selezionare --	Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*)	100,00%
Fonte/vettore energetico (*)	<input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input type="checkbox"/> Gas naturale <input type="checkbox"/> GPL <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Energia termica da solare termico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico <input type="checkbox"/> Teleraffrescamento		

Riportare l'efficienza media stagionale ottenuta dal rapporto tra il fabbisogno di energia termica utile del servizio e il corrispondente fabbisogno di energia primaria totale (nren+ren)  
 Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale ( $Q_{gn,out}$ ) espressa in kWh/anno.

Riportare l'anno di installazione, se non si conosce riportare l'anno presunto.

Riportare la potenza nominale (frigorifera) dell'impianto (kW).  
 Nel caso di impianti costituiti da più generatori inserire la somma delle potenze nominali  
 Nel caso di IMPIANTI TERMICI CENTRALIZZATI inserire la quota parte attribuibile all'unità immobiliare.

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

### Impianto per la produzione di ACQUA CALDA SANITARIA

Nel caso di EDIFICI RESIDENZIALI i dati, ricavati dai valori tabellati Allegato A-3 punto 5.1 vanno compilati anche nel caso di edificio PRIVO di impianti per la produzione di acqua calda sanitaria

Nel caso diano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti per la produzione di ACS

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Impianto 1 di Produzione Acs W

Aggiungi nuovo impianto climatizzazione produzione Acs 

**Codice CRITER**

Descrizione impianto (\*)

Anno di installazione (\*)

Efficienza media stagionale (%) (\*)

Indice EP<sub>ren</sub> (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Sistema di generazione (\*) -- Selezionare --

Sistema di distribuzione -- Selezionare --

Codice catasto impianti CRITER:

Energia termica utile totale Q<sub>gn,out</sub> (kWh/anno) (\*)

Indice EP<sub>ren</sub> (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Potenza nominale (kW) (\*)

Superficie utile di riferimento (m<sup>2</sup>) (\*)  100,00%

Indice di emissione CO<sub>2</sub> (kg/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Sistema di regolazione -- Selezionare --

Sistema di emissione -- Selezionare --

Altro  Energia elettrica da rete  Gas naturale  GPL

Carbone  Gasolio e olio combustibile  Biomasse solide  Biomasse liquide

Biomasse gassose  Energia elettrica da solare FV  Energia termica da solare termico  Energia elettrica da minieolico

Energia elettrica da miniidroelettrico  Teleriscaldamento

Riportare l'efficienza media stagionale ottenuta dal rapporto tra il fabbisogno di energia termica utile del servizio e il corrispondente fabbisogno di energia primaria totale (nren+ren)

Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale (Q<sub>gn,out</sub>) espressa in kWh/anno.

Riportare l'anno di installazione, se non si conosce riportare l'anno presunto.

Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare l'anno di emissione/compilazione dell'attestato

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW).

Nel caso di impianti costituiti da più generatori inserire la somma delle potenze nominali.

Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare il dato calcolato secondo la UNI 12831.

Nel caso di IMPIANTI TERMICI CENTRALIZZATI inserire la quota parte attribuibile all'unità immobiliare.

NEW!

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto COMBINATO per la climatizzazione INVERNALE E la produzione di ACQUA CALDA SANITARIA

NEW!

Riportare una descrizione sintetica dell'impianto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare «IMPIANTO STANDARD»

Aggiungi nuovo impianto combinato climatizzazione invernale e produzione Acs 

**Impianto combinato 1 climatizzazione invernale e produzione Acs H+W**

Descrizione impianto (\*)

Anno di installazione (\*)

Efficienza media stagionale (%) (\*)

Indice EP<sub>ren</sub> (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Sistema di generazione (\*)

Sistema di distribuzione

Sistema di regolazione

Sistema di emissione

Fonte/vettore energetico (\*)

Altro  Energia elettrica da rete  Gas naturale  GPL

Carbone  Gasolio e olio combustibile  Biomasse solide  Biomasse liquide

Biomasse gassose  Energia elettrica da solare FV  Energia termica da solare termico  Energia elettrica da minieolico

Energia elettrica da miniidroelettrico  Teleriscaldamento

Codice CRITER

Potenza nominale (kW) (\*)

Energia termica utile totale Q<sub>gn,out</sub> (kWh/anno) (\*)

Superficie utile di riferimento (m<sup>2</sup>) (\*)  100,00%

Indice di emissione CO<sub>2</sub> (kg/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Riportare l'efficienza media stagionale ottenuta dal rapporto tra il fabbisogno di energia termica utile del servizio e il corrispondente fabbisogno di energia primaria totale (nren+ren)

Inserire il valore in percentuale (esempio:90%)

Riportare l'anno di installazione, se non si conosce riportare l'anno presunto. Nel caso di edificio PRIVO di impianto, riportare l'anno di emissione/compilazione dell'attestato

Riportare il fabbisogno di energia termica utile totale (Q<sub>gn,out</sub>) espressa in kWh/anno.

Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW).

Nel caso di impianti costituiti da più generatori inserire la somma delle potenze nominali

Nel caso di edificio PRIVO di impianto riportare il dato calcolato secondo la UNI 12831.

Nel caso di IMPIANTI TERMICI CENTRALIZZATI inserire la quota parte attribuibile all'unità immobiliare.

NEW!

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## Impianto di VENTILAZIONE MECCANICA

Nel caso siano presenti più impianti a servizio della singola unità immobiliare è possibile inserire più impianti di VENTILAZIONE MECCANICA

Aggiungi nuovo impianto ventilazione meccanica 

Codice CRITER

Impianto 1 ventilazione meccanica V			
Descrizione impianto (*)			
Anno di installazione (*)		Codice catasto impianti CRITER	Potenza nominale (kW) (*)
Efficienza media stagionale (%) (*)		Superficie utile di riferimento (m <sup>2</sup> ) (*)	100,00 100,00%
Indice EP <sub>ren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)		Indice EP <sub>ren</sub> (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)	Indice di emissione CO <sub>2</sub> (kg/m <sup>2</sup> /anno) (*)
Fonte/vettore energetico (*)	<input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Energia elettrica da rete <input type="checkbox"/> Energia elettrica da solare FV <input type="checkbox"/> Energia elettrica da minieolico <input type="checkbox"/> Energia elettrica da miniidroelettrico		

Salva Cancell

**Riportare il valore dell'efficienza energetica dell'impianto di illuminazione (es. 41.3%).**

Nel caso non si conosca, riportare il rendimento di riferimento del sistema elettrico nazionale pari all'inverso del fattore di conversione in energia primaria ( $f_{p,tot}$ ).

**Sezione Fonte/Vettore energetico**

**Riportare l'anno di installazione, se non si conosce riportare l'anno presunto.**

**Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW) (dato di targa).**  
**Nel caso di IMPIANTI TERMICI CENTRALIZZATI inserire la quota parte attribuibile all'unità immobiliare.**

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

**Impianto di ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE**  
*(solo per edifici non residenziali)*

Aggiungi nuovo impianto illuminazione artificiale 

**Impianto 1 illuminazione artificiale L**

**Codice CRITER**

Descrizione impianto (\*)

Anno di installazione (\*)

Efficienza media stagionale (%) (\*)

Indice  $EP_{tot}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Fonte/vettore energetico (\*)

Codice catasto impianti CRITER

Superficie utile di riferimento (m<sup>2</sup>) (\*)

Indice  $EP_{net}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Indice di emissione CO<sub>2</sub> (kg/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Altro
  Energia elettrica da rete
  Energia elettrica da solare FV
  Energia elettrica da minieolico
  Energia elettrica da miniidroelettrico

Salva Cancell

**Riportare il valore dell'efficienza energetica dell'impianto di illuminazione (es. 41.3%).**

Nel caso non si conosca, riportare il rendimento di riferimento del sistema elettrico nazionale pari all'inverso del fattore di conversione in energia primaria ( $f_{p,tot}$ ).

**Sezione Fonte/Vettore energetico**

**Riportare l'anno di installazione, se non si conosce riportare l'anno presunto.**

**Riportare la potenza nominale dell'impianto (kW) (dato di targa)**

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

**Impianto di TRASPORTO**  
*(solo per edifici non residenziali)*

Aggiungi nuovo impianto trasporto persone o cose 

**Impianto 1 trasporto persone o cose T**

Descrizione impianto (\*)

Anno di installazione (\*)

Efficienza media stagionale (%) (\*)

Indice EP<sub>ren</sub> (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Fonte/vettore energetico (\*)

Codice CRITER

Codice catasto impianti CRITER

Superficie utile di riferimento (m<sup>2</sup>) (\*)

Indice EP<sub>ren</sub> (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Indice di emissione CO<sub>2</sub> (kg/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Potenza nominale (kW) (\*)

Altro
  Energia elettrica da rete
  Energia elettrica da solare FV
  Energia elettrica da minieolico
  Energia elettrica da miniidroelettrico

Salva Cancell

Riportare l'efficienza globale di sistema nella fase di movimento (UNI/TS 11300-6/2016).  
 Inserire il valore in percentuale (esempio:85%)

Sezione Fonte/Vettore energetico

Riportare la potenza nominale dell'impianto intesa come potenza del motore (kW) (dato di targa)

Riportare l'anno di installazione, se non si conosce riportare l'anno presunto.

**Caratteristiche di dettaglio dell'impianto**

**SEZIONE FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI**

**Nel caso siano presenti impianto da FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI compilare la relativa sezione cliccando sul rispettivo pulsante:  
«Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia ...»**

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico



Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia termica da solare termico



Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da minieolico



Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da minidroeltrico



**Per ogni sezione devono essere inseriti i seguenti dati.**

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico



**Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico**

Descrizione impianto (*)					
Anno di installazione (*)		Codice catasto impianti CRITER		Potenza nominale (kW) (*)	
Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*)		Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*)		Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*)	
Salva Cancell					

**Inserire la quantità di energia PRODOTTA dalla fonte rinnovabile**

**Inserire la quantità di energia AUTOCONSUMATA dalla fonte rinnovabile**

**Inserire la quantità di energia ESPORTATA dalla fonte rinnovabile.**

**Le modalità di calcolo dell'energia PRODOTTA, AUTOCONSUMATA ed ESPORTATA sono definite dalle norme UNITS 11300**

## Caratteristiche di dettaglio dell'impianto

## SEZIONE FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico 

### Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da solare fotovoltaico

Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>				
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>	Codice catasto impianti CRITER	<input type="text"/>	Potenza nominale (kW) (*)	<input type="text"/>
Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>
Salva Cancell					

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia termica da solare termico 

### Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da solare termico

Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>				
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>	Codice catasto impianti CRITER	<input type="text"/>	Superficie captante (m <sup>2</sup> ) (*)	<input type="text"/>
Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>
Salva Cancell					

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da minieolico 

### Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da minieolico

Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>				
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>	Codice catasto impianti CRITER	<input type="text"/>	Potenza nominale (kW) (*)	<input type="text"/>
Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>
Salva Cancell					

Aggiungi nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da miniidroelettrico 

### Impianto 1 per la produzione di energia elettrica da miniidroelettrico

Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>				
Anno di installazione (*)	<input type="text"/>	Codice catasto impianti CRITER	<input type="text"/>	Potenza nominale (kW) (*)	<input type="text"/>
Quantità annua di energia prodotta (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia autoconsumata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>	Quantità annua di energia esportata (kWh/anno) (*)	<input type="text"/>
Salva Cancell					

Salva dati attestato

## Prestazione Energetica Globale

Il Soggetto Certificatore deve inserire i dati relativi all'INDICE DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE per l'edificio «REALE» e «DI RIFERIMENTO» (valori limite secondo la DGR 1275/2015) per l'INTERO EDIFICIO ed i dati dell' «EDIFICIO DI NUOVA COSTRUZIONE» (valore limite secondo la DGR 1275/2015)

Indice  $EP_{gl,ren}$   
(RINNOVABILI) totali  
dell'edificio reale

Indice **emissione**  
**CO<sub>2</sub>** totali  
dell'edificio reale

Indice  $EP_{gl,nren,Lst}$   
TOTALE dell'«**Edificio REALE**»  
DGR 1275/2015

Prestazione energetica globale	Valore	Unità di misura
Indice emissione CO <sub>2</sub> dell'edificio reale	25,09	kg/m <sup>2</sup> /anno
Indice di prestazione energetica rinnovabile globale dell'edificio reale $EP_{gl,ren}$	23,97	kWh/m <sup>2</sup> /anno
Indice di prestazione energetica non rinnovabile globale dell'edificio reale $EP_{gl,nren}$	115,20	kWh/m <sup>2</sup> /anno
Indice di prestazione energetica non rinnovabile globale dell'edificio di riferimento $EP_{gl,nren}$	75,00	kWh/m <sup>2</sup> /anno
Indice di prestazione energetica non rinnovabile globale dell'edificio di nuova costruzione $EP_{gl,nren}$	50,00	kWh/m <sup>2</sup> /anno

Calcola indici EP di prestazione energetica

Sommatoria indice  $EP_{gl,nren}$   
TOTALE dell'«**Edificio DI NUOVA**  
**COSTRUZIONE**» secondo la DGR 967/2015

Sommatoria indice  $EP_{gl,nren}$   
TOTALE dell'«**Edificio Di**  
**RIFERIMENTO**» DGR  
1275/2015

Il comando «Calcola indici EP di prestazione energetica» consente di eseguire la sommatoria dei valori inseriti nella sezione «caratteristiche di dettaglio degli impianti»

**ATTENZIONE CONTROLLARE LA CORRETTEZZA DEI DATI INSERITI !!!**

Nel caso in cui non siano corretti, è possibile verificare e modificare manualmente i lavori.

\*\*\*

La Classe Energetica è determinata in base all'indice  $EP_{gl,nren}$  TOTALE dell' «edificio di riferimento» come definito nella DGR 1275/2015 Allegato A-5 punto 1.c

**CLASSE ENERGETICA****SE L'EDIFICIO SODDISFA I REQUISITI DELL'ART.7 DELLA DGR 967/2015 (EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO) SELEZIONARE «SI»**

Classe energetica

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

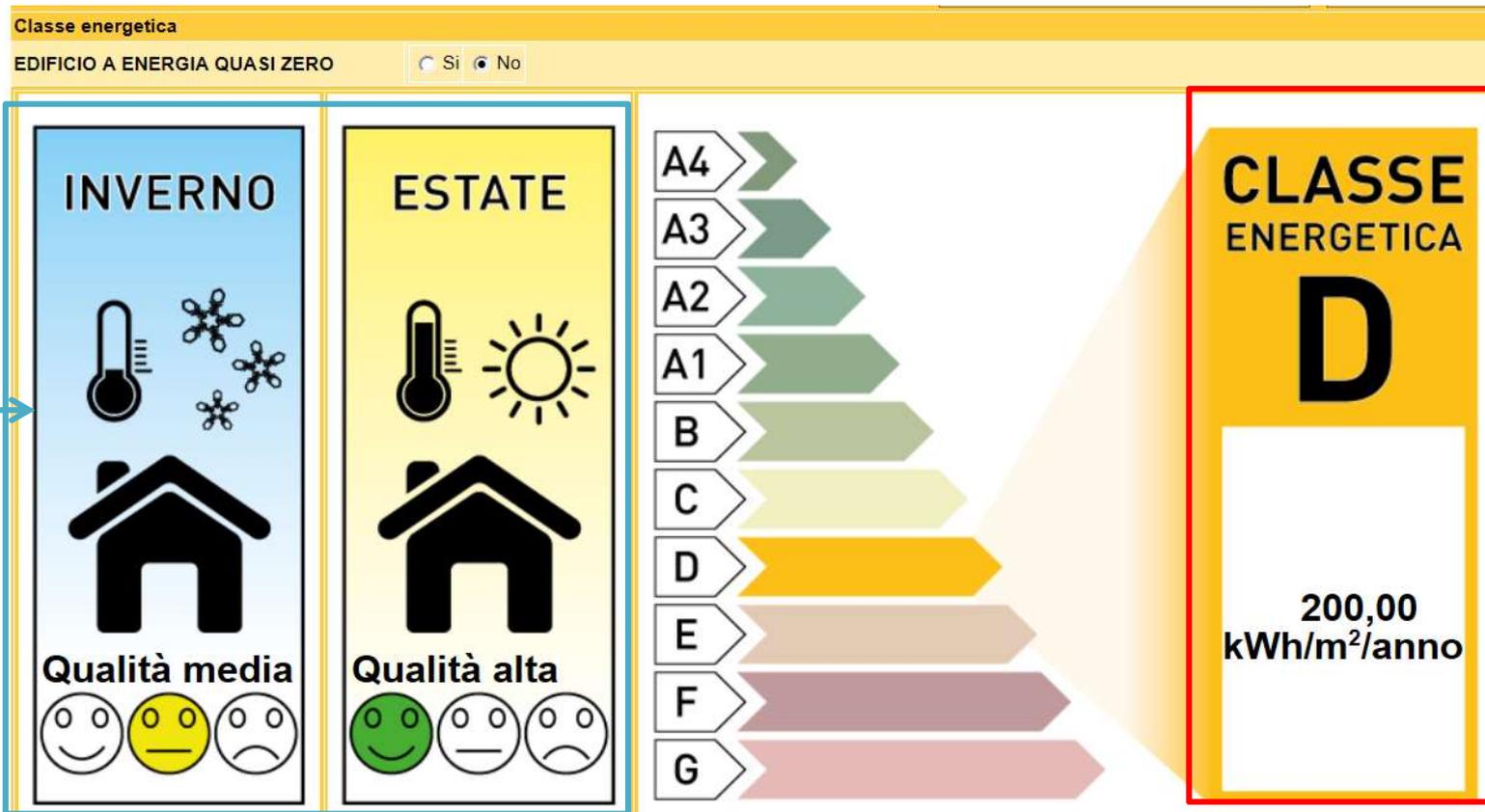
 Si  No

La classificazione dell'edificio come "Edificio a energia quasi zero", ovvero edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

**DGR 967/2015****Art. 7 Edifici ad energia quasi zero**

1. Le caratteristiche di "edificio a energia quasi zero" sono riconosciute a tutti gli edifici, siano essi di nuova costruzione o esistenti, per i quali siano rispettati:

- tutti i requisiti previsti al punto B.2 dell'Allegato 2 con i livelli di prestazione ivi indicati dal 1° gennaio 2017 per gli edifici pubblici e dal 1° gennaio 2019 per tutti gli altri edifici;
- gli obblighi di integrazione delle fonti rinnovabili nel rispetto dei requisiti previsti al punto B.7 dell'Allegato 2.

**CLASSE ENERGETICA**

**QUALITÀ ENERGETICA DELL'INVOLUCRO.**  
Il valore dipende dai dati «Prestazione Energetica del fabbricato»  
(DGR 1275/2015 Allegato A-5 punto 2)

**CLASSE ENERGETICA e INDICE DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE (kWh/m<sup>2</sup>/anno)**  
come da DGR 1275/2015 Allegato A-5 punto 1

## Energia esportata

Energia esportata (kWh/anno) (\*) >

Vettore energetico (\*) -- Selezionare --

Salva dati attestato

Inserire la quantità di energia prodotta all'interno del sistema ed ESPORTATA (kWh/anno) all'esterno del sistema

Indicare il vettore energetico dell'energia esportata dal menù a tendina

Nessuno ▾  
-- Selezionare --  
Energia elettrica  
Nessuno

## Dati di base e determinazione della prestazione energetica

### Dati di base e determinazione della prestazione energetica

Tecnici Qualificati (\*)

Aggiungi tecnici qualificati

Tecnici Qualificati (\*)

fabb

00001 - ARCH. KRISTIAN FABBRI VIA U.FOSCOLO 18 47826  
VERUCCHIO  
01175 - ING. FABIO FABBRI VIA DEL MONTE N°17 61022  
COLBORDOLO (PU)

Procedura di calcolo utilizzata (\*)

inserisci

annulla

Inserire il nominativo del  
TECNICO QUALIFICATO

È possibile inserire cercare il  
nominativo dal menù a tendina

Il sistema consente l'inserimento di  
PIU' TECNICI QUALIFICATI

### DGR 1275/2015 Articolo 5 comma 12

12. Independentemente dalla forma e natura giuridica del soggetto certificatore accreditato, le attività volte alla determinazione della prestazione energetica dell'edificio ai fini della sua certificazione devono essere condotte da tecnici abilitati, di adeguata competenza, iscritti all'Ordine o al Collegio professionale di competenza, secondo quanto specificato nei commi precedenti e le risultanze delle attività sopra dette debbono essere asseverate dai tecnici medesimi. Ove il tecnico non sia competente in tutti i campi di riferimento per la certificazione energetica o nel caso che alcuni di essi esulino dal proprio ambito di competenza, egli deve operare in collaborazione con altro tecnico qualificato in modo che il gruppo costituito copra tutti gli ambiti professionali su cui è richiesta la competenza.

## Dati di base e determinazione della prestazione energetica

Nel caso di edifici DI NUOVA COSTRUZIONE, ovvero oggetto di intervento (RISTRUTTURAZIONE o RIQUALIFICAZIONE) è **obbligatorio** utilizzare la procedura metodi di calcolo DI PROGETTO o di calcolo standardizzato.

Tecnici Qualificati (*)	Numero accreditamento		Tecnico qualificato	
	██████████		██████████ ✘	
Procedura di calcolo utilizzata (*)	<input checked="" type="radio"/> Procedura e metodo di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato (all. A-3 punto 3.1, 4.1)			
	<input type="radio"/> Procedura e metodi di calcolo da rilievo sull'edificio (all. A-3 punto 3.2, 4.2)			

Dati di base e determinazione della prestazione energetica				
Aggiungi tecnici qualificati				
Tecnici Qualificati (*)	Numero accreditamento		Tecnico qualificato	
	██████████		██████████ ✘	
Procedura di calcolo utilizzata (*)	<input type="radio"/> Procedura e metodo di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato (all. A-3 punto 3.1, 4.1)			
	<input checked="" type="radio"/> Procedura e metodi di calcolo da rilievo sull'edificio (all. A-3 punto 3.2, 4.2)			
Origine dei dati di base utilizzati per il calcolo dell'indice EP (*)	<input type="radio"/> -- Selezionare --			
	<input checked="" type="radio"/> -- Selezionare -- <input type="radio"/> Metodo semplificato (all. A-3 punto 4.2.b) <input type="radio"/> Rilievo in sito, metodo analitico e per analogia costruttiva (all. A-3 punto 4.2.a)			

Nel caso di edifici esistenti, non oggetto di intervento è possibile utilizzare la procedura metodi di calcolo DA RILIEVO.

In tali casi scegliere l'opzione «Procedura e metodi di calcolo da rilievo sull'edificio» scegliere il corrispondente «Metodo di calcolo» adottato dal menù a tendina.

## Dati di base e determinazione della prestazione energetica

## Origine dei dati e software di calcolo

Origine dei dati di base utilizzati per il calcolo dell'indice EP (*)	-- Selezionare --
Software di calcolo utilizzato (*)	-- Selezionare --
Data validazione software (gg/mm/aaaa)	
Numero validazione CTI	
Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale? (*)	<input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato? (*)	<input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No

Selezionare la fonte dell'origine dei «dati di base» utilizzati per il calcolo, dal menù a tendina

-- Selezionare --

- Altro
- Attestato di Qualificazione Energetica
- Relazione L.10/1991
- Relazione L.373/1976
- Permesso di costruire
- Denuncia di Inizio Attività
- Licenza di Costruire/Licenza Edilizia
- Licenza in sanatoria/condono
- Planimetria catastale
- Libretto d'impianto
- Rilievo in sito
- SCIA - Segnalazione certificata di inizio attività

Verificare le dichiarazioni relative al software di calcolo utilizzato.

Nel caso sia adottato un **METODO DI CALCOLO SEMPLIFICATO** selezionare «Sì»

Inserire il software di calcolo ed i dati della «Validazione CTI». Usare la voce «Altro» solo se il software non è presente nell'elenco.

Altro  
 DOCET v.3  
 Energetika 2000  
 CYPETHERM C.E.  
 LETO  
 Lex10 Professional  
 Celeste  
 STIMA10/TFM  
 Termo - CE  
 TermiPlan  
 Masterclima Impianti 11300  
 Blumatica Energy  
 WWW.APE-ONLINE.IT  
 TERMIKO ONE  
 MC4 Suite  
 Euclide Certificazione Energetica  
 NAMIRIAL TERMO  
 TERMOLOG EpiX  
 Edilclima EC700

## Dati di base e determinazione della prestazione energetica

## Caratteristiche involucro edilizio

### Caratteristiche involucro edilizio

Caratteristiche costruttive:

Chiusure verticali opache:

Chiusure di copertura opache:

Chiusure di basamento:

Chiusure trasparenti:

-- Selezionare --

-- Selezionare --

-- Selezionare --

-- Selezionare --

Trasmittanza media (W/m<sup>2</sup>K):

Trasmittanza media (W/m<sup>2</sup>K):

Trasmittanza media (W/m<sup>2</sup>K):

Trasmittanza media (W/m<sup>2</sup>K):

Salva dati attestato

### Selezionare dai menù a tendina

### TRASMITTANZA MEDIA

#### Chiusure verticali opache

#### Chiusure trasparenti

-- Selezionare --

-- Selezionare --

Altro

Struttura prefabbricata

Pannelli sandwich

Muratura con isolamento termico

Muratura con intercapedine d'aria non ventilata

Muratura in blocchi forati

Muratura in mattoni semipieni o tufo

Muratura in mattoni pieni

-- Selezionare --

-- Selezionare --

Altro

Metallo + vetro singolo

Metallo + vetrocamera

Metallo Taglio Termico+ vetrocamera

Metallo Taglio Termico+ vetrobassoemissivo

Legno+ vetro singolo

Legno+ vetrocamera

Legno+ vetrobassoemissivo

PVC+ vetro singolo

PVC+ vetrocamera

PVC+ vetrobassoemissivo

#### Chiusure di basamento

#### Chiusure di copertura opache

-- Selezionare --

-- Selezionare --

Altro

Solaio in laterocemento

Tetto in legno

Tetto ventilato

Struttura prefabbricata

Verso ambiente riscaldato

-- Selezionare --

-- Selezionare --

Altro

Solaio in laterocemento

Tetto in legno

Tetto ventilato

Struttura prefabbricata

Verso ambiente riscaldato

Riportare il valore della **TRASMITTANZA TERMICA** ottenuto dalla media ponderata con le superfici disperdenti tenendo in considerazione le condizioni particolari riportate ai punti 1, 2, 3 e 4 dell'articolo D.1.6 della DGR 967/2015 e ss.mm.i.

Nello specifico delle chiusure opache, devono essere considerati anche i ponti termici, mentre per le chiusure finestrate sono esclusi i ponti termici ed eventuali chiusure oscuranti (es. tapparelle)

I cassonetti delle finestre devono essere considerati come chiusure opache. Solo in presenza di «finestre monoblocco» il cassonetto può essere considerato nel calcolo della trasmittanza termica media della chiusura finestrata.

## Riferimenti caratteristiche intervento edilizio

La schermata compare nel caso la Richiesta di Attestato è per:

- Nuova costruzione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione Energetica
- Altro

### Riferimento caratteristiche intervento edilizio

Tipo di intervento edilizio (\*)

-- Selezionare --

Titolo abilitativo (\*)

-- Selezionare --

Salva dati attestato

Selezionare il titolo abilitativo dal «menù a tendina»

Attività libera	▼
-- Selezionare --	
Permesso di costruire	
Attività libera	
S.C.I.A.	
C.I.L.A.	
C.I.L.	
Altro titolo (vedi Annotazioni)	

Nel caso di interventi non ricompresi nella lista, selezionare «Altro titolo» e riportare la denominazione del titolo abilitativo nella sezione «Annotazioni»

Selezionare la tipologia di intervento edilizio tra quelle elencate.  
Nel caso non sia presente è possibile scegliere

-- Selezionare --	▼
-- Selezionare --	
Demolizione e totale ricostruzione	
Interventi di manutenzione ordinaria	
Interventi di manutenzione straordinaria	
Interventi di nuova costruzione	
Interventi di restauro e risanamento conservativo	
Restauro scientifico	
Ripristino tipologico	
Ristrutturazione edilizia parziale	
Ristrutturazione edilizia totale	

## Riferimenti caratteristiche intervento edilizio

### Dati identificativi dei progettisti

Progetto architettonico (*)	Titolo: <input type="text" value="-- Selezionare --"/> Nome: <input type="text"/> Cognome: <input type="text"/> Azienda: <input type="text"/>
Progetto impianti elettrici	Titolo: <input type="text" value="-- Selezionare --"/> Nome: <input type="text"/> Cognome: <input type="text"/> Azienda: <input type="text"/>
Progetto impianti meccanici (*)	Titolo: <input type="text" value="-- Selezionare --"/> Nome: <input type="text"/> Cognome: <input type="text"/> Azienda: <input type="text"/>

Direttori dei lavori (*)	Titolo: <input type="text" value="-- Selezionare --"/> Nome: <input type="text"/> Cognome: <input type="text"/>
--------------------------	---

Costruttore/Impresa esecutrice - Ragione Sociale (*)	<input type="text"/>
--	----------------------

La schermata compare nel caso la Richiesta di Attestato è per:

- Nuova costruzione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione Energetica
- Altro



Nel caso di rilascio dell'APE a seguito di intervento edilizio è necessario inserire i dati relativi ai progettisti, SE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE VIGENTI

**Se il progettista NON è presente inserire alla voce nome ed alla voce cognome:  
"Non presente" o "-"**

**Inserire i dati identificativi dei progettisti. Inserire il nome e cognome dei progettisti, ciascuno per il proprio ambito di competenza. I dati sono ricavabili anche dell'AQE.**

**Inserire i dati identificativi del direttore lavori. Inserire il nome e cognome del Direttore dei Lavori. I dati sono ricavabili anche dell'AQE.**

**Inserire i dati identificativi (nome e cognome e/o ragione sociale) dell'impresa costruttrice**

## RACCOMANDAZIONI

## Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

I dati da inserire per ciascuna «Raccomandazione» sono i seguenti:

Definire il tipo di raccomandazione dal menù a tendina

-- Selezionare --

-- Selezionare --

REN 0 Nessuna raccomandazione

REN 1 Fabbricato - Involucro opaco

REN 2 Fabbricato - Involucro trasparente

REN 3 Impianto climatizzazione - Inverno

REN 4 Impianto climatizzazione - Estate

REN 5 Altri impianti

REN 6 Fonti rinnovabili

Selezionare «REN 0 Nessuna raccomandazione unicamente nei casi in cui l'unità immobiliare oggetto di attestazione presenti caratteristiche tali da non poter individuare alcun intervento migliorativo praticabile. In ogni caso, le condizioni in base alle quali viene indicata l'assenza di interventi migliorativi devono essere esplicitamente riportate nella sezione «informazioni sul miglioramento della prestazione energetica».

In assenza di impianto termico di riscaldamento, il certificatore deve inserire almeno le raccomandazioni relative all'involucro, segnalando nelle note che l'edificio non è dotato di impianto e dare indicazioni circa una possibile soluzione impiantistica riguardante il riscaldamento invernale e la produzione di ACS.

**ATTENZIONE!!!**  
INSERIRE ALMENO UN  
INTERVENTO MIGLIORATIVO

Aggiungi nuova raccomandazione

## Raccomandazioni

Tipo di intervento (\*)

-- Selezionare --

Descrizione raccomandazione (\*)

Comporta una ristrutturazione importante?

Sì  No

Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (\*)

Indice  $EP_{gl,nren}$  raggiungibile con l'intervento (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Classe energetica raggiungibile con l'intervento  $EP_{gl,nren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

-- Selezionare --

Riportare una breve descrizione della raccomandazione

## Raccomandazioni totali

Indice  $EP_{gl,nren}$  raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi  $EP_{gl,nren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

-- Selezionare --

Salva dati attestato

## RACCOMANDAZIONI

## Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

**Specificare se l'intervento previsto comporta una ristrutturazione rilevante (ai sensi della DGR 967/2015)**

DGR 967/2015. (art.3 comma 2 lett.b)

b) edifici esistenti sottoposti ad interventi di ristrutturazione importante: si intendono tali gli interventi in qualunque modo denominati (a titolo indicativo e non esaustivo: manutenzione ordinaria o straordinaria, ristrutturazione e risanamento conservativo) che coinvolgono oltre il 25 per cento della superficie dell'involucro dell'intero edificio, comprensivo di tutte le unità immobiliari che lo costituiscono e consistono, a titolo esemplificativo e non esaustivo, rifacimento di pareti esterne, di intonaci esterni, del tetto o dell'impermeabilizzazione delle coperture.

**Tempo di ritorno dell'investimento (anni)**

Riportare il numero di anni necessari per il ritorno economico del costo dell'intervento di miglioramento della prestazione energetica.

Il tempo di ritorno è dato dal rapporto tra il costo dell'intervento e il risparmio annuo del costo energetico ottenuto grazie all'intervento e indicizzato al variare dell'inflazione e delle tariffe energetiche.

**Raccomandazioni**

Aggiungi nuova raccomandazione

Tipo di intervento (\*) -- Selezionare --

Descrizione raccomandazione (\*)

Comporta una ristrutturazione importante?  Sì  No

Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (\*)

Indice  $EP_{gl,nren}$  raggiungibile con l'intervento (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Classe energetica raggiungibile con l'intervento  $EP_{gl,nren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*) -- Selezionare --

Salva Cancella

**Raccomandazioni totali**

Indice  $EP_{gl,nren}$  raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi  $EP_{gl,nren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*) -- Selezionare --

-- Selezionare --

-- Selezionare --

A4  
A3  
A2  
A1  
B  
C  
D  
E  
F  
G

Riportare l'indice  $EP_{gl,nren}$  che è possibile ottenere a seguito dell'intervento migliorativo proposto

Riportare la Classe Energetica che è possibile ottenere a seguito dell'intervento migliorativo proposto, dal menù a tendina.

*Nel caso di edifici privi di impianto termico, ai fini del calcolo del tempo di ritorno, è possibile riferire il risparmio conseguito, con gli interventi di miglioramento della prestazione energetica, al valore degli indici di prestazione energetica minima.*

*Gli interventi possono essere riferiti al solo fabbricato.*

## RACCOMANDAZIONI

## Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

**Raccomandazioni** Aggiungi nuova raccomandazione

Tipo di intervento (*)	REN 1 Fabbricato - Involucro opaco ▾	Comporta una ristrutturazione importante?	<input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No	Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (*)	8
Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con l'intervento ( $kWh/m^2/anno$ ) (*)	50,00	Classe energetica raggiungibile con l'intervento $EP_{gl,nren}$ ( $kWh/m^2/anno$ ) (*)	B ▾		
Salva Cancella					
Tipo di intervento (*)	-- Selezionare -- ▾	Comporta una ristrutturazione importante?	<input checked="" type="radio"/> Sì <input type="radio"/> No	Tempo di ritorno dell'investimento (anni) (*)	*
Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con l'intervento ( $kWh/m^2/anno$ ) (*)	*	Classe energetica raggiungibile con l'intervento $EP_{gl,nren}$ ( $kWh/m^2/anno$ ) (*)	-- Selezionare -- ▾		
Salva Cancella					

È possibile inserire più interventi migliorativi.

**Raccomandazioni totali**

Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con tutti gli interventi ( $kWh/m^2/anno$ ) (*)		Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi $EP_{gl,nren}$ ( $kWh/m^2/anno$ ) (*)	-- Selezionare -- ▾
---	--	--	---------------------

L'ultima sezione riguarda le informazioni relative alle **RACCOMANDAZIONI TOTALI**, ovvero l'indice  $EP_{gl,nren}$  e la Classe Energetica che è possibile ottenere se si realizzassero **TUTTI** gli interventi migliorativi proposti

**Raccomandazioni totali**

Indice $EP_{gl,nren}$ raggiungibile con tutti gli interventi ( $kWh/m^2/anno$ ) (*)		Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi $EP_{gl,nren}$ ( $kWh/m^2/anno$ ) (*)	-- Selezionare -- ▾
---	--	--	---------------------

Riportare l'indice  $EP_{gl,nren}$  che è possibile ottenere a seguito di tutti gli interventi migliorativo proposti

Riportare la Classe Energetica che è possibile ottenere a seguito di tutti gli interventi migliorativi proposti.

## RACCOMANDAZIONI

## Interventi migliorativi (OBBLIGATORIO)

Riportare le informazioni aggiuntive relative al miglioramento della prestazione energetica.

A titolo d'esempio, incentivi di carattere finanziario disponibili al momento dell'emissione dell'Attestato di Prestazione Energetica, oppure l'opportunità di eseguire diagnosi energetiche, ed ogni altra informazione utile.

## Raccomandazioni totali

Indice  $EP_{gl,ren}$  raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi  $EP_{gl,ren}$  (kWh/m<sup>2</sup>/anno) (\*)

-- Selezionare --

Salva dati attestato

Informazioni sul miglioramento della prestazione energetica

## Sopralluoghi e dati di ingresso

E' stato eseguito almeno un sopralluogo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?

Si  No

Data sopralluogo (gg/mm/aaaa) (\*)

01/10/2015

Salva dati attestato

## (OBBLIGATORIO)

Indicare se è stato effettuato almeno un sopralluogo  
Riportare la data dell'ultimo sopralluogo.

Allegato A-2 art.1 comma 1 lett.a)

"a) esecuzione di un rilievo in sito (sopralluogo obbligatorio) e, se del caso, di una verifica di progetto, finalizzati alla determinazione dell'indice di prestazione energetica dell'immobile e all'eventuale diagnosi energetica per l'individuazione degli interventi di riqualificazione energetica che risultano economicamente convenienti. [...]"

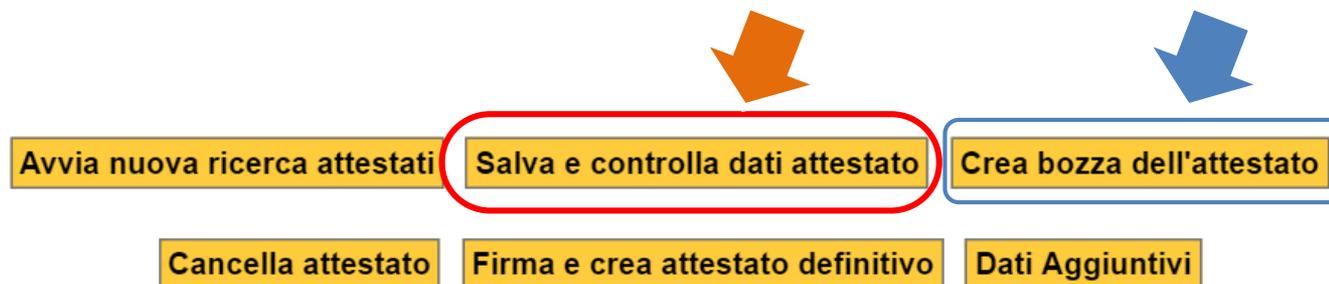
Attenzione controllare che la data del sopralluogo sia anteriore alla data di emissione dell'APE

## ANNOTAZIONI

Facoltativo

<b>Raccomandazioni totali</b>	
Indice $EP_{g,req}$ raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)	<input type="text"/>
Classe energetica raggiungibile con tutti gli interventi $EP_{g,req}$ (kWh/m <sup>2</sup> /anno) (*)	-- Selezionare --
<b>Salva dati attestato</b>	
Informazioni sul miglioramento della prestazione energetica	<input type="text"/>
<b>Sopralluoghi e dati di ingresso</b>	
E' stato eseguito almeno un sopralluogo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No
Data sopralluogo (gg/mm/aaaa) (*)	<input type="text" value="01/10/2015"/>
<b>Salva dati attestato</b>	
Annotazioni	<input type="text"/>

**Avvia** (facoltativo)**Can** Nella sezione «Annotazione», se si ritiene utile, è possibile inserire informazioni aggiuntive per chiarire o spiegare, aspetti specifici relativi alla redazione, e/o calcolo, e/o ai contenuti dell'Attestato stesso.



Completato l'inserimento dei dati selezionare *"Salva e controlla dati attestato"*

Per creare la bozza dell'Attestato e verificarne i contenuti selezionare *"Crea bozza dell'attestato"*

A questo punto è necessario VERIFICARE LA COMPLETEZZA E LA CORRETTEZZA DEI DATI INSERITI. Per farlo cliccare il pulsante "Crea bozza dell'attestato": il sistema genera un file \*.PDF fac-simile dell'Attestato di Prestazione Energetica, con riportata la dicitura "Bozza".

**ATTENZIONE:**

Non viene ancora attribuito il codice univoco di identificazione dell'ACE che ne attesta la registrazione presso il SACE.



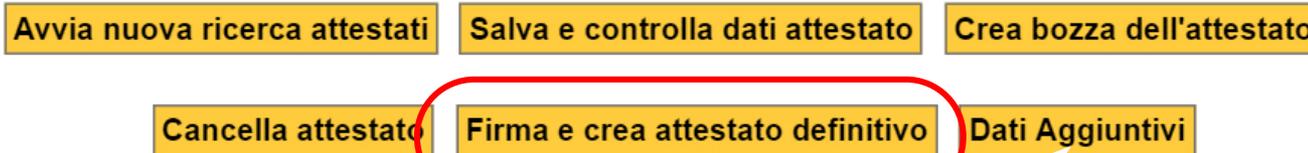
In questa fase è ancora possibile modificare i dati inseriti ripetendo la procedura.

**ATTENZIONE**

La versione bozza rimane disponibile per 30 giorni: trascorso tale periodo, la bozza viene eliminata e non è possibile recuperarla"



# FIRMA DIGITALE ed invio dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici

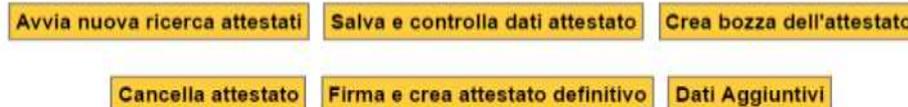


**ATTENZIONE !!!**

**CON IL COMANDO «Firma e crea attestato definitivo»  
SI PROCEDE AL PAGAMENTO DEI 15 € PER L'EMISSIONE DELL'APE  
ED ALLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE E INVIO DELL'APE**

E' necessario caricare credito nel portafoglio per poter procedere con la firma digitale dell'attestato. Clicca sul pulsante "Ricarica portafoglio" per procedere al caricamento credito. Il pagamento richiesto per ogni certificato è pari a 15,00 euro.

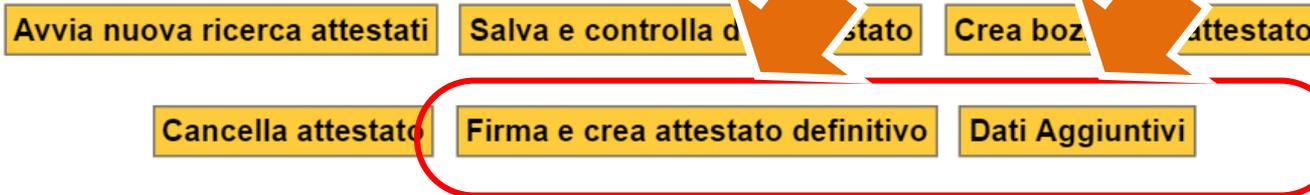
Ricarica portafoglio



**ATTENZIONE !!!**

**Nel caso in nel PORTAFOGLIO non sia presente un credito sufficiente per il pagamento dell'Emissione dell'Attestato apparirà il seguente messaggio. In tal caso è necessario procedere al caricamento del credito.**

Vedi **PG XXX**



## ATTENZIONE !!!

Se si è scelta la compilazione **MANUALE** dei Dati dell'Attestato di Prestazione Energetica, e non l'importazione del file XML, è obbligatorio inserire i **DATI DI INGRESSO** (DGR 1275/2015 art.3 c.14) compilando la seguente schermata

DGR 1275/2015 art.3 comma 14. Contestualmente alla registrazione di cui al comma precedente, il soggetto certificatore provvede, anche ai fini dell'effettuazione dei successivi controlli, all'invio dei dati di ingresso utilizzati per il calcolo della prestazione energetica dell'edificio, con le modalità specificate in Allegato A-2. La registrazione dell'Attestato è subordinata all'invio dei dati di cui al presente comma.

System Incentivamento Certificazione Energetica

Per procedere con la firma dell'Attestato è necessario confermare e validare i dati aggiuntivi.

**DATI AGGIUNTIVI ATTESTATO ENERGETICO**

Quota in giorni del periodo di riscaldamento (°C)

Quota in giorni del periodo di raffrescamento

Superficie riscaldamento (m<sup>2</sup>)

Volume riscaldamento (m<sup>3</sup>)

Superficie raffrescamento (m<sup>2</sup>)

Volume raffrescamento (m<sup>3</sup>)

Formazione di alluvioni per:

[Salva dati attestato](#)

**Dati riguardanti le caratteristiche tecniche e costruttive dell'edificio**

Struttura opaca dell'involucro opaco

Struttura trasparente dell'involucro trasparente

Trasparenza media strutture verticali opache (W/m<sup>2</sup>·K)

Trasparenza media strutture di isolamento opache (W/m<sup>2</sup>·K)

Trasparenza media strutture di isolamento trasparenti (W/m<sup>2</sup>·K)

Trasparenza media strutture trasparenti (W/m<sup>2</sup>·K)

Quanto termico totale dell'edificio (MJ)

[Salva dati attestato](#)

**Dati Climatizi**

Influenza Solare Totale (kWh/m<sup>2</sup> giorno)

	Temperatura ambiente (°C)	Sud	Ovest	Nord	Est	Sud-Est	Nord-Est	Sud-Ovest	Nord-Ovest	Orientazione
Gennaio										
Febbraio										
Marzo										
Aprile										
Maggio										
Giugno										
Luglio										
Agosto										
Settembre										
Ottobre										
Novembre										
Dicembre										

[Salva dati attestato](#)

**Relazione impiantistica**

Impianto termico per la climatizzazione invernale

Impianto termico per la climatizzazione estiva

Impianto termico per produzione di acqua calda sanitaria

Energia prodotta dal sistema termico

Costo di produzione energetica dell'impianto termico (€/MWh)

Patrimonio energia termico per l'accumulo

Temperatura massima produzione ACS

Recupero Energia Termica dell'impianto di riscaldamento

[Salva dati attestato](#)

**Dati relativi alle modalità di occupazione e di utilizzo del edificio**

**IMPIANTO** **EDIFICIO** **SISTEMA EDIFICIO IMPIANTO**

# PARTE QUARTA

## INSERIMENTO MANUALE DATI AGGIUNTIVI

Avvia nuova ricerca attestati

Salva e controlla dati attestato

Crea bozza dell'attestato

Cancella attestato

Firma e crea attestato definitivo

Dati Aggiuntivi



## SPIEGAZIONE COMANDO dati aggiuntivi

Lo scopo del presente documento è quello di fornire delle linee guida rivolte a supportare il soggetto certificatore nella compilazione dei dati aggiuntivi da inserire nella pagina web "DATI AGGIUNTIVI" in accordo a quanto stabilito nell'Allegato A-6 della DGR 1275/2015 e ss.mm.i.

I dati aggiuntivi richiesti riguardano la quasi totalità dei dati di input e output necessari per effettuare i calcoli della prestazione energetica di un edificio. Nel caso in cui i calcoli siano stati effettuati con un software commerciale, il reperimento dei dati richiesti avviene in maniera automatica mediante il caricamento del file \*.xml.

In questa sezione vengono descritti tutti i nuovi campi necessari per espletare le operazioni di controllo, nel caso in cui si scelga di utilizzare il file \*.xml i dati sono compilati automaticamente.

Il sistema in automatico inserirà in questa sezione alcuni dati caricati nella schermata principale dell'APE.

I dati delle caselle con lo sfondo bianco sono "facoltativi" e possono non essere inseriti, mentre per tutti gli altri è previsto l'inserimento obbligatorio. Nel caso si conoscano anche dei dati "facoltativi" (campi con sfondo bianco), si consiglia comunque il loro inserimento.

Sempre in questa sezione saranno presentate alcune schermate della pagina web "Dati aggiuntivi" con la descrizione sommaria dei campi da inserire.

Non verrà data una descrizione dei campi che vengono automaticamente caricati in quanto già presenti nella schermata principale dell'APE.

La totalità dei dati aggiuntivi richiesti sono quelli utilizzati nei metodi di calcolo previsti dalla normativa regionale dell'Emilia Romagna in tema di efficienza energetica degli edifici. Tuttavia nel caso in cui non sia possibile inserire un dato per "qualsiasi motivo", si consiglia specificare le motivazioni di questa impossibilità nel campo "Annotazioni".

## DATI RIGUARDANTI LE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE DELL'EDIFICIO

In questa sezione è previsto l'inserimento di alcuni dati riguardanti le caratteristiche tipologiche dell'edificio.

Certificatore/Ispettore connesso: kristian.fabbri

Accreditamento numero: 00001 - Stato soggetto: Accreditato

Primo Piano

Entra in Regione

E-R | Sistema Accredimento Certificazione Energetica

Per procedere con la firma dell'attestato è necessario confermare e validare i dati

Inserire la durata in giorni del periodo di riscaldamento (facoltativo).

### DATI AGGIUNTIVI ATTESTATO ENERGETICO

Durata in giorni del periodo di riscaldamento (\*)

Durata in giorni del periodo di raffreddamento

Superficie disperdente lorda m<sup>2</sup>

Volume lordo riscaldato m<sup>3</sup>

Volume netto riscaldato m<sup>3</sup>

Superficie utile riscaldata A<sub>sup,utile,H</sub> (m<sup>2</sup>)

Richiesta di attestato per

250,00

300,00

100,00

SI, nuove costruzioni (art. 3.1 lett. a)

Dati compilati automaticamente dal sistema.

Inserire la durata in giorni del periodo di raffreddamento (facoltativo).

Inserire il volume netto di tutti gli ambienti riscaldati. Il dato da inserire è quello utilizzato per il calcolo del fabbisogno energetico utile per il riscaldamento.

Salva dati attestato

### Dati riguardanti le caratteristiche termiche e costruttive dell'edificio

Chiusure opache dell'involucro disperdente

Chiusure finestrate dell'involucro disperdente

Trasmittanza media chiusure verticali opache W/(m<sup>2</sup> K)

Trasmittanza media chiusure di copertura opache W/(m<sup>2</sup> K)

Trasmittanza media chiusure di basamento W/(m<sup>2</sup> K)

Trasmittanza media chiusure trasparenti W/(m<sup>2</sup> K)

Capacità termica totale dell'edificio kJ/K

1,000

1,000

1,000

5,000

Dati compilati automaticamente dal sistema.

Aggiungi chiusura opaca

Aggiungi chiusura trasparente

Salva dati attestato

### Dati Climatici

Cliccare su "Aggiungi chiusura opaca" per inserire i dati tecnici relativi alla chiusura opaca. Tale procedura deve essere effettuata per ogni chiusura opaca disperdente dell'edificio (comprese le porte verso ambienti disperdenti). **Inserire tutte le chiusure opache disperdenti.**

Inserire il valore della capacità termica TOTALE di involucro dell'edificio (facoltativo).

Cliccare su "Aggiungi chiusura trasparente" per inserire i dati tecnici relativi alla chiusura trasparente. Tale procedura deve essere effettuata per ogni chiusura edilizia finestrata. **Inserire tutte le chiusure trasparenti disperdenti.**

## CHIUSURE OPACHE

In questa sezione si devono inserire tutte le chiusure disperdenti (opache e finestrate) dell'edificio con i relativi parametri termici. La sezione è composta dalle "chiusure opache dell'involucro disperdente" e dalle "chiusure finestrate dell'involucro disperdente". Alcuni dati sono caricati automaticamente dal sistema.

### Dati riguardanti le caratteristiche termiche e costruttive dell'edificio

#### Chiusure opache dell'involucro disperdente

Aggiungi chiusura opaca

Aggiungi chiusura trasparente

Selezionare la struttura della chiusura opaca. Nel caso in cui la struttura non sia presente nell'elenco è possibile selezionare la voce "altro". In tal caso, definire in maniera inequivocabile la struttura della chiusura opaca.

Selezionare il tipo di chiusura opaca.

Selezionare questo confine se la chiusura confina con un ambiente climatizzato ad una temperatura diversa.

#### Capacità termica totale dell'edificio k I/K

Inserire una descrizione che possa identificare la chiusura opaca (es. "parete esterna sud", "sottofinestra nord", cassonetto, etc.).

Dispersione termica (\*)

- Selezionare --
- Selezionare --
- Confine Ambiente Climatizzato \*
- Confine Ambiente Non Climatizzato
- Confine Esterno
- Confine Terreno

\*per ambiente climatizzato si intende un altro ambiente avente una temperatura di regolazione di versa da quella degli ambienti che costituiscono la/e zona/e termica dell'unità immobiliare

Aggiungi chiusura opaca

### Dati riguardanti le caratteristiche termiche e costruttive dell'edificio

#### Chiusure opache dell'involucro disperdente

Descrizione chiusura (\*)

Tipo chiusura opaca (\*) Parete Special

Dispersione termica (\*) -- Selezionare --

Struttura della chiusura opaca (\*) -- Selezionare --

Trasmittanza termica W/(m<sup>2</sup> K) (\*)

Superficie chiusura (m<sup>2</sup>) (\*)

Emissività della superficie

Salva Cancella

Valore dell'emissività della superficie esterna del componente edilizio.

Inserire la superficie disperdente di calcolo della singola chiusura.

Inserire il valore della trasmittanza termica di calcolo della singola chiusura opaca **(senza il ponte termico)**.  
*Il valore deve essere inserito con almeno 2 cifre decimali.*

**SALVARE OGNI SINGOLA CHIUSURA OPACA**

NEW!

Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli Edifici

**CHIUSURE OPACHE**

In questa sezione si devono inserire tutte le chiusure disperdenti (opache e finestrate) dell'edificio con i relativi parametri termici. La sezione è composta dalle "chiusure opache dell'involucro disperdente" e dalle "chiusure finestrate dell'involucro disperdente". Alcuni dati sono caricati automaticamente dal sistema.

**Dati riguardanti le caratteristiche termiche e costruttive dell'edificio**

Chiusure opache dell'involucro disperdente	<a href="#">Aggiungi chiusura opaca</a>
Chiusure finestrate dell'involucro disperdente	<a href="#">Aggiungi chiusura trasparente</a>
Trasmittanza media chiusure verticali opache $W/(m^2 K)$	
Trasmittanza media chiusure di copertura opache $W/(m^2 K)$	
Trasmittanza media chiusure di basamento $W/(m^2 K)$	
Trasmittanza media chiusure trasparenti $W/(m^2 K)$	
Capacità termica totale dell'edificio kJ/K	<input type="text"/>

**ATTENZIONE:**

i cassonetti devono essere inseriti nella sezione delle chiusure opache. La dispersione termica è considerata nelle chiusure finestrate solo in presenza di «finestra monoblocco», che comprendono oltre al cassonetto anche il vetro (con ponte termico del distanziatore), il telaio ed eventuali pannelli opachi.

## CHIUSURE TRASPARENTI

In questa sezione si devono inserire tutte le chiusure disperdenti (opache e finestrate) dell'edificio con i relativi parametri termici. La sezione è composta dalle "chiusure opache dell'involucro disperdente" e dalle "chiusure finestrate dell'involucro disperdente". Alcuni dati sono caricati automaticamente dal sistema.

### Dati riguardanti le caratteristiche termiche e costruttive dell'edificio

Chiusure opache dell'involucro disperdente		<a href="#">Aggiungi chiusura opaca</a>
Chiusure finestrate dell'involucro disperdente		<a href="#">Aggiungi chiusura trasparente</a>
Trasmittanza media chiusure verticali opache $W/(m^2 K)$		
Trasmittanza media chiusure di copertura opache $W/(m^2 K)$		
Trasmittanza media chiusure di basamento $W/(m^2 K)$		
Trasmittanza media chiusure trasparenti $W/(m^2 K)$		
Capacità termica totale dell'edificio $kJ/K$	<input type="text"/>	

Selezionare la struttura della chiusura trasparente. Nel caso in cui la struttura non sia presente nell'elenco è possibile selezionare la voce "altro". In tal caso definire in maniera inequivocabile la struttura della chiusura trasparente.

Selezionare il confine della chiusura opaca disperdente.

Inserire una descrizione che possa identificare la chiusura trasparente (es. "finestra a 2 ante sud", "finestra sottotetto inclinata", etc.).

Selezionare l'orientamento della chiusura trasparente.

Valore della trasmittanza termica ridotta per tener conto dell'effetto delle eventuali chiusure oscuranti. Per ulteriori informazioni si rimanda alla normativa tecnica attualmente in vigore (UNI/TS 11300-1).

Inserire la superficie di calcolo della singola chiusura trasparente.

Emissività della superficie trasparente (valore di default pari a 0,837 corrispondente a vetri senza deposito).

Inserire l'inclinazione in gradi rispetto al piano orizzontale della chiusura trasparente ( $90^\circ \rightarrow$  inclinazione verticale).

Aggiungi chiusura trasparente

Descrizione chiusura (*)	<input type="text"/>	Struttura della chiusura trasparente (*)	<input type="text" value="-- Selezionare --"/>	Trasmittanza termica $W/(m^2 K)$ (*)	<input type="text"/>
Dispersione termica (*)	<input type="text" value="Confine Ester"/>				
Trasmittanza termica ridotta $W/(m^2 K)$	<input type="text"/>	Inclinazione chiusura trasparente in gradi	<input type="text" value="90,00"/>	Orientamento componente edilizio (*)	<input type="text" value="0° Sud"/>
Superficie chiusura $m^2$ (*)	<input type="text"/>	Trasmittanza di energia solare totale (o Fattore solare g) (*)	<input type="text"/>	Fattore di riduzione della trasmittanza di energia solare totale	<input type="text"/>
Superficie del telaio $m^2$	<input type="text"/>	Emissività della superficie trasparente	<input type="text" value="0,84"/>		

Salva Cancell

NEW!

Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli Edifici

## CHIUSURE TRASPARENTI

In questa sezione si devono inserire tutte le chiusure disperdenti (opache e finestrate) dell'edificio con i relativi parametri termici. La sezione è composta dalle "chiusure opache dell'involucro disperdente" e dalle "chiusure finestrate dell'involucro disperdente". Alcuni dati sono caricati automaticamente dal sistema.

### Dati riguardanti le caratteristiche termiche e costruttive dell'edificio

Chiusure opache dell'involucro disperdente		Aggiungi chiusura opaca
Chiusure finestrate dell'involucro disperdente		Aggiungi chiusura trasparente
Trasmittanza media chiusure verticali opache $W/(m^2 K)$		
Trasmittanza media chiusure di copertura opache $W/(m^2 K)$		
Trasmittanza media chiusure di basamento $W/(m^2 K)$		
Trasmittanza media chiusure trasparenti $W/(m^2 K)$		
Capacità termica totale dell'edificio $kJ/K$	<input type="text"/>	

Inserire il valore della trasmittanza termica di calcolo della chiusura trasparente senza considerare i ponti termici. Il valore deve tener conto del telaio, del vetro, dell'influenza del ponte termico del distanziatore nel caso di vetri camera e del cassonetto solo in presenza di finestra «monoblocco»; sono escluse le chiusure oscuranti (es. tapparelle)

Chiusure finestrate dell'involucro disperdente	Descrizione chiusura (*)	<input type="text"/>	Struttura della chiusura trasparente (*)	-- Seleziona --	Trasmittanza termica $W/(m^2 K)$ (*)	<input type="text"/>
	Dispersione termica (*)	Confine Ester				
	Trasmittanza termica ridotta $W/(m^2 K)$	<input type="text"/>	Inclinazione chiusura trasparente in gradi	90,00	Orientamento componente edificio (*)	0° Sud
	Superficie chiusura $m^2$ (*)	<input type="text"/>	Trasmittanza di energia solare totale (o Fattore solare g) (*)	<input type="text"/>	Fattore di riduzione della trasmittanza di energia solare totale	<input type="text"/>
	Superficie del telaio $m^2$	<input type="text"/>	Emissività della superficie trasparente	0,84		
						Salva Cancell

Superficie del telaio ( $m^2$ ).

Inserire il valore della trasmittanza di energia solare totale (o Fattore solare "g") usata nei calcoli per determinare gli apporti solari.

Fattore di riduzione degli apporti solari relativi all'utilizzo di schermature mobili. Per ulteriori informazioni si rimanda alla normativa tecnica (UNI/TS 11300-1).

**SALVARE OGNI SINGOLA CHIUSURA FINISTRATA**



Guida alla compilazione dell'Attestato di Prestazione Energetica degli Edifici

# DATI CLIMATICI

Questa sezione prevede l'inserimento di tutti i dati climatici della località per la quale è stato effettuato il calcolo energetico. I dati richiesti sono la "temperatura media mensile dell'aria esterna" e "l'Irraggiamento solare globale giornaliero medio mensile" per ogni superficie.

Dati Climatici									
Temperatura aria esterna (°C)	Irradianza Solare Totale Media MJ/(m <sup>2</sup> giorno)								
	Sud	Ovest	Nord	Est	Sud-Est	Nord-Est	Sud-Ovest	Nord-Ovest	Orizzontale
Gennaio									
Febbraio									
Marzo									
Aprile									
Maggio									
Giugno									
Luglio									
Agosto									
Settembre									
Ottobre									
Novembre									
Dicembre									

Temperatura media mensile dell'aria esterna.

irradiazione solare giornaliera media mensile (diretto+diffuso) su superfici verticali per ogni orientamento.).

Irradiazione solare giornaliera media mensile (diretto+diffuso) sul piano orizzontale.

## DOTAZIONE IMPIANTISTICA

In questa sezione vengono richiesti alcuni dati riguardanti la dotazione impiantistica del riscaldamento e della produzione di ACS.

Impianto termico per la climatizzazione invernale	Si
Impianto termico per la climatizzazione estiva	No
Impianto termico per produzione di acqua calda sanitaria	Si
Fabbisogno globale di energia primaria per la produzione di ACS kWh/anno	5000,00
Energia prodotta dal solare termico kWh/anno	0,00
Energia prodotta dal fotovoltaico kWh/anno	0,00
Fabbisogno energia elettrica per l'illuminazione kWh/anno	

Inserire il fabbisogno globale di energia **PRIMARIA** per la produzione di acqua calda sanitaria.

Inserire il valore dell'energia prodotta dal solare termico. Inserire un valore pari a zero nel caso non è presente un solare termico (kWh/anno).

Inserire valore dell'energia consumata da un impianto di illuminazione artificiale (kWh/anno). Inserire un valore pari a zero nel caso non è presente un impianto di illuminazione artificiale.

Inserire il valore dell'energia prodotta da un impianto fotovoltaico. Inserire un valore pari a zero nel caso non è presente un impianto fotovoltaico (kWh/anno).

## DATI RELATIVI ALLE MODALITÀ DI OCCUPAZIONE E DI UTILIZZO DELL'EDIFICIO

In questa sezione vengono richieste sia le caratteristiche impiantistiche che quelle delle zone termiche calcolate e appartenenti all'edificio. La sezione è composta da tre sub-sezioni:

- sub-sezione denominata "Impianto"
- sub-sezione denominata "Edificio"
- sub-sezione denominata "Sistema Edificio-Impianto".

Nella sub-sezione "Impianto" devono essere inseriti tutti i generatori di calore presenti nell'edificio; sia quelli per il riscaldamento, il raffrescamento e quelli per la produzione di ACS. Gli eventuali restanti servizi energetici (ventilazione meccanica, illuminazione artificiale e trasporto di persone o cose) non devono essere inseriti.

Nella sub-sezione "Edificio" devono essere inserite tutte le zone termiche (**solo riscaldamento**) presenti nell'edificio e utilizzate per il calcolo della prestazione energetica globale.

Nella sub-sezione "Sistema Edificio-Impianto" devono essere "accoppiate" i generatori alle zone termiche.

IMPIANTO		EDIFICIO		SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO									
<a href="#">Aggiungi impianto</a>													
Descrizione impianto (*)	<input type="text"/>												
Sistema di generazione (*)	-- Selezionare -- ▼	Alimentato con (fonte/vettore energetico) (*)		-- Selezionare -- ▼									
Potenza kW (*)	<input type="text"/>	Potenza degli ausiliari del generatore W		<input type="text"/>									
Rendimento di Generazione (*)		Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Salva Cancell													

**sotto-sezione IMPIANTO**

In questa sezione vengono richiesti alcuni dati riguardanti la dotazione impiantistica del riscaldamento e della produzione di ACS.

Riportare una descrizione dell'impianto ( o del singolo generatore) (es. "Impianto termico per il riscaldamento, Impianto termico per la sola produzione di ACS, etc.).



**IMPIANTO**

**EDIFICIO**

**SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO**

Aggiungi impianto

Descrizione impianto (\*)

Sistema di generazione (\*)

-- Selezionare --

Potenza kW (\*)

Potenza degli ausiliari del generatore W

Rendimento di Generazione (\*)

Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre

Salva Cancell

Inserire la potenza termica utile (o potenza nominale utile) del generatore di calore in kW.

Selezionare il tipo di generatore di calore. Nel caso in cui il tipo di generatore non sia presente nell'elenco è possibile selezionare la voce "altro". In tal caso definire in maniera inequivocabile il tipo di generatore.

Inserire l'efficienza media mensile del sottosistema di generazione (forma in percentuale e non numerica, per es. 92% e non 0.92). Se il rendimento è uguale per tutti i mesi inserire lo stesso valore per tutti i campi. Per i mesi non compresi nel periodo di riscaldamento inserire il valore "0". Nel caso di COP/EER (o altri parametri) riportare la corrispondente efficienza energetica in %.

Ogni volta completato l'inserimento dei campi selezionare SALVA

Inserire la potenza elettrica in W relativa a tutti gli ausiliari del generatore usata nei calcoli (per es. bruciatore, pompa idraulica, etc.).

**Se l'edificio è privo di impianto termico bisogna comunque aggiungere un "impianto" usando il tasto "Aggiungi Impianto". In tal caso riportare i rispettivi parametri dell'impianto "virtuale" inerente l'edificio di riferimento (lo stesso rendimento per tutti i mesi del periodo di riscaldamento).**

**sotto-sezione EDIFICIO**

In questa sub-sezione devono essere inseriti tutti i parametri relativi a una o più zone termiche di calcolo presenti nell'edificio. La zona termica rappresenta una porzione dell'edificio climatizzata da un medesimo sistema di generazione con una temperatura uniforme, oltre ad avere le stesse caratteristiche di regolazione. Se all'interno della stessa unità immobiliare esistono locali con diverse caratteristiche (ad esempio diversi sistemi di emissione) essi dovrebbero far parte di zone termiche differenti.



IMPIANTO	EDIFICIO	SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO
		<a href="#">Aggiungi zona termica</a>
Descrizione zona termica (*)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Volume interno (o netto) dell'ambiente climatizzato m <sup>3</sup> (*)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Temperatura interna di regolazione per il riscaldamento °C (*)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tipo di ventilazione (*)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Coefficiente globale di scambio termico per ventilazione W/K (*)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Fabbisogno energia termica utile della zona per la climatizzazione invernale kWh/anno (*)		<input type="text"/>
Fabbisogno globale di energia primaria totale della zona per riscaldamento kWh/anno (*)		<input type="text"/>
Temperatura di erogazione dell'ACS °C (*)		<input type="text"/>
Temperatura media mensile dell'acqua fredda °C (*)		<input type="text"/>
Fabbisogno energia termica utile per la produzione di ACS kWh/anno (*)		<input type="text"/>
Sistema di emissione (*)	-- Selezionare -- ▼	Rendimento di emissione (*)
Sistema di regolazione (*)		-- Selezionare -- ▼
Rendimento di regolazione (*)		
Sistema di distribuzione (*)		-- Selezionare -- ▼
Rendimento di distribuzione (*)		<input type="text"/>

Inserire una descrizione univoca per la zona termica (per es. "appartamento riscaldato", "zona uffici", "zona lavorazione artigianale", etc).

Per ogni zona termica deve essere inserito il volume netto della relativa zona.

Inserire la temperatura interna di regolazione per il riscaldamento (nel caso in cui la zona non sia dotata di impianto di riscaldamento inserire il valore di temperatura disposto dalla normativa per la valutazione del fabbisogno energetico utile della zona).

Inserire il "Coefficiente globale di scambio termico per ventilazione".

Ogni volta completato l'inserimento dei campi selezionare SALVA



Salva Cancell

**sotto-sezione EDIFICIO**

IMPIANTO	EDIFICIO	SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO
<p>Per ogni zona termica inserita deve essere selezionata la relativa destinazione d'uso</p> <p>Descrizione zona termica (*)</p>		<p>Aggiungi zona termica</p> <p>Destinazione d'uso (*) -- Selezionare --</p>
<p>Per ogni zona termica deve essere inserito la superficie utile calpestabile.</p> <p>Temperatura interna di regolazione per il riscaldamento °C (*)</p>		<p>Superficie utile calpestabile m<sup>2</sup> (*)</p> <p>Temperatura interna di regolazione per il raffreddamento °C (*)</p>
<p>Tipo di ventilazione (*)</p>		<p>-- Selezionare --</p>
<p>Coefficiente globale di scambio termico per ventilazione W/K (*)</p>		<p>Apporti gratuiti interni W (*)</p>
<p>Fabbisogno energia termica utile della zona per la climatizzazione invernale kWh/anno (*)</p>		
<p>Fabbisogno globale di energia termica utile della zona per la climatizzazione invernale di calcolo.</p> <p>Temp</p>		
<p>Temperatura media mensile dell'acqua fredda °C (*)</p>		
<p>Fabbisogno energia termica utile per la produzione di ACS kWh/anno (*)</p>		
<p>Sistema di emissione (*) -- Selezionare --</p>		<p>Rendimento di emissione (*) -- Selezionare --</p>
<p>Sistema di regolazione (*)</p>		<p>-- Selezionare --</p>
<p>Rendimento di regolazione (*)</p>		<p>-- Selezionare --</p>
<p>Sistema di distribuzione (*)</p>		
<p>Rendimento di distribuzione (*)</p>		

Inserire la temperatura interna di regolazione per il raffreddamento (nel caso la zona non abbia un impianto di raffreddamento inserire il valore di temperatura disposto dalla normativa per la valutazione del fabbisogno energetico utile di raffreddamento della zona).

Inserire gli "Apporti gratuiti interni" per la zona termica in Watt.

Riportare il "fabbisogno di energia termica utile della zona per la climatizzazione invernale di calcolo.

Riportare il "fabbisogno di energia termica primaria totale della zona per la climatizzazione invernale di calcolo. Nel caso in cui l'edificio sia sprovvisto di impianto di ACS inserire un valore pari a 0 °C.

Inserire il valore della temperatura di erogazione dell'ACS usata nei calcoli. Nel caso in cui l'edificio sia sprovvisto di impianto di ACS inserire un valore pari a 0 °C.

Inserire il valore della temperatura di ingresso dell'acqua fredda usata nei calcoli della produzione dell'acs.

**sotto-sezione EDIFICIO**

IMPIANTO	EDIFICIO	SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO	
Aggiungi zona termica			
Descrizione zona termica (*)	<input type="text"/>	Destinazione d'uso (*)	-- Selezionare -- ▼
Volume interno (o netto) dell'ambiente climatizzato m <sup>3</sup> (*)	<input type="text"/>	Superficie utile calpestabile m <sup>2</sup> (*)	<input type="text"/>
Temperatura interna di regolazione per il riscaldamento °C (*)	<input type="text"/>	Temperatura interna di regolazione per il raffrescamento °C (*)	<input type="text"/>
Tipo di ventilazione (*)		-- Selezionare -- ▼	
Coefficiente globale di scambio termico per ventilazione W/K (*)	<input type="text"/>	Apporti gratuiti interni W (*)	<input type="text"/>
Fabbisogno energia termica utile della zona per la climatizzazione invernale kWh/anno (*)		<input type="text"/>	
Fabbisogno globale di energia primaria totale della zona per riscaldamento kWh/anno (*)		<input type="text"/>	
Temperatura di erogazione dell'ACS °C (*)		<input type="text"/>	
Temperatura media mensile dell'acqua fredda °C (*)		<input type="text"/>	
Fabbisogno energia termica utile per la produzione di ACS kWh/anno (*)		<input type="text"/>	
Sistema di emissione (*)	-- Selezionare -- ▼	Rend	
Sistema di regolazione (*)			
Rendimento di regolazione (*)			
Sistema di distribuzione (*)			
Rendimento di distribuzione (*)			

Selezionare il tipo di ventilazione.

Se il "tipo di ventilazione" è "Meccanica", inserire la portata d'aria di calcolo dell'impianto di ventilazione in m3/h.

Nel caso in cui il "tipo di ventilazione" sia naturale", inserire il "tasso di ricambio d'aria di progetto" usato nel calcolo. Attenzione: deve essere inserito il tasso di ricambio d'aria di progetto e NON il "Fattore di correzione per la ventilazione in condizioni di riferimento" (prospetto E2 UNI/TS 11300-1:2014).

Tipo di ventilazione (\*)

Portata d'aria m<sup>3</sup>/h (\*)

Tipo di ventilazione (\*)

Numero di ricambi d'aria annui (\*)

### sotto-sezione EDIFICIO

Coefficiente globale di scambio termico per ventilazione W/K (*)	<input type="text"/>
Fabbisogno energia termica utile della zona per la climatizzazione invernale kWh/anno (*)	<input type="text"/>
Fabbisogno globale di energia primaria totale della zona per riscaldamento kWh/anno (*)	<input type="text"/>
Sistema di regolazione (*)	<input type="text"/>
Rendimento di regolazione (%)	<input type="text"/>
Sistema di distribuzione (*)	<input type="text"/>
Rendimento di distribuzione (%)	<input type="text"/>

Sistema di regolazione (*)	<input type="text"/>	Solo di zona ▼
Rendimento di regolazione (%)	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Sistema di distribuzione (*)	<input type="text"/>	Impianti di riscald ▼
Rendimento di distribuzione (%)	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Selezionare il tipo di sistema di regolazione per la zona termica. Nota: ogni zona può avere un sistema di regolazione diverso. Nel caso in cui il tipo di regolazione non sia presente nell'elenco è possibile selezionare la voce "altro". In tal caso definire in maniera inequivocabile il tipo di regolazione. Nel caso in cui l'edificio è sprovvisto di impianto di riscaldamento selezionare la voce «Altro» e riportare sistema di regolazione virtuale.

Inserire il rendimento del sottosistema di regolazione di calcolo per la zona termica. Nota: il rendimento deve essere di tipo percentuale e non in forma numerica (es. 94% e non 0.94. Nel caso in cui l'edificio è sprovvisto di impianto di riscaldamento inserire un valore pari a quello del sistema di utilizzazione.

Inserire la tipologia del sistema di distribuzione inerente la singola zona o quello dell'intero edificio.

Inserire il rendimento del sottosistema di distribuzione di calcolo per la zona termica o per l'intero edificio. Nota: il rendimento deve essere di tipo percentuale e non in forma numerica (es. 94% e non 0.94.

Selezionare il tipo di sistema di emissione per la zona termica. Nota: ogni zona potrebbe avere un sistema di emissione diverso. Nel caso in cui il tipo di emissione non sia presente nell'elenco è possibile selezionare la voce "altro". In tal caso definire in maniera inequivocabile il tipo di emissione. Nel caso in cui l'edificio è sprovvisto di impianto di riscaldamento selezionare la voce «Altro» e riportare sistema di emissione virtuale.

Inserire il rendimento del sottosistema di emissione di calcolo per la zona termica. Nota: il rendimento deve essere di tipo percentuale e non in forma numerica (es. 94% e non 0.94. Nel caso in cui l'edificio è sprovvisto di impianto di riscaldamento inserire un valore pari a quello del sistema di utilizzazione.

Ogni volta completato l'inserimento dei campi selezionare SALVA



## sotto-sezione SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO

In questa sezione devono essere accoppiati gli impianti inseriti nella sub-sezione "IMPIANTO" con tutte le zone termiche inserite nella sub-sezione "EDIFICIO".

Per inserire un accoppiamento usare il tasto "Aggiungi sistema edificio-impianto". Tale accoppiamento deve essere usato anche nel caso in cui l'edificio non sia dotato di impianti.

IMPIANTO	EDIFICIO	SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO
<a href="#">Aggiungi sistema edificio-impianto</a>		
Impianto(*) <input type="text" value="- Selezionare -"/>	Zona termica (*) <input type="text" value="- Selezionare -"/>	<a href="#">Salva</a> <a href="#">Cancella</a>

Ogni volta completato l'inserimento dei campi selezionare SALVA

IMPIANTO	EDIFICIO	SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTO
<a href="#">Aggiungi sistema edificio-impianto</a>		
Impianto(*) <input type="text" value="Impianto di riscaldamento centralizzato - Caldaia tipo C ***"/>	Zona termica (*) <input type="text" value="Appartamento piano terra -"/>	<a href="#">Salva</a> <a href="#">Cancella</a>
Impianto(*) <input type="text" value="Impianto autonomo per la produzione di ACS - Caldaia tipo B ** o inferiore"/>	Zona termica (*) <input type="text" value="Appartamento piano terra -"/>	<a href="#">Salva</a> <a href="#">Cancella</a>

Selezionare "l'impianto" precedentemente inserito nella sub-sezione "Impianto".

Selezionare la "zona termica" da associare al relativo impianto.

I possibili accoppiamenti sono molteplici e dipendono dal numero degli impianti e dalle zone termiche inserite. Le zone termiche devono essere associate solo agli impianti di riscaldamento e a quelli per la produzione dell'ACS. E' possibile associare lo stesso impianto termico a più zone termiche (per esempio un impianto di riscaldamento adibito ad una "zona artigianale" e agli "uffici" annessi) e impianti diversi a zone termiche diverse (per esempio un impianto di riscaldamento centralizzato e un impianto autonomo per la produzione della sola ACS adibito alla stessa zona termica).

## INDICI SPECIFICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (ENERGIA PRIMARIA)

In questa sezione vengono riassunti gli indici di ogni servizio energetico dell'Edificio Reale, mentre devono essere inseriti i rispettivi per l'Edificio di riferimento APE (usato per attribuire la classe energetica all'edificio).

### Annotazioni dati aggiuntivi

*Nel caso in cui non sia possibile inserire i dati obbligatori richiesti oppure vi siano situazioni particolari, compilare il campo "Annotazioni" chiarendo le ragioni dell'impossibilità di inserimento.*

### Indici specifici di Prestazione Energetica (Energia Primaria)

	EDIFICIO REALE		EDIFICIO DI RIFERIMENTO APE		Unità di misura
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE	EP <sub>H,Reale</sub>	0,00	EP <sub>H,Riferimento</sub>	<input type="text"/>	kWh/m <sup>2</sup> /anno
PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA	EP <sub>W,Reale</sub>	0,00	EP <sub>W,Riferimento</sub>	<input type="text"/>	kWh/m <sup>2</sup> /anno
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA	EP <sub>C,Reale</sub>	0,00	EP <sub>C,Riferimento</sub>	<input type="text"/>	kWh/m <sup>2</sup> /anno
VENTILAZIONE	EP <sub>V,Reale</sub>	0,00	EP <sub>V,Riferimento</sub>	<input type="text"/>	kWh/m <sup>2</sup> /anno
ILLUMINAZIONE	EP <sub>L,Reale</sub>	0,00	EP <sub>L,Riferimento</sub>	<input type="text"/>	kWh/m <sup>2</sup> /anno
TRASPORTO	EP <sub>T,Reale</sub>	0,00	EP <sub>T,Riferimento</sub>	<input type="text"/>	kWh/m <sup>2</sup> /anno
TOTALE ( EP <sub>H,Reale</sub> + EP <sub>W,Reale</sub> + EP <sub>C,Reale</sub> + EP <sub>V,Reale</sub> + EP <sub>L,Reale</sub> + EP <sub>T,Reale</sub> )	EP <sub>g,Reale</sub>	16,35	EP <sub>g,Riferimento</sub>	40,00	kWh/m <sup>2</sup> /anno

Inserire i parametri energetici dell'edificio di riferimento per la certificazione energetica.

Avvia nuova ricerca attestati

Salva e controlla dati attestato

Crea bozza dell'attestato

Cancello attestato

Firma e crea attestato definitivo

Dati APE

## FIRMA E CREA ATTESTATO DEFINITIVO

CLIMATIZZAZIONE ESTIVA	EP <sub>C,tot</sub>	0,00	EP <sub>C,nt,Lat</sub>	<input type="text"/>	kWh/m <sup>2</sup> /anno
VENTILAZIONE	EP <sub>V,tot</sub>	0,00	EP <sub>V,nt,Lat</sub>	<input type="text"/>	kWh/m <sup>2</sup> /anno
ILLUMINAZIONE	EP <sub>L,tot</sub>	0,00	EP <sub>L,nt,Lat</sub>	<input type="text"/>	kWh/m <sup>2</sup> /anno
TRASPORTO	EP <sub>I,tot</sub>	0,00	EP <sub>I,nt,Lat</sub>	<input type="text"/>	kWh/m <sup>2</sup> /anno
TOTALE ( EP <sub>N,tot</sub> + EP <sub>W,tot</sub> + EP <sub>C,tot</sub> + EP <sub>V,tot</sub> + EP <sub>L,tot</sub> + EP <sub>I,tot</sub> )	EP <sub>gl,tot</sub>	16,35	EP <sub>gl,nt,Lat</sub>	40,00	kWh/m <sup>2</sup> /anno

Avvia nuova ricerca attestati    Salva e controlla dati attestato    Crea bozza dell'attestato

Cancella attestato

Firma e crea attestato definitivo

Dati APE

Il comando «Cancella Attestato» consente di eliminare la BOZZA dell'APE non ancora registrato

Nel caso sia necessario è possibile tornare alla schermata per l'inserimento dei «dati APE»

**Completato l'inserimento dei «DATI AGGIUNTIVI» è possibile proseguire con il comando «FIRMA E CREA ATTESTATO DEFINITIVO» per il pagamento, la firma digitale e l'emissione dell'Attestato di prestazione Energetica**

# PARTE QUINTA

## RECUPERO E MODIFICA DI UN ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA GIA' EMESSO

## Dal Menù "Ricerca attestati" in "CATASTO ENERGETICO" è possibile visualizzare gli Attestati emessi DA ALTRI SOGGETTI CERTIFICATORI

La ricerca può essere svolta in base al Codice dell'APE o in base ai dati catastali

### RICERCA SU CATASTO ENERGETICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Tipo di ricerca

Ricerca attestato per codice  
 Ricerca attestato per dati catastali

Codice attestato

Ricerca attestati

Ricerca attestato per  
CODICE

### RICERCA SU CATASTO ENERGETICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Tipo di ricerca

Ricerca attestato per codice  
 Ricerca attestato per dati catastali

Comune (\*)

Codici catastali...

Foglio (\*)

Particella o Mappale (\*)

Subalterno

Ricerca attestati

Ricerca attestato per  
DATI CATASTALI

Proprietario	Identificativi Immobile	Codice attestato	Data Rilascio	Certificatore	Classe Energetica	
via dei fiori n.8 - CASALECCHIO DI RENO BO	Comune: CASALECCHIO DI RENO (BO) Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]	00001-000023-2014	24/03/2014	-	C	 

Visualizza i dati dell'APE inseriti nel SACE.  
**USARE QUESTO COMANDO NEL CASO DI REVISIONE DI  
APE EMESSI DA UN ALTRO SOGGETTO CERTIFICATORE**

Visualizza il PDF dell'APE  
**inviato** al SACE

## REVISIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

**Nel caso di redazione di Attestati di Prestazione Energetica già emessi e per i quali è necessario aggiornare l'Attestato a causa di modifiche della prestazione energetica ai sensi dell'art.5.9 della DAL 156/2008 e smi , è possibile REVISIONARE l'Attestato.**

**La revisione di un Attestato può essere eseguita dal medesimo soggetto certificatore che lo ha emesso, oppure da altro un altro soggetto certificatore, purché incaricato dal proprietario o altro avente titolo .**



Per REVISIONARE gli Attestati di Prestazione Energetica già emessi, anche da altri soggetti certificatori si procede selezionando il comando “Ricerca certificati” nella sezione “CATASTO ENERGETICO”

La maschera di ricerca consente di inserire i dati catastali o la proprietà o il codice identificativo dell'Attestato di Prestazione Energetica.

Una volta individuato l'Attestato di Prestazione Energetica, è possibile procedere alla REVISIONE selezionando il pulsante “Revisione dati attestato”.

**ATTENZIONE QUESTA OPERAZIONE CREA UN ATTESTATO IN FASE DI REVISIONE; il codice identificativo del precedente Attestato verrà pertanto archiviato e non sarà più modificabile.**

Avvia nuova ricerca attestati

Visualizza attestato

Revisione dati attestato



# **PARTE SESTA**

## **REGISTRAZIONE DEFINITIVA CON FIRMA DIGITALE**

# FIRMA DIGITALE ed invio dell'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici

[Avvia nuova ricerca attestati](#)[Salva e controlla dati attestato](#)[Crea bozza dell'attestato](#)[Cancella attestato](#)[Firma e crea attestato definitivo](#)[Dati Aggiuntivi](#)

**ATTENZIONE !!!**

**CON IL COMANDO «Firma e crea attestato definitivo»  
SI PROCEDE AL PAGAMENTO DEI 15 € PER L'EMISSIONE DELL'APE  
ED PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE E INVIO DELL'APE**

E' necessario caricare credito nel portafoglio per poter procedere con la firma digitale dell'attestato. Clicca sul pulsante "Ricarica portafoglio" per procedere al caricamento credito. Il pagamento richiesto per ogni certificato è pari a 15,00 euro.

[Ricarica portafoglio](#)

[Avvia nuova ricerca attestati](#)[Salva e controlla dati attestato](#)[Crea bozza dell'attestato](#)[Cancella attestato](#)[Firma e crea attestato definitivo](#)[Dati Aggiuntivi](#)

**ATTENZIONE !!!**

Nel caso in nel PORTAFOGLIO non sia presente un credito sufficiente per il pagamento dell'Emissione dell'Attestato apparirà il seguente messaggio. In tal caso è necessario procedere al caricamento del credito.

Vedi **PG XXX**



A seguito della evoluzione della normativa nazionale in materia di certificazione energetica, conseguente alla modifica del D.Lgs. 192/2005 operata con D.L. 63/2013 e successiva legge di conversione 90/2013, il Sistema SACE è stato **AGGIORNATO** al fine di garantirne l'allineamento alle nuove esigenze nel rispetto delle disposizioni nazionali.

Le disposizioni di cui al nuovo testo del D.Lgs. 192/2005 prevedono che la trasmissione alla Regione di copia dell'APE rilasciata dal soggetto certificatore avvenga in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, e quindi con le modalità in materia previste dall'art. 38 del medesimo DPR.

In conseguenza di ciò la registrazione degli Attestati di Prestazione Energetica emessi dai soggetti certificatori avverrà esclusivamente con le modalità previste dal dall'art. 38 comma 2 del citato DPR 445/2000, ovvero prevedendone la sottoscrizione mediante FIRMA DIGITALE.

La firma digitale di un documento informatico consente:

- ✓ **AUTENTICITA'**: il Sistema SACE possa verificare l'identità del mittente;
- ✓ **NON RIPUDIO**: il Soggetto Certificatore non può disconoscere un documento da lui firmato e inviato;
- ✓ **VALORE LEGALE**: il documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata o con firma digitale soddisfa il requisito legale della forma scritta se formato nel rispetto delle regole tecniche stabilite ai sensi dell'articolo 71 (del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82-CAD) che garantiscano l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento



Le nuove modalità di trasmissione previste dal D.Lgs. 192 modificato qualificano in modo diverso il documento inviato dal soggetto certificatore alla Amministrazione Regionale competente, determinando la applicabilità delle sanzioni di cui all'art. 76 del citato DPR 445/2000.

Si deve quindi porre **GRANDE ATTENZIONE** alla correttezza dei dati trasmessi, *anche per quanto riguarda i dati catastali*, il cui inserimento garantisce che esiste un solo APE in corso di validità per ogni unità immobiliare identificata con i propri riferimenti.

La procedura di FIRMA DIGITALE si applica anche nel caso di REVISIONE dell'APE esistente.

## FIRMA DIGITALE: COME SI PROCEDE

Avvia nuova ricerca attestati

Salva e controlla dati attestato

Crea bozza dell'attestato

Cancella attestato

Firma e crea attestato definitivo

Dati Aggiuntivi

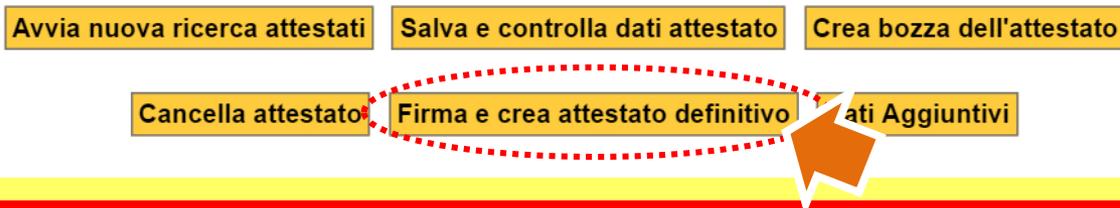
Per creare e inviare l'Attestato definitivo ed ottenere il file \*.PDF selezionare  
*"Firma e crea attestato definitivo"*

Una volta effettuato il controllo della correttezza e completezza dei dati, per CREARE e INVIARE l'Attestato di Prestazione Energetica DEFINITIVO, selezionare il pulsante *"Firma e crea attestato definitivo"*.

CON IL COMANDO «Firma e crea attestato definitivo» SI PROCEDE AL PAGAMENTO DEI 15 € PER L'EMISSIONE DELL'APE ED PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE E INVIO DELL'APE

Il sistema attribuisce il codice univoco di identificazione dell'APE che ne attesta la registrazione presso il SACE, **RICHIEDE LA FIRMA DIGITALE DELL'ATTESTATO** e ne rende disponibile il file \*.PDF utilizzabile per l'archiviazione informativa e per la stampa.

**ATTENZIONE UNA VOLTA ESEGUITA TALE OPERAZIONE NON E' PIU' POSSIBILE  
MODIFICARE L'ATTESTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA!!!**

**Salvataggio e verifica dell'Attestato di prestazione energetica – Invio dell'Attestato di prestazione Energetica e creazione file PDF**

**ATTENZIONE UNA VOLTA ESEGUITA TALE OPERAZIONE NON E' POSSIBILE MODIFICARE L'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA al quale è stato attribuito un codice univoco identificativo e **TRASMESO CON FIRMA DIGITALE !!!****

**Nel caso in cui, dopo l'emissione dell'Attestato ci si accorga di aver commesso errori, a titolo d'esempio il nominativo della proprietà o un valore numerico, è possibile correggerli eseguendo la REVISIONE dell'Attestato.**

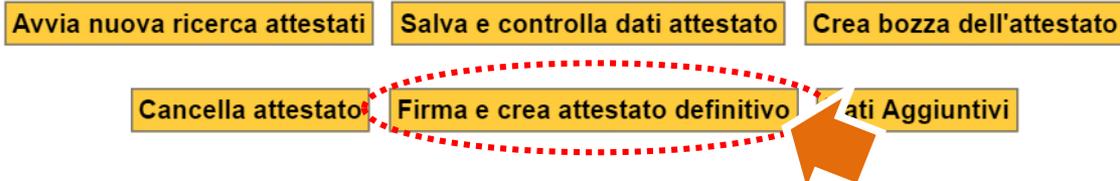
**E' possibile richiedere l'ANNULLAMENTO dell'Attestato ESCLUSIVAMENTE *in caso di errato inserimento dei dati catastali*, tale richiesta deve essere effettuata mediante l'invio di una mail, **con posta elettronica certificata (PEC)**, a:**

**[accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it](mailto:accreditamentoenergia@regione.emilia-romagna.it)**



**specificando il codice dell'attestato, del certificatore ed il motivo della domanda di annullamento.**

## Procedura di Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica



**Una volta selezionato**

***"Firma e crea attestato definitivo"***

**appare la seguente schermata, nella quale sono riportati tutti i dati inseriti.**

***Si raccomanda di controllare l'esattezza dei dati inseriti nel SACE prima di proseguire***

**ATTENZIONE : al fine di eseguire correttamente la procedura, è necessario verificare che nel proprio Browser (internet explorer, firefox, google chrome, safari) sia DISABILITATA la funzione "BLOCCA POPUP".**

## Procedura di Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica

E-R | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

### FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.

All'atto della creazione dell'attestato definitivo verrà effettuato il pagamento del contributo di cui alla L.R. 26/2004 articolo 25-ter comma 7 pari a 15,00 euro.

Modalità di firma digitale	<input type="radio"/> Firma on-line <input checked="" type="radio"/> Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale
1) Esporta attestato xml da firmare	Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale
2) Carica a	ricarico a

***Il sistema SACE prevede due modalità per procedere alla registrazione dell'APE con firma digitale: la procedura per la firma digitale online non è attualmente utilizzabile.***

***Per proseguire occorre quindi selezionare l'opzione: "firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale".***

### ATTENZIONE:

**IN OGNI CASO, IL SOGGETTO CERTIFICATORE E' RESPONSABILE, AI SENSI DI LEGGE, DELLA TOTALE CONFORMITA' TRA L'APE REGISTRATO MEDIANTE FIRMA DIGITALE E L'APE CONSEGNATO AL CLIENTE.**

## Procedura di Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

ER | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

### FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.

All'atto della creazione dell'attestato definitivo verrà effettuato il pagamento del contributo di cui alla L.R. 26/2004 articolo 25-ter comma 7 pari a 15,00 euro.

Modalità di firma digitale	<input type="radio"/> Firma on-line
	<input checked="" type="radio"/> Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale
1) Esporta attestato xml da firmare	Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale
2) Carica attestato xml firmato in formato p7m	Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo al sistema.
	<input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato
	<input type="button" value="Visualizza bozza attestato"/> <input type="button" value="Modifica dati attestato"/> <input type="button" value="Crea e numera attestato definitivo"/>

### Procedura di FIRMA DIGITALE OFF-LINE: registrazione dell'APE utilizzando il formato .pdf generato dal sistema SACE

utilizzando questa procedura, il soggetto certificatore firma digitalmente il file .xml per l'upload dei dati contenuti nell'APE. Sulla base di tali dati, il sistema genera automaticamente l'APE in formato .pdf, già dotato del numero univoco di identificazione. Con una operazione successiva, il sistema chiederà di firmare digitalmente e caricare anche l'APE in formato .pdf generato dal sistema. La registrazione sarà completata solo quando saranno stati caricati sia il file .xml di dati, sia il file .pdf dell'APE. Nel caso venga erroneamente inserito un file .pdf diverso, il sistema non lo riconosce e interrompe la procedura, chiedendo di caricare il file corretto. Utilizzando questa procedura, vi è quindi certezza della corrispondenza tra l'APE in formato .pdf e il relativo file .xml di dati registrato.

## Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

Modalità di firma digitale

Firma on-line

Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale

1) Esporta attestato xml da firmare

Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale

2) Carica attestato xml firmato in formato p7m

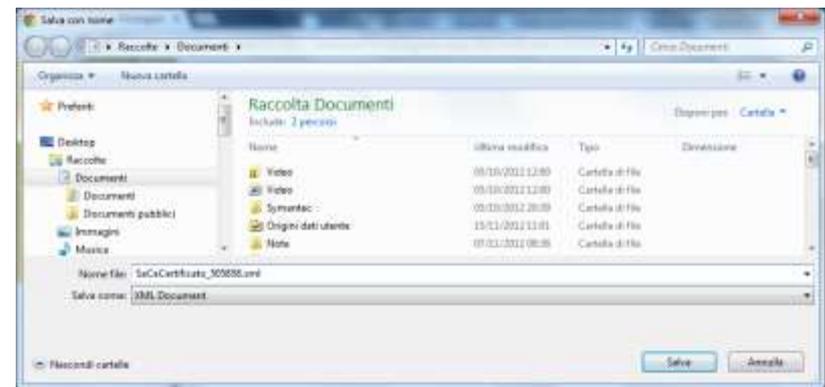
Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema

Scegli file Nessun file selezionato

cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione.

Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua firma digitale con salvataggio in formato file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale

Crea e numera attestato definitivo



## Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

### Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

Modalità di firma digitale

- Firma on-line
- Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale

1) Esporta attestato xml da firmare

Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale



2) Carica attestato xml firmato in formato p7m

Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema

Scegli file SaCeCertificato\_1111039.xml.p7m

Visualizza bozza attestato

Modifica dati attestato

**Crea e numera attestato definitivo**

mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo nel sistema.

Una volta caricato il file selezionare :  
**"Crea e numera attestato definitivo"**  
Apparirà la seguente schermata di conferma:  
selezionare OK per la registrazione definitiva.

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

Confermando tale operazione dopo aver firmato digitalmente il certificato verrà assegnato un numero identificativo e non sarà più possibile effettuare modifiche. Confermi?

OK

Annulla



## Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

### Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

#### FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.

1) Scaricare il file pdf generato automaticamente dal sistema SACE da firmare digitalmente col proprio dispositivo.



Con la funzione "sfoglia" selezionare e caricare a sistema il file .p7m dell'APE firmato digitalmente.

2) Carica attestato pdf firmato digitalmente

Scegli file

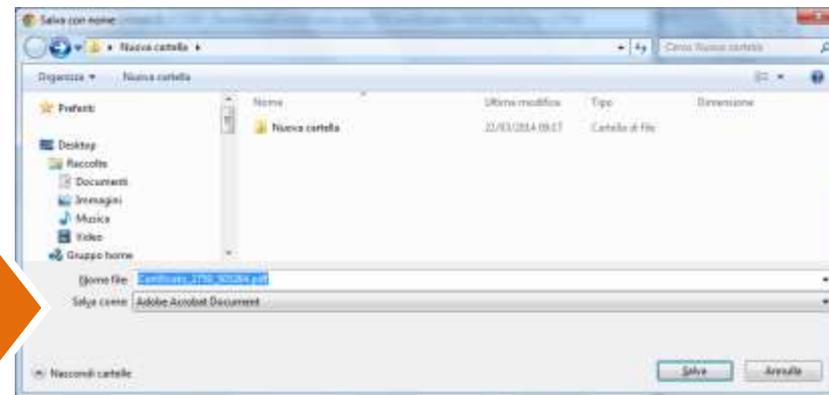
Nessun file selezionato

#### Firma manualmente e numera attestato definitivo

clickando sull'icona il sistema genera il file dell'APE generato dal SACE in formato .pdf

Occorre salvare il file .pdf sul proprio computer e provvedere alla sua firma digitale con salvataggio in formato file .pdf.p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale.

**Attenzione: completare la procedura di firma digitale prima di stampare e consegnare l'Attestato.**



## Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

1) Scaricare il file pdf generato automaticamente dal sistema SACE da firmare digitalmente col proprio dispositivo.



Con la funzione "sfoglia" selezionare e caricare a sistema il file .p7m dell'APE firmato digitalmente.

2) Carica attestato pdf firmato digitalmente

Scegli file Certificato\_2759\_1111039.pdf.p7m

Firma manualmente e numera attestato definitivo

**Caricare il file pdf dell'APE generato dal SACE e firmato digitalmente in formato .pdf.p7m**

**Attenzione:**

**se si cerca di caricare un file in formato .pdf, non firmato digitalmente, appare la seguente dicitura:**

1) Scaricare il file pdf generato automaticamente dal sistema SACE da firmare digitalmente col proprio dispositivo.



Con la funzione "sfoglia" selezionare e caricare a sistema il file .p7m dell'APE firmato digitalmente.

2) Carica attestato pdf firmato digitalmente

Scegli file Certificato\_2759\_1111039.pdf

Accettato solo attestato pdf firmato digitalmente

Firma manualmente e numera attestato definitivo

Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE  
**Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema**

Completata la procedura della Firma Digitale viene attribuito il codice univoco identificativo

Il sistema riporta il **CODICE IDENTIFICATIVO**  
ed i dati contenuti nella firma digitale

**FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA**

La procedura di registrazione dell'attestato di certificazione energetica n. **00001-072336-2015** è terminata.  
Procedi con un'altra operazione.

Attestato di prestazione energetica firmato digitalmente in data 02/10/2015 11:53:52 con la procedura firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale utilizzando l'attestato pdf automaticamente generato dal sistema sace

Firmatario: [REDACTED]

Autorità di rilascio dispositivo digitale: [REDACTED]

Numero seriale dispositivo: [REDACTED]

Data firma: [REDACTED]

Avvia nuova ricerca attestati

Visualizza dati attestato

Visualizza attestato

Selezionando "Visualizza dati Attestato" si procede con la visualizzazione dei contenuti nell'Attestato di Prestazione Energetica

Selezionando "Visualizza Attestato" si procede con la visualizzazione dell'Attestato di Prestazione Energetica, generato dal SACE, in formato PDF



## Firma Digitale dell'Attestato di Prestazione Energetica OFF-LINE

### Procedura con file pdf automaticamente generato dal sistema

Sopralluoghi e dati di ingresso	
E' stato eseguito almeno un sopralluogo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	Si
Data sopralluogo (gg/mm/aaaa)	05/09/2015
Annotazioni	

Avvia nuova ricerca attestati
Visualizza attestato
Revisione dati attestato



**Selezionando "Visualizza Attestato" si procede con la visualizzazione del file PDF dell'Attestato di Prestazione Energetica firmato digitalmente inviato al SACE**



#### 1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: PAVIA  
 Indirizzo: piazza garibaldi n.1  
 Piano - Interno:  
 Coordinate Geo: LAT: 44.3011 LONG: 10.3251  
 Proprietario: PIANO PAVIA CF: P1010101703827770  
 Destinazione d'uso: E1 (1) - Alloggio civile e rurale a residenza a carattere continuativo

Cod. Comune	Stanza	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
0301	Stanza Piano: 001	5	3	71	1

#### 2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare  
 N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1  
 Finalità dell'APE: Nuova costruzione  
 Zona climatica: E  
 Anno di costruzione: 2015

#### 3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Impianto fotovoltaico  
 Impianto fotovoltaico  
 Impianto fotovoltaico  
 Impianto fotovoltaico  
 Impianto fotovoltaico  
 Impianto fotovoltaico

#### 4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato		Prestazione Energetica Globale		Edificio	
<p><b>INVERNO</b></p> <p>A4</p> <p>A3</p> <p>A2</p> <p>A1</p> <p>B</p> <p>C</p> <p>D</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>G</p>	<p><b>ESTATE</b></p> <p>A4</p> <p>A3</p> <p>A2</p> <p>A1</p> <p>B</p> <p>C</p> <p>D</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>G</p>	<p><b>CLASSE ENERGETICA</b></p> <p><b>C</b></p> <p>EP g1,nren</p> <p>294,15</p> <p> kWh/m² anno</p>	<p>EP rinnovabili</p> <p><b>A1</b></p> <p>205,00</p> <p> kWh/m² anno</p>	<p>Costo energia</p> <p>0,45</p> <p> €/kWh</p>	<p>Costo acqua</p> <p>0,15</p> <p> €/m³</p>

#### BOZZETTO CERTIFICATORE

[Redacted]

#### TECNICI PRESENTI

[Redacted]

**TERMINATA LA PROCEDURA DI APPOSIZIONE DELLA FIRMA DIGITALE E'  
POSSIBILE VISUALIZZARE L'ELENCO DEGLI ATTESTATI EMESSI**

**Nell'elenco degli Attestati Emessi, per gli attestati correttamente firmati con firma digitale,  
appare il relativo simbolo**

Proprietario	Identificativi Immobili	Codice attestato	Data Rilascio	Rilasciato	Classe Energetica					
piazza garibaldi	Comune: PARMA (PR) Foglio/Mappale/Sub: (001-3-2-77)	00001-072336-2015	02/10/2015	Kristian Fabbri	C					

**Attenzione:**  
**L'attestato di prestazione energetica in formato cartaceo, da consegnare,  
deve essere timbrato e firmato dal soggetto certificatore**



## RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

### Attenzione!

Entrambe le procedura per la registrazione firma digitale prevedono di firmare :

- sia il file xml, contenente il foglio di dati dell'attestato, in formato .xml.p7m,
- sia il pdf, contenente l'attestato vero e proprio , in formato .pdf.p7m

***l'Attestato di Prestazione Energetica non deve essere consegnato al cliente prima della sua registrazione definitiva !***

## RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

Nel caso in cui la procedura non sia stata completata, al successivo accesso a SACE il seguente messaggio d'errore

**E-R** | Sistema Accreditamento Certificazione Energetica

### RICHIESTA COMPLETAMENTO PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

**ATTENZIONE:**

per i seguenti attestati di prestazione energetica non è stata completata la procedura di invio mediante firma digitale:

Proprietario	Identificativi Immobili	Codice attestato	Data Rilascio	Rilasciato	Classe Energetica
[REDACTED]	Comune: REGGIO NELL'EMILIA (RE) Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	E

Per proseguire, è necessario completare la procedura di registrazione per tutti gli attestati: clicca sul numero dell'APE per terminare la procedura di registrazione con il caricamento del relativo file firmato digitalmente.

Non è possibile effettuare la registrazione di nuovi attestati fino a quando non sarà terminata la procedura di registrazione.

## RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

**PER POTER EFFETTUARE LA REGISTRAZIONE DI NUOVI ATTESTATI E' NECESSARIO  
COMPLETARE LA PROCEDURA**

In "Ricerca attestati" selezionare:  
**Visualizza solo attestati con procedura di firma incompleta**

## RICHIESTA DI COMPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI FIRMA DIGITALE

La ricerca riporterà gli attestati per i quali non è stata completata la procedura

Il simbolo  si riferisce agli attestati per i quali la procedura di registrazione non è stata completata

Visualizzazioni attestati

- Visualizza tutti gli attestati
- Visualizza solo attestati definitivi
- Visualizza solo attestati con procedura di firma incompleta
- Visualizza solo attestati sottoposti a verifica in campo
- Visualizza solo attestati in bozza
- Visualizza solo attestati annullati
- Visualizza solo attestati sottoposti a controllo

Ricerca attestati energetici Mostra tutti gli attestati emessi Nuovo attestato energetico Importa nuovo attestato energetico

1 ATTESTATI CORRISPONDENTI AI PARAMETRI IMPOSTATI

Proprietario	Identificativi Immobili	Codice attestato	Data Rilascio	Rilasciato	Classe Energetica				
-	Comune: REGGIO NELL'EMILIA (RE) Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	T [REDACTED] T [REDACTED]	E				



Cliccare sul simbolo  apparirà la seguente schermata

**ER** Sistema Accreditamento Certificazione Energetica**FIRMA DIGITALE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA**

La registrazione obbligatoria dell'Attestato di Prestazione Energetica nel sistema SACE della Regione Emilia-Romagna avviene mediante apposizione di firma digitale sul documento che viene formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. La trasmissione dell'Attestato di Prestazione Energetica alla Regione Emilia-Romagna avviene in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

**In ogni caso il soggetto certificatore si impegna a garantire la totale conformità dell'attestato di prestazione energetica in file .pdf registrato con firma digitale nel sistema SACE con l'originale consegnato al cliente, assumendo le relative responsabilità di legge.**

Modalità di firma digitale	<input type="radio"/> Firma on-line <input checked="" type="radio"/> Firma off-line tramite software in dotazione con il dispositivo di firma digitale
1) Esporta attestato xml da firmare	Cliccando sull'icona il sistema genera un file in formato .xml contenente tutti i dati dell'APE in corso di registrazione. Occorre salvare il file .xml sul proprio computer e provvedere alla sua conversione in file .p7m mediante il software in dotazione con il dispositivo per la firma digitale 
2) Carica attestato xml firmato in formato p7m	Mediante la funzione "sfoglia", occorre selezionare il file in formato .p7m relativo all'APE in corso di registrazione, e caricarlo a sistema <input type="button" value="Scegli file"/> Nessun file selezionato

[Visualizza bozza attestato](#)[Modifica dati attestato](#)[Crea e numera attestato definitivo](#)

**Proseguire come spiegato nelle pagine relative alla  
PROCEDURA DI FIRMA OFF LINE**

Dal Menù "Ricerca attestati" in "GESTIONE ATTESTATO" è possibile visualizzare gli Attestati emessi

Visualizzazioni attestati

Visualizza tutti gli attestati
  Visualizza solo attestati in bozza

Visualizza solo attestati definitivi
  Visualizza solo attestati annullati

Visualizza solo attestati con procedura di firma incompleta
  Visualizza solo attestati sottoposti a controllo

Visualizza solo attestati sottoposti a verifica in campo

Apparirà la seguente schermata con l'elenco degli attestati emessi dal soggetto certificatore

Proprietario	Identificativi Immobili	Codice attestato	Data Rilascio	Rilasciato	Classe Energetica				
- via dei fiori	Comune: CASALECCHIO DI RENO (BO) Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]	00001-000023-2014	24/03/2014	[REDACTED]	C				
- Via Ghandi	Comune: REGGIO NELL'EMILIA (RE) Foglio/Mappale/Sub: [REDACTED]	00001-000004-2014-Rev13	21/12/2012	[REDACTED]	E				

Visualizza i dati dell'APE  
inseriti nel SACE

Visualizza i dati l'elenco  
delle revisioni dell'APE

Visualizza il PDF dell'APE  
inviato al SACE

Visualizza il .p7m con i  
dati firmati digitalmente  
inviati al SACE

**Per visualizzare i file in formato .p7m  
è possibile scaricare il software gratuito DIKE al seguente link:  
[https://www.firma.infocert.it/installazione/installazione\\_DiKe.php](https://www.firma.infocert.it/installazione/installazione_DiKe.php)**

Proprietario	Identificativi Immobili	Codice attestato	Data Rilascio	Rilasciato	Classe Energetica				
- via dei fiori	Comune: CASALECCHIO DI RENO (BO) Foglio/Catastrale/Sub: [REDACTED]	00001-000023-2014	24/03/2014	-	C				
- Via Ghandi	Comune: [REDACTED] Foglio/Catastrale/Sub: [REDACTED]				E				



Home | chi siamo | contatti

■ INSTALLAZIONE  
■ GUIDA ALL'USO

INSTALLAZIONE

- 1. Lettore
- 2. Software
  - DiKe Util
  - DiKe
  - DiKePDF
  - DiKe Pro
  - DiKe Pro PDF
  - DiKe Mobile
- 3. Certificati
- 4. Business Key
- 5. Business Key Lite
- 6. OTP Mobile VASCO



Per poter gestire il sistema di firma digitale in accordo alla nuova Deliberazione CNIPA 45/2009 è necessario installare il programma **DIKe versione 5** o successiva.

**DIKe** è il software che consente di apporre e verificare una o più firme digitali su qualunque tipo di file, nonché verificare e apporre marcature temporali.

Prima di procedere all'installazione di **DIKe** si ricorda che, con il passaggio alla nuova release, alcune funzionalità (quali l'attivazione e la verifica della smart card, la verifica dei certificati, il cambio/sblocco/impostazione del PIN, i rinnovi dei certificati digitali), sono state tolte e fatte confluire in **DIKeUtil**: è per questo motivo che si consiglia di scaricare, oltre a **DIKe**, anche tale utility.

Per installare **DIKe**, seguire i seguenti passi:

- prendere visione della [licenza d'uso](#) [PDF - 193 KB]
- scaricare il [Manuale per l'installazione di DIKe](#)
- nel caso in cui si utilizzi DiKe con un lettore di smart-card, [installare i driver del lettore](#)

**Visualizza il .p7m con i dati firmati digitalmente inviati al SACE**

# **PARTE SETTIMA**

## **CONTENUTI DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (output)**

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



**1. DATI DELL'IMMOBILE**

Comune: PARMA  
 Indirizzo: piazza garibaldi n.1  
 Piano - Interno:  
 Coordinate GIs: LAT: 44.801 LON: 10.3281  
 Proprietario: Pimco Pallino CF: PPPNNN77C88E777G  
 Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo



Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
0337	Sezione Parma - 001	3	2	77	r

**1. DATI DELL'IMMOBILE**  
 In questa sezione sono riportati i dati identificativi dell'immobile: indirizzo, dati proprietà, destinazione d'uso e la planimetria GISE

**2. DATI GENERALI**

Oggetto dell'attestato: Unità immobiliare  
 N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1  
 Finalità dell'APE: Nuova costruzione  
 Zona climatica: E  
 Anno di costruzione: 2015



**2. DATI GENERALI**  
 In questa sezione sono riportati i dati relative all'oggetto dell'attestato (unità immobiliare, edificio, etc.), numero unità immobiliari, finalità dell'APE, zona climatica, anno di costruzione e fotografia dell'edificio.

**3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI**

Climatizzazione forata  
  Climatizzazione attiva  
  Produzione acqua calda sanitaria  
  Ventilazione meccanica non presente  
  Illuminazione artificiale non presente  
  Trasporto di persone e cose non presente

**3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI**  
 In questa sezione sono riportate le icone dei servizi energetici presenti.

**4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO**

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione Energetica del Fabbricato		Prestazione Energetica Globale		Risultati	
<p><b>INVERNO</b></p>	<p><b>ESTATE</b></p>	<p><b>A4</b> 200-100</p> <p><b>A3</b> 200-150/175</p> <p><b>A2</b> 200-150/175-150</p> <p><b>A1</b> 200-150/175-125</p> <p><b>B</b> 200-150/175-100</p> <p><b>C</b> 200-150/175-75</p> <p><b>D</b> 200-150/175-50</p> <p><b>E</b> 200-150/175-25</p> <p><b>F</b> 200-150/175-0</p> <p><b>G</b> 200-175</p>	<p><b>CLASSE ENERGETICA</b></p> <p><b>C</b></p> <p>EP gI,nren</p> <p>294,15</p> <p>kWh/m² anno</p>	<p>Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi: <b>A1</b> 200,00 kWh/m² anno</p> <p>Se esistenti: </p>	<p><b>Edificio NO a energia quasi zero</b></p>

**4. PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO**  
 In questa sezione sono riportati i risultati della prestazione le icone dei servizi energetici presenti.

**SOGGETTO CERTIFICATORE**      **TECNICI PREPOSTI**

Titolo e Firma      Vedi Sezione

**DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE e DEI TECNICI PREPOSTI**

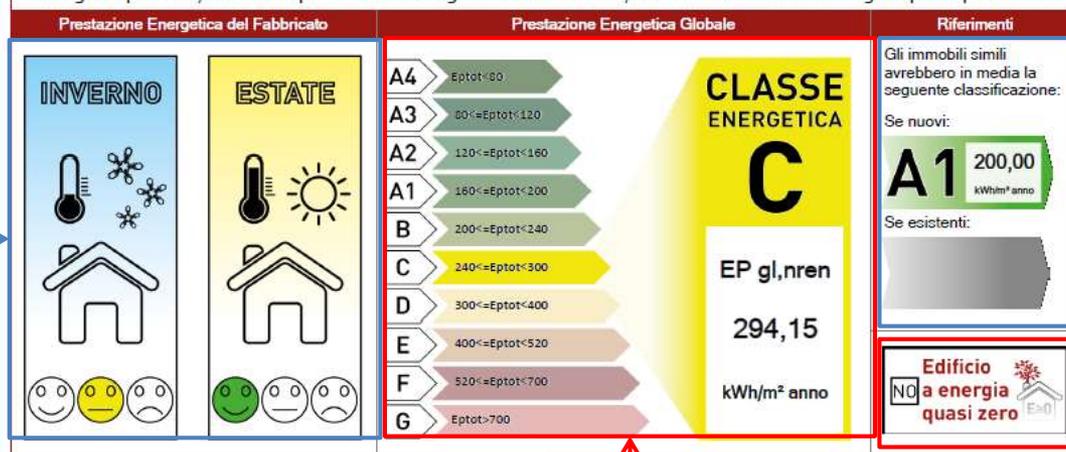
**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**      00001-072336-2015           DATO IL 02/10/2015      0 FINO 02/10/2025

**CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO E VALIDITA' APE**

## ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

### 4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



**Valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti.**

Tale indice fornisce un'indicazione della capacità dell'involucro edilizio di isolare termicamente, d'estate e d'inverno, gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. I valori di riferimento per la effettuazione di tale valutazione sono indicati alla successiva sezione 6; i valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3, mentre la scala di valutazione qualitativa utilizzata si basa sul seguente criterio grafico:

**Valore dell'indice di prestazione energetica globale (EP<sub>gl,nren</sub>, ovvero il fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti) e la relativa classe di prestazione dell'edificio (rapportata ad una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente)).**

la classificazione dell'edificio come "Edificio a energia quasi zero", ovvero edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato A-3. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria

Viene riportato il raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



**5. IMPIANTI PRESENTI**

Descrizione	Anno di installazione	Codice Catasto Regionale	Potenza Nominale [kW]	Efficienza media regionale	EP <sub>ren</sub>	EP <sub>nonren</sub>
 Valore Energetico Globale Valore Energetico Rinnovabile	2015	Energia elettrica da rete	Potenza Nominale [kW]	95.00%	0.40	123.00
			Quantità energia consumata in un anno [kWh]	2000.00	Emissioni di CO2 [kg/anno]	866.40
			Quantità energia rinnovata in un anno [kWh]	648.00	Emissioni di CO2 [kg/anno]	1008.40
 Valore Energetico Globale Valore Energetico Rinnovabile	2015	Gas naturale	Potenza Nominale [kW]	93.00%	0.94	24.50
			Quantità energia consumata in un anno [kWh]	200.00	Emissioni di CO2 [kg/anno]	85.84
			Quantità energia rinnovata in un anno [kWh]	272.00	Emissioni di CO2 [kg/anno]	208.40
 Valore Energetico Globale Valore Energetico Rinnovabile	2015	Energia elettrica da rete	Potenza Nominale [kW]	70.00%	35.25	146.25
			Quantità energia consumata in un anno [kWh]	2000.00	Emissioni di CO2 [kg/anno]	1208.80
			Quantità energia rinnovata in un anno [kWh]	0.00	Emissioni di CO2 [kg/anno]	1208.80

**5.IMPIANTI PRESENTI**

Questa sezione Riporta le prestazioni energetiche degli impianti che forniscono i servizi energetici di cui alla sezione 3: in particolare, per ciascun impianto vengono indicati gli specifici indici di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, le emissioni di CO2 e i consumi stimati per ogni fonte o vettore energetico impiegato.

**6. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE AI SERVIZI ENERGETICI PRESENTI**

	Volume lordo [m³]	Superficie utile [m²]	Superficie disperdente [m²]	Rapporto S/V	EP <sub>tot</sub> [kWh/m²/anno]
Climatizzazione invernale	300,00	100,00	250,00	0,83	50,00
Climatizzazione estiva	150,00	40	3,000	0,08	0,0140

**6. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE AI SERVIZI ENERGETICI PRESENTI**

Riporta le principali caratteristiche dell'involucro edilizio, in base alle quali viene effettuata la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti

**7. INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE ED EMISSIONI**

Indice della prestazione energetica non rinnovabile	Indice della prestazione energetica rinnovabile	Emissioni di CO2
EP <sub>gl,nonren</sub> kWh/m² anno	EP <sub>gl,ren</sub> kWh/m² anno	kWh/m² anno
294,15	45,59	62,00

**7.INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE ED EMISSIONI**

Riporta l'indice globale di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione, e l'indice di emissione di CO2.

**SOGGETTO CERTIFICATORE**

\_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Titolo a firma

**DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE**

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA** 00001-072336 \_\_\_\_\_ RILASCIATO IL 02/10/2015 VALIDO FINO 02/10/2025

**CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO E VALIDITA' APE**

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



**8. RACCOMANDAZIONI**  
 La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI							
Codice	Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo del ritorno dell'investimento (anni)	Indice EP <sub>norm</sub> raggiungibile con l'intervento (kWh/m²/anno)	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento	Indice EP <sub>norm</sub> con tutti gli interventi (kWh/m²/anno)	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento
REN 1	Fabbriaco - Involucro opaco	NO	8	150.00	C	150.00	C

**8.RACCOMANDAZIONI**  
 In questa sezione è riportata la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

**9. ENERGIA ESPORTATA**  
 1000,00 kWh/anno VETTORE ENERGETICO: Energia elettrica

**9. ENERGIA ESPORTATA**  
 Riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia.

**10. DATI DI BASE E DETERMINAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA**  
 Metodologia di calcolo utilizzata: Procedura e metodo di calcolo di progetto o di calcolo standardizzato (art. A-3 punto 3.1, 4.1)  
 Origine dei dati: Attestato di Qualificazione Energetica  
 Software di calcolo utilizzato: Tenzlog EpX 2

**10. DATI DI BASE E DETERMINAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA**  
 Fornisce indicazioni sulle metodologie e sui dati di base utilizzati per il calcolo della prestazione energetica dell'edificio..

**12. TECNICI PREPOSTI**

00001 ARCH. FABBRI KRISTIAN	Testo e Firma
00135 PER.IND. CONTI PIERPAOLO	Testo e Firma

**12. TECNICI PREPOSTI**  
 In questa sezione sono riportati i nominativi dei tecnici preposti.

**SOGGETTO CERTIFICATORE**  
 [Redacted] Testo e Firma

**DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE e DEI TECNICI PREPOSTI**

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA** 00001-072336-201 [Redacted] SGIATO IL 02/10/2013  
 IDO FINO AL 02/10/2025

**CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO**

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



**LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE**

Il codice univoco di identificazione riportato sul presente Attestato di Prestazione Energetica ne conferma l'avvenuta registrazione per via telematica nel sistema SAPE, inoltre si fa della sua effettiva validità. La registrazione avviene mediante apposizione di timbro digitale del documento firmato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 Marzo 2005, n. 39/CAIG, che garantisce l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. Ecco è trasmesso alla Regione Emilia-Romagna in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 41 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445. Con la sottoscrizione del presente Attestato e la relativa registrazione nel sistema SAPE il Soggetto Certificatore assume le responsabilità di legge per quanto concerne:

- la conformità del presente Attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici;
- la accuratezza dei dati riportati del presente Attestato;
- il rispetto delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio, tenne restando le responsabilità in capo al tecnico o ai tecnici abilitati ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett b) del DPR 75/2013, previsti alla determinazione della prestazione energetica e indicati nell'Attestato.

Il presente documento attesta la prestazione o la classe energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'Attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni".

**SEZIONE 1.2**  
 Confeziono informazioni generali circa l'immobile e la proprietà, nel caso di APE relativo ad immobili con diversi proprietari o diversi elementi costitutivi, questi vengono elencati rispettivamente nelle successive sezioni 10 e 12. Tra le informazioni generali è riportata la motivazione (finalità) alla base della redazione dell'APE, nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli su indicati.

**SEZIONE 3**  
 Riporta i servizi energetici presenti nell'edificio, in relazione ai quali sono state determinate le sue prestazioni energetiche. I servizi presenti sono evidenziati in nero, quelli non presenti sono in grigio chiaro.

**SEZIONE 4**  
 Riporta le principali caratteristiche prestazionali dell'edificio, tra cui:

- il valore dell'indice di prestazione energetica globale (EP<sub>g</sub>) teorico, ovvero il fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti e la relativa classe di prestazione dell'edificio (rapportata ad una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente));
- la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessaria per il soddisfacimento dei comfort interni, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice fornisce un'indicazione della capacità dell'edificio edilizio di isolare termicamente, l'Inchiesta e d'inverno, gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. I valori di riferimento per la effettuazione di tale valutazione sono indicati alla successiva sezione 6, i valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddiviso per tipo di indicatori, sono riportati nella DGR 1278/2015 allegato A-3, mentre la scala di valutazione qualitativa utilizzata si basa sul seguente criterio grafico:



**QUALITA' ALTA**



**QUALITA' MEDIA**



**QUALITA' BASSA**

- la classificazione dell'edificio come "Edificio a energia quasi zero", ovvero edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni sono riportati nella DGR 1275/2015 allegato 4-3, il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema in situ. Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria;
- altrimenti, viene riportato il raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, direzione ed esposizione di quello oggetto dell'Attestato.

**SEZIONE 5**  
 Riporta le prestazioni energetiche degli impianti che forniscono i servizi energetici di cui alla sezione 3. In particolare, per ciascun impianto vengono indicati gli specifici indici di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, le emissioni di CO<sub>2</sub> e i consumi stanati per ogni fonte o vettore energetico impiegato.

**SEZIONE 6**  
 Riporta le principali caratteristiche dell'edificio edilizio, in base alle quali viene effettuata la valutazione qualitativa della prestazione energetica del fabbricato relativa al fabbisogno di energia necessaria per il soddisfacimento dei comfort interni, indipendente dalla tipologia e dai rendimenti degli impianti presenti, di cui alla sezione 4.

**SEZIONE 7**  
 Riporta l'indice globale di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione, e l'indice di emissione di CO<sub>2</sub>.

**SEZIONE 8**  
 Raccomandazioni di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

**SEZIONE 9**  
 Riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia.

**SEZIONE 10**  
 Fornisce indicazioni sulle metodologie e sui dati di base utilizzati per il calcolo della prestazione energetica dell'edificio.

**Nell'ultima pagina si riportano la Legenda e note per la compilazione e lettura dell'Attestato di Prestazione Energetica**

**SOGGETTO CERTIFICATORE**

\_\_\_\_\_

Titolo e Firma

---

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA** 00001-072336-2015 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ DATO IL 02/10/2015

\_\_\_\_\_ O FINO 02/10/2025

**DATI DEL SOGGETTO CERTIFICATORE**

---

**CODICE UNIVOCO IDENTIFICATIVO DELL'EDIFICIO E VALIDITA' APE**

